

**FİNANS FİNANSAL KİRALAMA
ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2011 TARİHİ
İTİBARIYLA FİNANSAL
TABLOLAR**

**FİNANS FİNANSAL KİRALAMA
ANONİM ŞİRKETİ**

İçindekiler:

Bağımsız denetim raporu

Bilanço

Nazım hesaplar tablosu

Gelir tablosu

Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo

Özkaynak değişim tablosu

Nakit akış tablosu

Kar dağıtım tablosu

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar

1 OCAK – 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Finans Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e, Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Uluslararası Denetim Standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü:

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Finans Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Müjde Şehsuvaroğlu

Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 1 Mart 2012

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihi İtibarıyla Bilanço

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| AKTİF KALEMLER | Dipnot | Cari Dönem 31.12.2011 | | | Önceki Dönem 31.12.2010 | | |
|--|-----------|--------------------------|----------------|------------------|----------------------------|------------------|------------------|
| | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| I. NAKİT DEĞERLER | 4 | - | 1 | 1 | - | 28 | 28 |
| II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net) | 5 | - | 40 | 40 | - | 15 | 15 |
| 2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV | | - | - | - | - | - | - |
| 2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | | - | 40 | 40 | - | 15 | 15 |
| III. BANKALAR | 6 | 171.959 | 89.355 | 261.314 | 199.414 | 443.127 | 642.541 |
| IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR | 7 | - | - | - | - | - | - |
| V. SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLAR (Net) | 8 | 137 | - | 137 | 137 | - | 137 |
| VI. FAKTÖRİNG ALACAKLARI | 9 | - | - | - | - | - | - |
| 6.1 İskontolu Faktoring Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.1 Yurt İçi | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.2 Yurt Dışı | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-) | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2 Diğer Faktoring Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.1 Yurt İçi | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.2 Yurt Dışı | | - | - | - | - | - | - |
| VI. FİNANSMAN KREDİLERİ | 10 | - | - | - | - | - | - |
| 6.1 Tüketici Kredileri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2 Kredi Kartları | | - | - | - | - | - | - |
| 6.3 Taksitli Ticari Krediler | | - | - | - | - | - | - |
| VI. KİRALAMA İŞLEMLERİ | 11 | 208.539 | 738.752 | 947.291 | 146.483 | 711.076 | 857.559 |
| 6.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar | | 208.072 | 728.530 | 936.602 | 143.719 | 617.718 | 761.437 |
| 6.1.1 Finansal Kiralama Alacakları | | 247.209 | 792.465 | 1.039.674 | 167.668 | 672.897 | 840.565 |
| 6.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.3 Diğer | | 2.062 | 1.150 | 3.212 | 2.261 | 2.143 | 4.404 |
| 6.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-) | | 41.199 | 65.085 | 106.284 | 26.210 | 57.322 | 83.532 |
| 6.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar | | 324 | 8.014 | 8.338 | 2.326 | 84.411 | 86.737 |
| 6.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar | | 143 | 2.208 | 2.351 | 438 | 8.947 | 9.385 |
| VII. TAKİPTEKİ ALACAKLAR | 11 | 13.138 | 40.686 | 53.824 | 16.221 | 40.666 | 56.887 |
| 7.1 Takipteki Faktoring Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 7.1 Takipteki Finansman Kredileri | | - | - | - | - | - | - |
| 7.1 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar | | 25.644 | 97.528 | 123.172 | 32.621 | 89.931 | 122.552 |
| 7.2 Özel Karşılıklar (-) | | 12.506 | 56.842 | 69.348 | 16.400 | 49.265 | 65.665 |
| VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR | 12 | - | - | - | - | - | - |
| 8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| IX. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net) | 13 | - | - | - | - | - | - |
| X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net) | 14 | - | - | - | - | - | - |
| XI. İŞTİRAKLER (Net) | 15 | - | - | - | - | - | - |
| XII. İŞ ORTAKLIKLARI (Net) | 16 | - | - | - | - | - | - |
| XIII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net) | 17 | 244 | - | 244 | 319 | - | 319 |
| XIV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net) | 18 | 388 | - | 388 | 558 | - | 558 |
| 14.1 Şerefiye | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2 Diğer | | 388 | - | 388 | 558 | - | 558 |
| XV. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI | 19 | 13.280 | - | 13.280 | 26.295 | - | 26.295 |
| XVI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net) | 20 | - | - | - | - | - | - |
| 16.1 Satış Amaçlı | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin | | - | - | - | - | - | - |
| XVII. DİĞER AKTİFLER | 21 | 19.338 | 5 | 19.343 | 18.127 | 901 | 19.028 |
| AKTİF TOPLAMI | | 427.023 | 868.839 | 1.295.862 | 407.554 | 1.195.813 | 1.603.367 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihi İtibarıyla Bilanço

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| PASİF KALEMLER | | Dipnot | Cari Dönem 31.12.2011 | | | Önceki Dönem 31.12.2010 | | |
|----------------------|--|-----------|--------------------------|----------------|------------------|----------------------------|------------------|------------------|
| | | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| I. | ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER | 5 | - | 489 | 489 | - | 700 | 700 |
| II. | ALINAN KREDİLER | 22 | - | 848.005 | 848.005 | 174 | 1.107.751 | 1.107.925 |
| III. | FAKTÖRİNG BORÇLARI | 23 | - | - | - | - | - | - |
| III. | KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR | 24 | - | - | - | - | - | - |
| 3.1 | Finansal Kiralama Borçları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.2 | Faaliyet Kiralaması Borçları | | - | - | - | - | - | - |
| 3.3 | Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| 3.4 | Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-) | | - | - | - | - | - | - |
| IV. | İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net) | 25 | - | - | - | - | - | - |
| 4.1 | Bonolar | | - | - | - | - | - | - |
| 4.2 | Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler | | - | - | - | - | - | - |
| 4.3 | Tahviller | | - | - | - | - | - | - |
| V. | MUHTELİF BORÇLAR | 26 | 5.487 | 16.385 | 21.872 | 5.677 | 96.854 | 102.531 |
| VI. | DİĞER YABANCI KAYNAKLAR | 27 | - | - | - | - | - | - |
| VII. | RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER | 28 | - | - | - | - | - | - |
| 7.1 | Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 7.2 | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 7.3 | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| VIII. | ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER | 29 | 545 | - | 545 | 2.937 | - | 2.937 |
| IX. | BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI | 30 | 3.407 | - | 3.407 | 4.082 | - | 4.082 |
| 9.1 | Yeniden Yapılanma Karşılığı | | - | - | - | - | - | - |
| 9.2 | Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı | | 1.370 | - | 1.370 | 1.573 | - | 1.573 |
| 9.3 | Diğer Karşılıklar | | 2.037 | - | 2.037 | 2.509 | - | 2.509 |
| X. | ERTELENMİŞ VERGİ BORCU | 19 | - | - | - | - | - | - |
| XI. | SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net) | 31 | - | - | - | - | - | - |
| 11.1 | Satış Amaçlı | | - | - | - | - | - | - |
| 11.2 | Durdurulan Faaliyetlere İlişkin | | - | - | - | - | - | - |
| XII. | SERMAYE BENZERİ KREDİLER | 32 | - | - | - | - | - | - |
| XIII. | ÖZKAYNAKLAR | 33 | 421.544 | - | 421.544 | 385.192 | - | 385.192 |
| 13.1 | Ödenmiş Sermaye | | 115.000 | - | 115.000 | 115.000 | - | 115.000 |
| 13.2 | Sermaye Yedekleri | | 40.381 | - | 40.381 | 40.381 | - | 40.381 |
| 13.2.1 | Hisse Senedi İhraç Primleri | | 1.159 | - | 1.159 | 1.159 | - | 1.159 |
| 13.2.2 | Hisse Senedi İptal Kârları | | - | - | - | - | - | - |
| 13.2.3 | Menkul Değerler Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 13.2.4 | Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 13.2.5 | İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri | | - | - | - | - | - | - |
| 13.2.6 | Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım) | | - | - | - | - | - | - |
| 13.2.7 | Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 13.2.8 | Diğer Sermaye Yedekleri | | 39.222 | - | 39.222 | 39.222 | - | 39.222 |
| 13.3 | Kâr Yedekleri | | 229.811 | - | 229.811 | 193.994 | - | 193.994 |
| 13.3.1 | Yasal Yedekler | | 20.406 | - | 20.406 | 18.615 | - | 18.615 |
| 13.3.2 | Statü Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 13.3.3 | Olağanüstü Yedekler | | 209.405 | - | 209.405 | 175.379 | - | 175.379 |
| 13.3.4 | Diğer Kâr Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 13.4 | Kâr veya Zarar | | 36.352 | - | 36.352 | 35.817 | - | 35.817 |
| 13.4.1 | Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı | | - | - | - | - | - | - |
| 13.4.2 | Dönem Net Kâr veya Zararı | | 36.352 | - | 36.352 | 35.817 | - | 35.817 |
| PASİF TOPLAMI | | | 430.983 | 864.879 | 1.295.862 | 398.062 | 1.205.305 | 1.603.367 |

İlişkitedeki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihi İtibarıyla Nazım Hesaplar Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| NAZIM HESAP KALEMLERİ | | Cari Dönem 31.12.2011 | | | Önceki Dönem 31.12.2010 | | | |
|-------------------------------|---|--------------------------|----------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------|------------------|
| | | Dipnot | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| I. | RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ | | - | - | - | - | - | |
| II. | RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ | | - | - | - | - | - | |
| III. | ALINAN TEMİNATLAR | 34 | 807.409 | 87.419 | 894.828 | 867.776 | 80.096 | 947.872 |
| IV. | VERİLEN TEMİNATLAR | 34 | 985 | 27 | 1.012 | 868 | 22 | 890 |
| V. | TAAHHÜTLER | | - | - | - | - | - | - |
| 5.1 | Cayılamaz Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 | Cayılabılır Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1 | Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1.1 | Finansal Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1.2 | Faaliyet Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.2 | Diğer Cayılabılır Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| VI. | TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR | 5 | - | 82.066 | 82.066 | - | 82.296 | 82.296 |
| 6.1 | Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.1 | Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.2 | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.3 | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2 | Alım Satım Amaçlı İşlemler | | - | 82.066 | 82.066 | - | 82.296 | 82.296 |
| 6.2.1 | Vadeli Alım-Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.2 | Swap Alım Satım İşlemleri | | - | 82.066 | 82.066 | - | 82.296 | 82.296 |
| 6.2.3 | Alım Satım Opsiyon İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.4 | Futures Alım Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.5 | Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| VII. | EMANET KIYMETLER | 34 | 15.215 | 13.962 | 29.177 | 15.855 | 9.822 | 25.677 |
| NAZIM HESAPLAR TOPLAMI | | | 823.609 | 183.474 | 1.007.083 | 884.499 | 172.236 | 1.056.735 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Gelir Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| GELİR VE GİDER KALEMLERİ | | Dipnot | Cari Dönem 01.01. – 31.12.2011 | Önceki Dönem 01.01. – 31.12.2010 |
|---------------------------------|---|---------------|---|---|
| I. | ESAS FAALİYET GELİRLERİ | | 73.840 | 75.528 |
| | FAKTORİNG GELİRLERİ | | - | - |
| 1.1 | Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler | | - | - |
| 1.1.1 | İskontolu | | - | - |
| 1.1.2 | Diğer | | - | - |
| 1.2 | Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| 1.2.1 | İskontolu | | - | - |
| 1.2.2 | Diğer | | - | - |
| | FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER | | - | - |
| 1.1 | Finansman Kredilerinden Alınan Faizler | | - | - |
| 1.2 | Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| | KİRALAMA GELİRLERİ | 35 | 73.840 | 75.528 |
| 1.1 | Finansal Kiralama Gelirleri | | 73.840 | 75.528 |
| 1.2 | Faaliyet Kiralaması Gelirleri | | - | - |
| 1.3 | Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| II. | ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-) | 36 | 23.961 | 23.279 |
| 2.1 | Personel Giderleri | | 13.453 | 13.255 |
| 2.2 | Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri | | 501 | 173 |
| 2.3 | Araştırma Geliştirme Giderleri | | - | - |
| 2.4 | Genel İşletme Giderleri | | 6.691 | 6.523 |
| 2.5 | Diğer | | 3.316 | 3.328 |
| III. | DİĞER FAALİYET GELİRLERİ | 37 | 376.503 | 290.678 |
| 3.1 | Bankalardan Alınan Faizler | | 29.967 | 29.286 |
| 3.2 | Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler | | - | - |
| 3.3 | Menkul Değerlerden Alınan Faizler | | - | - |
| 3.3.1 | Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan | | - | - |
| 3.3.2 | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV | | - | - |
| 3.3.3 | Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | | - | - |
| 3.3.4 | Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan | | - | - |
| 3.4 | Temettü Gelirleri | | 1 | 75 |
| 3.5 | Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı | | 25 | 15 |
| 3.5.1 | Türev Finansal İşlemlerden | | 25 | 15 |
| 3.5.2 | Diğer | | - | - |
| 3.6 | Kambiyo İşlemleri Kârı | | 335.310 | 249.203 |
| 3.7 | Diğer | | 11.200 | 12.099 |
| IV. | FİNANSMAN GİDERLERİ (-) | 38 | 27.882 | 25.956 |
| 4.1 | Kullanılan Kredilere Verilen Faizler | | 27.264 | 25.066 |
| 4.2 | Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler | | - | - |
| 4.3 | Finansal Kiralama Giderleri | | - | - |
| 4.4 | İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler | | - | - |
| 4.5 | Diğer Faiz Giderleri | | - | - |
| 4.6 | Verilen Ücret ve Komisyonlar | | 618 | 890 |
| V. | TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-) | 39 | 15.637 | 12.562 |
| VI. | DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-) | 40 | 338.943 | 257.356 |
| 6.1 | Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri | | - | - |
| 6.1.1 | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri | | - | - |
| 6.1.2 | Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | | - | - |
| 6.1.3 | Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan | | - | - |
| 6.2 | Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.1 | Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.2 | Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durudurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.3 | Şerefiye Değer Düşüş Gideri | | - | - |
| 6.2.4 | Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.5 | İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.3 | Türev Finansal İşlemlerden Zarar | | 529 | 781 |
| 6.4 | Kambiyo İşlemleri Zararı | | 332.281 | 249.047 |
| 6.5 | Diğer | | 6.133 | 7.528 |
| VII. | NET FAALİYET K/Z (I+...+VI) | | 43.920 | 47.053 |
| VIII. | BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI | | - | - |
| IX. | NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI | | - | - |
| X. | SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX) | | 43.920 | 47.053 |
| XI. | SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±) | 41 | 7.568 | 11.236 |
| 11.1 | Cari Vergi Karşılığı | | (5.447) | 10.620 |
| 11.2 | Ertelelenmiş Vergi Gider Etkisi (+) | | 13.015 | 616 |
| 11.3 | Ertelelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-) | | - | - |
| XII. | SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI) | | 36.352 | 35.817 |
| XIII. | DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER | | - | - |
| 13.1 | Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri | | - | - |
| 13.2 | Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları | | - | - |
| 13.3 | Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri | | - | - |
| XIV. | DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-) | | - | - |
| 14.1 | Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri | | - | - |
| 14.2 | Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları | | - | - |
| 14.3 | Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri | | - | - |
| XV. | DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV) | | - | - |
| XVI. | DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±) | | - | - |
| 16.1 | Cari Vergi Karşılığı | | - | - |
| 16.2 | Ertelelenmiş Vergi Gider Etkisi (+) | | - | - |
| 16.3 | Ertelelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-) | | - | - |
| XVII. | DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI) | | - | - |
| XVIII. | NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII) | | 36.352 | 35.817 |
| | Hisse Başına Kâr / Zarar (1 Türk Lirası hisse başına) | 33 | 0,316 | 0,311 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ | | Cari Dönem 01.01. – 31.12.2011 | Önceki Dönem 01.01. – 31.12.2010 |
|--|---|-----------------------------------|-------------------------------------|
| I. | MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN | - | - |
| 1.1 | Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme | - | - |
| 1.2 | Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer) | - | - |
| II. | MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI | - | - |
| | MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI | - | - |
| III. | YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI | - | - |
| IV. | YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI | - | - |
| V. | NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR | - | - |
| 5.1 | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı) | - | - |
| 5.2 | Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım | - | - |
| VI. | YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR | - | - |
| 6.1 | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı) | - | - |
| 6.2 | Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım | - | - |
| VII. | MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ | - | - |
| VIII. | TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI | - | - |
| IX. | DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ | - | - |
| X. | DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX) | - | - |
| XI. | DÖNEM KÂRI/ZARARI | - | - |
| XII. | DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI) | - | - |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Özkaynak Değişim Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER | | Dipnot | Ödenmiş Sermaye | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı | Hisse Senedi İhracı Primleri | Hisse Senedi İptal Karları | Yasal Yedek Akçeler | Statü Yedekleri | Olağanüstü Yedek Akçe | Diğer Yedekler | Dönem Net Karı/(Zararı) | Geçmiş Dönem Karı/(Zararı) | Menkul Değer. Değerleme Farkı | Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF | Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri | Risken Korunma Fonları | Satış Amaçlı/ Durdurulan Faaliyetlerden BDF | Toplam Özkaynak | |
|---|---|-----------|-----------------|--|------------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|----------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------------|---|---|------------------------|---|-----------------|----------------|
| Önceki Dönem (01/01 – 31/12/2010) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| I. | Dönem Başı Bakiyesi (01/01/2010) | 33 | 115.000 | 39.222 | 1.159 | - | 16.554 | - | 136.211 | - | 41.229 | - | - | - | - | - | - | - | 349.375 |
| II. | TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.1 | Hataların Düzeltilmesinin Etkisi | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 | Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| III. | Yeni Bakiyesi (I-II) | 33 | 115.000 | 39.222 | 1.159 | - | 16.554 | - | 136.211 | - | 41.229 | - | - | - | - | - | - | - | 349.375 |
| | Dönem içindeki Değişimler | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IV. | Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| V. | Risken Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.1 | Nakit Akış Riskinden Korunma | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VI. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VII. | Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VIII. | İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IX. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| X. | Kur Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XI. | Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XII. | Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIII. | Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIV. | Hisse Senedi İhracı | 33 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XV. | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı | 33 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVI. | Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVII. | Sermaye Benzeri Krediler | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVIII. | Dönem Net Karı veya Zararı | | - | - | - | - | - | - | - | - | 35.817 | - | - | - | - | - | - | - | 35.817 |
| XIX. | Kâr Dağıtım | 33 | - | - | - | - | 2.061 | - | 39.168 | - | (41.229) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19.1 | Dağıtılan Temettü | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19.2 | Yedeklere Aktarılan Tutarlar | | - | - | - | - | 2.061 | - | 39.168 | - | (41.229) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19.3 | Diğer | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XVII+XVIII+XIX) (31/12/2010) | | | 115.000 | 39.222 | 1.159 | - | 18.615 | - | 175.379 | - | 35.817 | - | - | - | - | - | - | - | 385.192 |
| Cari Dönem (01/01 – 31/12/2011) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| I. | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2010) | 33 | 115.000 | 39.222 | 1.159 | - | 18.615 | - | 175.379 | - | 35.817 | - | - | - | - | - | - | - | 385.192 |
| | Dönem içindeki Değişimler | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| II. | Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| III. | Risken Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.1 | Nakit Akış Riskinden Korunma | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.2 | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IV. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| V. | Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VI. | İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VII. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VIII. | Kur Farkları | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IX. | Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| X. | Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XI. | Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XII. | Hisse Senedi İhracı | 33 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIII. | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı | 33 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIV. | Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XV. | Sermaye Benzeri Krediler | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVI. | Dönem Net Karı veya Zararı | 33 | - | - | - | - | - | - | - | - | 36.352 | - | - | - | - | - | - | - | 36.352 |
| XVII. | Kâr Dağıtım | 33 | - | - | - | - | 1.791 | - | 34.026 | - | (35.817) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17.1 | Dağıtılan Temettü | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17.2 | Yedeklere Aktarılan Tutarlar | | - | - | - | - | 1.791 | - | 34.026 | - | (35.817) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17.3 | Diğer | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+....+XV+XVI+XVII) (31/12/2011) | | | 115.000 | 39.222 | 1.159 | - | 20.406 | - | 209.405 | - | 36.352 | - | - | - | - | - | - | - | 421.544 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Nakit Akış Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| NAKİT AKIŞ TABLOSU | | Dipnot | Cari Dönem 01.01. – 31.12.2011 | Önceki Dönem 01.01. – 31.12.2010 |
|--------------------|---|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| A. | ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 1.1 | Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+) | | 65.983 | 76.119 |
| 1.1.1 | Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri (+) | | 109.042 | 113.529 |
| 1.1.2 | Kiralama Giderleri (-) | | - | - |
| 1.1.3 | Alınan Temettüleri (+) | | 1 | - |
| 1.1.4 | Alınan Ücret ve Komisyonlar (+) | | - | - |
| 1.1.5 | Elde Edilen Diğer Kazançlar (+) | | - | - |
| 1.1.6 | Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar (+) | | 1.414 | 1.882 |
| 1.1.7 | Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-) | | (14.656) | (13.961) |
| 1.1.8 | Ödenen Vergiler (-) | | (11.060) | (8.606) |
| 1.1.9 | Diğer (+/-) | | (18.758) | (16.725) |
| 1.2 | Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim | | (506.174) | 249.361 |
| 1.2.1 | Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış (+/-) | | - | - |
| 1.2.2 | Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış (+/-) | | - | - |
| 1.2.3 | Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış (+/-) | | 35.225 | 1.793 |
| 1.2.4 | Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış (+/-) | | (315) | (2.711) |
| 1.2.5 | Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış) (+/-) | | - | - |
| 1.2.6 | Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-) | | - | - |
| 1.2.7 | Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-) | | (461.259) | 212.760 |
| 1.2.8 | Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-) | | - | - |
| 1.2.9 | Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-) | | (79.825) | 37.519 |
| I. | Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-) | | (440.191) | 325.480 |
| B. | YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 2.1 | İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (-) | | - | - |
| 2.2 | Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (+) | | - | - |
| 2.3 | Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-) | 17 | (59) | (124) |
| 2.4 | Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+) | 17 | - | - |
| 2.5 | Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (-) | | - | (4) |
| 2.6 | Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (+) | | - | - |
| 2.7 | Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (-) | | - | - |
| 2.8 | Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (+) | | - | - |
| 2.9 | Diğer (+/-) | 18 | (54) | (241) |
| II. | Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-) | | (113) | (369) |
| C. | FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 3.1 | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+) | | - | - |
| 3.2 | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-) | | - | - |
| 3.3 | İhraç Edilen Sermaye Araçları (+) | | - | - |
| 3.4 | Temettü Ödemeleri (-) | | - | - |
| 3.5 | Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-) | | - | - |
| 3.6 | Diğer (+/-) | | - | - |
| III. | Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-) | | - | - |
| IV. | Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-) | | 59.910 | (15.424) |
| V. | Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV) | | (380.394) | 309.687 |
| VI. | Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+) | | 640.753 | 331.066 |
| VII. | Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI) | 6 | 260.359 | 640.753 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Kar Dağıtım Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| KAR DAĞITIM TABLOSU | | Cari Dönem 01.01. – 31.12.2011 (*) | Önceki Dönem 01.01. – 31.12.2010 |
|---------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------------|
| I. | DÖNEM KARININ DAĞITIMI | | |
| 1.1 | DÖNEM KARI | 43.920 | 47.053 |
| 1.2 | ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-) | (7.568) | (11.236) |
| 1.2.1 | Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi) | 5.447 | (10.620) |
| 1.2.2 | Gelir Vergisi Kesintisi | - | - |
| 1.2.3 | Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler | (13.015) | (616) |
| A. | NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2) | 36.352 | 35.817 |
| 1.3 | GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-) | - | - |
| 1.4 | BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) | (1.818) | (1.791) |
| 1.5 | KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) (**) | 13 | 11 |
| B. | DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)] | 34.547 | 34.037 |
| 1.6 | ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.6.1 | Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.6.2 | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.6.3 | Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 1.6.4 | Kara İştirakli Tahvillere | - | - |
| 1.6.5 | Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 1.7 | PERSONELE TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.8 | YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.9 | ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-) | - | - |
| 1.9.1 | Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.9.2 | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 1.9.3 | Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 1.9.4 | Kara İştirakli Tahvillere | - | - |
| 1.9.5 | Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 1.10 | İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) | - | - |
| 1.11 | STATÜ YEDEKLERİ (-) | - | - |
| 1.12 | OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER | - | 34.026 |
| 1.13 | DİĞER YEDEKLER | - | - |
| 1.14 | ÖZEL FONLAR | - | - |
| II. | YEDEKLERDEN DAĞITIM | | |
| 2.1 | DAĞITILAN YEDEKLER | - | - |
| 2.2 | İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-) | - | - |
| 2.3 | ORTAKLARA PAY (-) | - | - |
| 2.3.1 | Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 2.3.2 | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | - | - |
| 2.3.3 | Katılma İntifa Senetlerine | - | - |
| 2.3.4 | Kara İştirakli Tahvillere | - | - |
| 2.3.5 | Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | - | - |
| 2.4 | PERSONELE PAY (-) | - | - |
| 2.5 | YÖNETİM KURULUNA PAY (-) | - | - |
| III. | HİSSE BAŞINA KAR | | |
| 3.1 | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL) | - | - |
| 3.2 | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |
| 3.3 | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL) | - | - |
| 3.4 | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |
| IV. | HİSSE BAŞINA TEMETTÜ | | |
| 4.1 | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL) | - | - |
| 4.2 | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |
| 4.3 | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL) | - | - |
| 4.4 | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | - | - |

(*) 2011 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan 2011 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kar tutarı belirtilmiştir.

(**) Şirket'in yıl içinde gerçekleştirmiş olduğu ve dağıtılabilir dönem karına eklenmesi gereken bağış tutarlarından oluşmaktadır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), İstanbul'da 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan izni müteakiben, Türkiye'de faaliyet göstermek üzere Mart 1990'da kurulmuştur. Şirket'in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır. Şirket hisselerinin %42,13'ü (31 Aralık 2010 – %42,13) İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir. Şirket'in genel müdürlüğü Nispetiye Caddesi, Akmerkez B Kulesi, Kat:10 34620 Etiler, İstanbul – Türkiye adresinde bulunmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla personel sayıları sırasıyla 85 ve 131'dir.

Şirket'in Atatürk Hava Limanı Serbest Bölge'de faaliyet gösteren bir şubesi bulunmaktadır.

Şirket'in ana hissedarı Finansbank Anonim Şirketi ("Finansbank") ve Şirket'in nihai ana hissedarı ise National Bank of Greece S.A. ("NBG")'dir.

Finansal Tabloların Onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 1 Mart 2012 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket, faaliyetlerini 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak muhasebeleştirilmiştir. Ayrıca, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 9 Ocak 2009 tarih ve 1/33 sayılı kararı uyarınca, sermaye piyasası araçları borsada işlem gören finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tablolarını BDDK tarafından belirlenen formatlara uygun olarak hazırlamalarına ve kamuya ilan etmelerine karar verilmiştir.

Buna ek olarak Şirket faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde, 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümleri uygulanmıştır.

2.2 Kullanılan para birimi

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini ve ayrıca yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde kalktığını belirterek, SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye’de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“UMS/TMS 29”) uygulanmamıştır.

2.4 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Bu finansal tablolarda uygulanmış fakat raporlanan tutarlar üzerinde etkisi olmayan yeni ve güncellenmiş standart ve yorumların detayları aşağıda açıklanmıştır.

Şirket’in sunum ve dipnot açıklamalarını etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar

Bulunmamaktadır.

2011 yılından itibaren geçerli olup, Şirket’in faaliyetleriyle ilgili olmayan standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

UMS 1 (Değişiklikler) Finansal Tablolar Sunumu (2010 yılında yayınlanan UFRS’lerde Yapılan İyileştirmeler’in bir kısmı olarak)

UMS 1’e yapılan değişiklik, şirketlerin diğer kapsamlı gelir kalemleri ile ilgili gerekli analizini özkaynak hareket tablosunda veya dipnotlarda verebileceğine açıklık getirmektedir.

UMS 24 İlişkili Taraflar ile İlgili Açıklamalar (2009)

UMS 24 (2009) iki yönden değiştirilmiştir: (a) UMS 24 (2009) ilişkili tarafların tanımını değiştirmiş ve (b) UMS 24 (2009) devlet bağlantılı kuruluşlara bazı dipnotlar için kısmi istisna getirmiştir. Şirket devlet bağlantılı kuruluş değildir.

UFRS 3 (Değişiklikler) İşletme Birleşmeleri

2010 yılında yayınlanan UFRS’lerde Yapılan İyileştirmeler’in bir kısmı olarak, UFRS 3, kontrol gücü olmayan paylara satın alma tarihinde uygulanacak değerlendirme yöntemi tercihinin sadece mevcut sahiplik payları bulunan kontrol gücü olmayan paylar ve tasfiye halinde sahiplerine net varlık toplamı ile orantılı pay veren kontrol gücü olmayan payların olması halinde mümkün olduğuna açıklık getirmektedir. Başka Standartlar aksini öngörmediği sürece, geriye kalan bütün kontrol gücü olmayan paylar satın alma tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile ölçülür. Buna ek olarak, UFRS 3, şirketin çalışanlarının sahip olduğu hisse bazlı ödemeler konusunda yol göstermek amacıyla değiştirilmiştir. Değişiklikler, devir olan şirket çalışanlarının sahip olduğu ve yenisiyle değiştirilmemiş hisse bazlı ödemeler UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler’in öngördüğü şekilde satın alma tarihinde değerlendirilmelidir (‘piyasa bazlı ölçüm’).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

2011 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in faaliyetleriyle ilgili olmayan standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

UMS 32 (Değişiklikler) Yeni Haklar İçeren İhraçların Sınıflandırılması

Değişiklikler, döviz cinsinden olan bazı ihraç edilen hakların özkaynağa dayalı finansal araç veya finansal borç olarak sınıflanmasını öngörmektedir. Yapılan değişikliğe göre; herhangi bir para birimi cinsinden belirli bir tutar karşılığında işletmenin özkaynağına dayalı finansal araçlarının elde edilmesine ilişkin hak, opsiyon ya da teminatlar; işletmenin, bunları, özkaynağına dayalı ve aynı sınıftaki türev olmayan finansal araçlarını ellerinde bulunduranların tümüne oransal olarak sunması durumunda özkaynağa dayalı finansal araç niteliğindedir. UMS 32'ye yapılan değişiklikler öncesi, herhangi bir para birimi cinsinden belirli bir tutar karşılığında işletmenin özkaynağına dayalı finansal araçlarının elde edilmesine ilişkin hak, opsiyon ya da teminatlar türev işlem olarak muhasebeleştirilmekteydi. Değişikliklerin geriye dönük olarak uygulanması zorunludur.

Şirket'in bu nitelikte enstrümanları olmadığı için, bu değişikliklerin uygulanmasının şirket'in cari ve önceki yıllar finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmamıştır.

UFRYK 14 (Değişiklikler) Asgari Fonlama Gerekliliğinin Peşin Ödenmesi

UFRYK 14 plandan yapılan geri ödemeler veya plana gelecekte yapılacak katkılardan kaynaklanan indirimlerin UMS 19'un 58. paragrafı uyarınca ne zaman kullanılabilir olduğuna, asgari fonlama koşullarının gelecekte yapılacak katkılardan kaynaklanan indirimlerin kullanılabilirliğini nasıl etkileyebileceğine ve asgari fonlama koşullarının ne zaman bir yükümlülük doğurabileceğine değinmektedir. Değişiklikler şu anda peşin ödenen asgari fonlama gerekliliklerinin varlık olarak muhasebeleştirilmesine izin vermektedir. Değişikliklerin uygulanmasının Şirket'in finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmamıştır.

UFRYK 19 (Değişiklikler) Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi

Bu Yorum bir finansal borcun ödenmesi amacıyla ihraç edilen özkaynağa dayalı finansal araçların nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiğini düzenlemektedir. UFRYK 19 gereği, bu koşullar altında çıkarılan özkaynağa dayalı finansal araçlar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülür ve ödenen finansal borcun defter değeri ile ödenen tutar arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket'in bu nitelikte işlemleri olmadığı için UFRYK 19'un uygulanmasının Şirket'in cari ve önceki yıllar finansal tablolarına etkisi olmamıştır.

2010, Yıllık İyileştirmeler

- (a) ve (b) bölümlerinde daha önce belirtilen UFRS 3 ve UMS 1'de yapılan değişiklikler haricinde, 2010 yılında yayımlanan UFRS'lerde yapılan değişiklikler ve yorumların Şirket'in finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmamıştır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

| | |
|------------------------|--|
| UFRS 7 (Değişiklikler) | <i>Sunum – Finansal Varlıkların Transferi; Finansal varlık ve finansal borçların netleştirilmesi</i> |
| UFRS 9 | <i>Finansal Araçlar</i> |
| UFRS 10 | <i>Konsolide Finansal Tablolar</i> |
| UFRS 11 | <i>Müşterek Anlaşmalar</i> |
| UFRS 12 | <i>Diğer İşletmelerdeki Paylara ilişkin Açıklamalar</i> |
| UFRS 13 | <i>Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri</i> |
| UMS 1 (Değişiklikler) | <i>Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu</i> |
| UMS 12 (Değişiklikler) | <i>Ertelenmiş Vergi – Mevcut Aktiflerin Geri Kazanımı</i> |
| UMS 19 (2011) | <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar</i> |
| UMS 27 (2011) | <i>Bireysel Finansal Tablolar</i> |
| UMS 28 (201) | <i>İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar</i> |
| UFRYK 20 | <i>Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri</i> |
| UMS 32 (Değişiklikler) | <i>Finansal Araçlar: Sunum - Finansal varlık ve finansal borçların netleştirilmesi</i> |

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans eğilimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır. Şirket cari dönemde faiz swaplarını Nazım Hesap Tablosunda sözleşme tutarları üzerinden göstermeye başlamış ve 31 Aralık 2010 bakiyeleri yeniden düzenlenmiştir. Ayrıca Şirket, "Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı" ana başlığı altında yer alan cari dönemde bankalardan alınan faizleri nakit akış tablosunda "Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri" içerisinde göstermeye başlamış ve 31 Aralık 2010 bakiyelerini yeniden düzenlemiştir. Önceki dönemlerde bankalardan alınan faizler aynı ana başlık altında "Diğer" kalemi içerisinde yer almaktaydı.

2.6 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe politikalarında ve muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları

3.1 Hasılat

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış gelir, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

3.2 Maddi varlıklar

Sabit kıymetler, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Sonradan ortaya çıkan giderler

Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler veya gider olarak yazılırlar. Söz konusu sonradan ortaya çıkan harcamalar duruma göre varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler, oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Amortisman

Maddi varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktive giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerleri üzerinden, 31 Aralık 2004 tarihinden sonra maliyet bedelleri üzerinden ayrılmıştır.

Aşağıda belirtilen oranlar ilgili aktiflerin tahmini faydalı ömürlerini ifade etmektedir;

| | <u>Süre (Yıl)</u> |
|------------------|--------------------------|
| Ofis ekipmanları | 5 |
| Nakil vasıtaları | 5 |
| Diğer | 5 |

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar, diğer faaliyet gelirleri ve diğer faaliyet giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.3 Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, bilgi işlem ve yazılım programlarını içermektedir. Bilgi işlem ve yazılım programları, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren faydalı ömürlerini aşmamak kaydıyla eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

3.4 Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksek ise, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları, gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

3.5 Borçlanma maliyetleri

Tüm finansman giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir tablosuna kaydedilmektedir.

3.6 Finansal araçlar

Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.6 Finansal araçlar (devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamını, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır. Şirket'in ekli finansal tablolarda vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmamaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan veya (c) kredi ve alacak olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.6 Finansal araçlar (devamı)

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal kiralama alacakları için ayrılan özel karşılıklar

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Ayrıca, gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya herhangi bir gecikme bulunmasa dahi şirket, borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri, güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak değerlendirip, belirleyeceği oranda özel karşılık ayırabilir.

Tahsili 150 günden fazla ve 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

Fesih edilen alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan ilgili tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Finansal kiralama alacakları hariç, itfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.6 Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı kiralama alacakları haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Kiralama alacağının tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Faizli finansal borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır ve sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilir. Finansal borçlardan elde edilen nakit ile (işlem maliyetleri düşüldükten sonra) finansal borçların geri ödenmesi veya kapanması için ödenen tutarlar arasındaki fark Şirket'in borçlanma maliyetleri ile ilgili muhasebe politikasına uygun olarak borcun vadesi süresince kayda alınır.

Ticari ve diğer yükümlülükler

Ticari ve diğer yükümlülükler, teslim alınmış olan mallar veya hizmetler için gelecekte yapılacak ödemelerin rayiç değerini yansıtan maliyet ile, Şirket'e faturalanmış olup olmamasına bakılmaksızın kayıtlara yansıtılır.

Türev finansal araçlar

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurular ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket, gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts) ve faiz takası (interest rate swap) işlemleri kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer ile hesaplanır ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden hesaplanırlar. Şirket, türev finansal araçları riskten korunma olarak belirlememiştir ve söz konusu türev işlemlerinin rayiç değerlerindeki değişim cari yılın gelir tablosu ile ilişkilendirmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.7 İşletme birleşmeleri

Bulunmamaktadır.

3.8 Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası'na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Türk Lirası'na çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla yabancı para varlıklarının ve yükümlülüklerinin değerlemesinde kullandığı döviz kurları aşağıdaki gibidir:

| Tarih | Avro/TL (tam TL) | ABD Doları/TL (tam TL) |
|----------------|---------------------|---------------------------|
| 31 Aralık 2011 | 2,4438 | 1,8889 |
| 31 Aralık 2010 | 2,0491 | 1,5460 |

3.9 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

3.10 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

3.11 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamış ise, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe, muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.12 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe politikalarında ve muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

3.13 Kiralama işlemleri

Kiralayan taraf olarak Şirket

Şirket, finansal kiralamaya konu olan aktifi, bu işleme konu olan yatırıma eşit değerde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

Kiracı taraf olarak Şirket

Finansal kiralama

Finansal kiralama sözleşmesi altında, sahiplikle ilgili tüm risklerin ve faydaların kiracıya ait olduğu sabit kıymet transferleri, finansal kiralama işlemi olarak sınıflandırılmaktadır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler, bilançoda, kira sözleşmesinin başlangıcındaki minimum kira ödemelerinin bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş değeri ile finansal kiralamaya konu malın gerçeğe uygun değerinden düşük olanından birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Finansal kiralamadan doğan borçlar, anaparanın ödenmesiyle azalırken, faiz ödemeleri gelir tablosuna yansıtılır.

Operasyonel kiralama

Operasyonel kiralama işlemleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir tablosuna kaydedilmektedir.

3.14 İlişkili taraflar

Hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanırlar. İlişkili taraflara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

3.15 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Şirket, Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

3.16 İnşaat sözleşmeleri

Bulunmamaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.17 Durdurulan faaliyetler

Durdurulan bir faaliyet, Şirket'in elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Şirket'in cari yıl içinde durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

3.18 Devlet teşvik ve yardımları

Şirket'in yatırım harcamaları ile ilgili olarak çeşitli yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır.

1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. maddesindeki "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresi yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakta, ancak, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25'ini aşmaması öngörülmektedir. Yine yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir.

3.19 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Bulunmamaktadır.

3.20 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Finansal tablolarda işletmenin faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için tahmini karşılık ayrılmaktadır. Cari dönem vergisi, Şirket faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre ve yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda ayrılır. Bu varlıktan yararlanılamayacağının anlaşıldığı oranda ilgili varlıktan tenzil edilir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.21 Çalışanlara sağlanan faydalar/kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, şirket emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirlenen miktarda ödeme yapmakla yükümlüdür.

Şirket, bağımsız bir aktüer tarafından hesaplanan kıdem tazminatı yükümlülüğü tutarını, ilişikteki finansal tablolara yansıtmıştır. 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihlerinde kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| İskonto oranı | %9,48 | %10,25 |
| Beklenen maaş/limit artış oranı | %6,50 | %6,50 |
| Ortalama gelecekteki çalışma süresi | 14,32 | 14,49 |
| Enflasyon oranı | %5,00 | %5,00 |

Yukarıdaki maaş/limit artış oranı, hükümetin yıllık enflasyon için gelecekteki hedeflerine göre belirlenmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması, hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminat tavanına dayanmaktadır, 1 Ocak 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla tavan miktarları sırasıyla 2.805,04 tam TL ve 2.623,23 tam TL'dir.

3.22 Emeklilik planları

Bulunmamaktadır.

3.23 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

4 Nakit değerler

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|-----------------------|----------------|----------|----------------|-----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Kasa | - | 1 | - | 28 |
| Nakit değerler | - | 1 | - | 28 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar/ (yükümlülükler) (net)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, alım satım amaçlı türev finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

| | Türev finansal araçların rayiç değeri | Türev finansal araçların sözleşme tutarları |
|--------------------------------|--|--|
| 31 Aralık 2011 | | |
| Swap faiz alım satım işlemleri | 40 | 26.882 |
| Swap faiz alım satım işlemleri | (489) | 55.184 |
| 31 Aralık 2010 | | |
| Swap faiz alım satım işlemleri | 15 | 22.540 |
| Swap faiz alım satım işlemleri | (700) | 59.756 |

6 Bankalar

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|--------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Vadeli mevduatlar | 171.800 | 89.138 | 199.279 | 442.706 |
| Vadesiz mevduatlar | 159 | 217 | 135 | 421 |
| Bankalar | 171.959 | 89.355 | 199.414 | 443.127 |

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, bankalardaki mevduatın faiz aralığı aşağıdaki şekildedir:

| | 31 Aralık 2011 Faiz oranı(%) | 31 Aralık 2010 Faiz oranı(%) |
|--------------|---------------------------------|---------------------------------|
| TL | 8,08 – 12,55 | 2,55 – 9,40 |
| Yabancı para | 0,21 – 5,60 | 0,34 – 4,15 |

Şirket'in 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla nakit akış tablolarında, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, nakit değerler ve bankalardan faiz reeskontları düşülerek gösterilmektedir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---|----------------|----------------|
| Nakit değerler | 1 | 28 |
| Bankalar | 261.314 | 642.541 |
| Faiz reeskontları (-) | 956 | 1.816 |
| Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar | 260.359 | 640.753 |

7 Ters repo işlemlerinden alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklar borsaya kote olmayan özsermaye araçlarından oluşmaktadır.

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|---|----------------|----------|----------------|----------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Satılmaya hazır finansal varlıklar | | | | |
| Özsermaye araçları – borsaya kote olmayan | 137 | - | 137 | - |
| Toplam | 137 | - | 137 | - |

Satılmaya hazır finansal varlıklar, 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in hisseleri halka açık olmayan Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (% 0,2 ortaklık payı), Finans Portföy Yönetimi A.Ş. (%0,1 ortaklık payı) ve Ibtch Uluslararası Bilişim ve İletişim Teknolojileri Araştırma Geliştirme Danışmanlık Destek Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'ye (%0,1'den az ortaklık payı) olan yatırım tutarını göstermektedir.

9 Faktoring alacakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

10 Finansman kredileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

11 Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|----------------|----------------|
| Faturalanmış finansal kiralama alacakları | 9.259 | 11.444 |
| Brüt finansal kiralama alacakları | 1.030.415 | 829.121 |
| Finansal kiralama alacakları | 1.039.674 | 840.565 |
| Diğer (*) | 3.212 | 4.404 |
| Kazanılmamış gelirler (-) | 106.284 | 83.532 |
| Kiralama işlemlerinden alacaklar | 936.602 | 761.437 |
| Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar | 8.338 | 86.737 |
| Kiralama işlemleri için verilen avanslar | 2.351 | 9.385 |
| Kiralama İşlemleri | 947.291 | 857.559 |

(*) Finansal kiralama konusu malların sigortalanması sonucu oluşan sigorta prim alacaklarından ve finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan müşterilerden olan diğer masraf alacaklarından oluşmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar (devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla takipteki alacaklar hariç olmak üzere, brüt finansal kiralama alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---------------|------------------|----------------|
| 2011 | - | 369.664 |
| 2012 | 441.421 | 244.205 |
| 2013 | 289.600 | 124.254 |
| 2014 | 170.127 | 55.191 |
| 2015 | 86.155 | 20.127 |
| 2016 | 30.468 | 9.093 |
| 2017 | 10.348 | 5.076 |
| 2018 | 2.296 | 1.511 |
| Toplam | 1.030.415 | 829.121 |

31 Aralık 2011 itibarıyla, etkin faiz oranı ABD Doları ve Avro için %6,68 – 5,72 (31 Aralık 2010 – %7,52 – 7,91), TL için %15,92'dir (31 Aralık 2010 – %16,66).

Finansal kiralama alacaklarına ilişkin yaşlandırma ve teminat çalışmalarına 43 nolu dipnotta, Finansal Araçların Yönetimi, Kredi Riski başlığı altında, yer verilmiştir.

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, takipteki alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|----------------|----------------|
| Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası) | 597 | 7.610 |
| Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası) | 7.753 | 2.563 |
| Zarar niteliğindeki alacaklar | 118.753 | 118.570 |
| Kazanılmamış gelirler (-) | 3.931 | 6.191 |
| Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar | 123.172 | 122.552 |
| Özel karşılıklar (-) | 69.348 | 65.665 |
| Takipteki alacaklar, net | 53.824 | 56.887 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar (devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak- 31 Aralık 2011 | 1 Ocak- 31 Aralık 2010 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Önceki dönem sonu | 65.665 | 62.963 |
| Ayrılan karşılık /(karşılık iptali), net | 18.881 | 16.313 |
| Tahsilatlar (-) | 3.244 | 3.751 |
| Aktiften silinenler (-) (*) | 11.954 | 9.860 |
| Dönem sonundaki karşılık | 69.348 | 65.665 |

(*) Şirket, 30 Kasım 2011 tarihinde, satış tarihi itibarıyla 22.630 TL olarak belirlenen finansal kiralama alacaklarının 15.478 TL'lik kısmını satış sonrası yapılacak hasılatın %5'inin Şirket'e ödenmesi kaydıyla 525 TL nakit bedelle, 7.152 TL'lik kısmını ise 235 TL nakit bedelle olmak üzere toplam 760 TL'ye devretmiştir. Söz konusu alacak tutarının 10.325 TL'si daha önce aktiften silinmiş alacaklardan oluşmaktadır. Kalan 12,305 TL tutarı takipteki kiralama alacakları ve 11.954 TL tutarı takipteki kira alacaklarının karşılıkları kayıtlarından silinmiştir.

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, vadesi 150 günü geçen alacakların yaşlandırma çalışması aşağıdaki gibidir. Tabloda gecikme aralıklarına düşen gecikmiş bakiyelerin üzerine, ileride vadesi gelecek net anapara riskleri de eklenmiştir.

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---|----------------|----------------|
| 151 – 240 gün arası gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri | 572 | 6.914 |
| 241 – 360 gün arası gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri | 7.451 | 2.447 |
| 360 gün üzeri gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri | 115.149 | 113.191 |
| Takipteki alacaklar ve toplam riskleri | 123.172 | 122.552 |

12 Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

13 Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

14 Bağlı ortaklıklar (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

15 İştirakler (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

16 İş ortaklıkları (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar*

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 Maddi duran varlıklar (net)

31 Aralık 2011 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | 1 Ocak 2011 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2011 |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------|-----------------------|
| Ofis ekipmanları | 6.082 | 36 | (42) | 6.076 |
| Nakil vasıtaları | 40 | - | - | 40 |
| Diğer | 319 | 23 | - | 342 |
| | 6.441 | 59 | (42) | 6.458 |
| Birikmiş Amortismanlar | 1 Ocak 2011 | Dönem Amortismanı | Çıkışlar | 31 Aralık 2011 |
| Ofis ekipmanları | (5.845) | (104) | 42 | (5.907) |
| Nakil vasıtaları | (40) | - | - | (40) |
| Diğer | (237) | (30) | - | (267) |
| | (6.122) | (134) | 42 | (6.214) |
| Net | 319 | | | 244 |

31 Aralık 2010 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | 1 Ocak 2010 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2010 |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------|-----------------------|
| Ofis ekipmanları | 5.977 | 105 | - | 6.082 |
| Nakil vasıtaları | 40 | - | - | 40 |
| Diğer | 300 | 19 | - | 319 |
| | 6.317 | 124 | - | 6.441 |
| Birikmiş Amortismanlar | 1 Ocak 2010 | Dönem Amortismanı | Çıkışlar | 31 Aralık 2010 |
| Ofis ekipmanları | (5.675) | (170) | - | (5.845) |
| Nakil vasıtaları | (39) | (1) | - | (40) |
| Diğer | (201) | (36) | - | (237) |
| | (5.915) | (207) | - | (6.122) |
| Net | 402 | | | 319 |

Amortisman giderinin tamamı, gelir tablosunda, esas faaliyet giderleri altında genel işletme giderlerine dahil edilmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar*

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18 Maddi olmayan duran varlıklar (net)

31 Aralık 2011 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | 1 Ocak 2011 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2011 |
|------------------------------|--------------------|---------------------------|-----------------|-----------------------|
| Lisanslar | 1.343 | 54 | - | 1.397 |
| | 1.343 | 54 | - | 1.397 |
| Birikmiş itfa payları | 1 Ocak 2011 | Dönem itfa payları | Çıkışlar | 31 Aralık 2011 |
| Lisanslar | (785) | (224) | - | (1.009) |
| | (785) | (224) | - | (1.009) |
| Net | 558 | | | 388 |

31 Aralık 2010 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | 1 Ocak 2010 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2010 |
|------------------------------|--------------------|---------------------------|-----------------|-----------------------|
| Lisanslar | 1.102 | 241 | - | 1.343 |
| | 1.102 | 241 | - | 1.343 |
| Birikmiş itfa payları | 1 Ocak 2010 | Dönem itfa payları | Çıkışlar | 31 Aralık 2010 |
| Lisanslar | (590) | (195) | - | (785) |
| | (590) | (195) | - | (785) |
| Net | 512 | | | 558 |

İtfa paylarının tamamı, gelir tablosunda, esas faaliyet giderleri altında genel işletme giderlerine dahil edilmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 Ertelenmiş vergi varlığı / borcu

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı tahmin edilen vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadırlar.

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye baz teşkil edenlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|----------------|-----------------|
| Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden varlıklar | | |
| Kullanılmayan yatırım teşvik belgeleri | 38.671 | 112.439 |
| Finansal kiralama alacakları karşılığı | 32.009 | 26.769 |
| Prim karşılığı | 1.500 | 2.000 |
| İzin karşılığı | 860 | 955 |
| Türev işlemlerden gider tahakkukları | 489 | 700 |
| Kıdem tazminatı karşılığı | 510 | 618 |
| | 74.039 | 143.481 |
| Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden yükümlülükler | | |
| Finansal kiralama gelir tahakkukları | (7.277) | (8.876) |
| Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar | (269) | (267) |
| Alınan krediler gider tahakkukları | (58) | (78) |
| Türev işlemlerden gelir tahakkukları | (40) | (15) |
| Tahakkuk eden temerrüt gelirleri | - | (2.776) |
| | (7.644) | (12.012) |
| Net ertelenmiş vergiye baz teşkil eden varlıklar | 66.395 | 131.469 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 Ertelenmiş vergi varlığı / borcu (devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlıklarının ve borçlarının dökümü aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|----------------|----------------|
| Ertelenmiş vergi varlıkları | | |
| Kullanılmayan yatırım teşvik belgeleri | 7.734 | 22.487 |
| Finansal kiralama alacakları karşılığı | 6.402 | 5.354 |
| Prim karşılığı | 300 | 400 |
| İzin karşılığı | 172 | 191 |
| Türev işlemlerden gider tahakkukları | 98 | 140 |
| Kıdem tazminatı karşılığı | 102 | 124 |
| | 14.808 | 28.696 |
| Ertelenmiş vergi borçları | | |
| Finansal kiralama gelir tahakkukları | (1.454) | (1.774) |
| Tahakkuk eden temerrüt gelirleri | - | (555) |
| Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar | (54) | (53) |
| Alınan krediler gider tahakkukları | (12) | (16) |
| Türev işlemlerden gelir tahakkukları | (8) | (3) |
| | (1.528) | (2.401) |
| Net ertelenmiş vergi varlıkları | 13.280 | 26.295 |

1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesi'nin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesindeki "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresi yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakta, ancak, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25'ini aşmaması öngörülmektedir. Yine yapılan değişiklikle, yatırım indiriminden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil, yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir. İptal kararının 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmasıyla devreden yatırım indirimi tutarı dikkate alınarak, ertelenmiş vergi varlığı 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla kayıtlara yansıtılmıştır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 Ertelenmiş vergi varlığı / borcu (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

| | 1 Ocak- 31 Aralık 2011 | 1 Ocak- 31 Aralık 2010 |
|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1 Ocak İtibariyle Açılış Bakiyesi | 26.295 | 26.911 |
| Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri) | (13.015) | (616) |
| Kapamış Bakiyesi | 13.280 | 26.295 |

20 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

21 Diğer aktifler

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|---------------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Devreden KDV | 11.597 | - | 14.604 | - |
| Peşin ödenmiş giderler | 6.584 | - | 3.303 | 897 |
| Peşin ödenmiş vergiler | 506 | - | 23 | - |
| Personel avansları | 35 | - | 28 | - |
| Verilen avanslar ve depozitolar | 10 | 5 | 49 | 4 |
| Diğer | 606 | - | 120 | - |
| Diğer aktifler | 19.338 | 5 | 18.127 | 901 |

22 Alınan krediler

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|---|-----------------------|----------------|-----------------------|------------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Kısa vadeli finansal borçlar | - | - | 174 | - |
| Sabit faizli | - | - | 174 | - |
| Değişken faizli | - | - | - | - |
| Orta ve uzun vadeli finansal borçlar | - | 848.005 | - | 1.107.751 |
| Sabit faizli | - | 100.082 | - | 83.535 |
| Değişken faizli | - | 747.923 | - | 1.024.216 |
| | - | 848.005 | 174 | 1.107.751 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin faiz aralıkları aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|---|----------------|-------------|----------------|-------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Kısa vadeli finansal borçlar | | | | |
| Sabit faizli | - | - | - | - |
| Değişken faizli | - | - | - | - |
| Orta ve uzun vadeli finansal borçlar | | | | |
| Sabit faizli | - | 1,25 – 4,63 | - | 1,25 – 4,63 |
| Değişken faizli | - | 1,09 – 5,62 | - | 1,05 – 5,20 |

Orta ve uzun vadeli finansal borçların geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|---------------|----------------|-----------------|----------------|------------------|
| | Sabit faizli | Değişken faizli | Sabit faizli | Değişken faizli |
| 2011 | - | - | 976 | 514.836 |
| 2012 | 12.598 | 195.041 | 9.586 | 160.387 |
| 2013 | 22.865 | 397.092 | 19.172 | 309.203 |
| 2014 | 24.318 | 102.384 | 20.361 | 36.772 |
| 2015 | 25.771 | 53.406 | 21.550 | 3.018 |
| 2016 | 2.906 | - | 2.378 | - |
| 2017 | 2.906 | - | 2.378 | - |
| 2018 | 2.906 | - | 2.378 | - |
| 2019 | 2.906 | - | 2.378 | - |
| 2020 | 2.906 | - | 2.378 | - |
| Toplam | 100.082 | 747.923 | 83.535 | 1.024.216 |

23 Faktoring borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

24 Kiralama işlemlerinden borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 İhraç edilen menkul kıymetler (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

26 Muhtelif borçlar

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|---------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | TP | YP | TP | YP |
| Ticari borçlar | 1.896 | 13.123 | 2.062 | 86.382 |
| Alınan avanslar | 2.666 | 3.262 | 3.608 | 10.472 |
| Peşin tahsil edilen komisyonlar | 918 | - | - | - |
| Diğer | 7 | - | 7 | - |
| Muhtelif borçlar | 5.487 | 16.385 | 5.677 | 96.854 |

27 Diğer yabancı kaynaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

28 Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

29 Ödenecek vergi ve yükümlülükler

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---|----------------|----------------|
| Ödenecek sosyal güvenlik primleri | 282 | 172 |
| Ödenecek ücret ve diğer gelir vergisi stopajı | 246 | 253 |
| Ödenecek KDV | 12 | 9 |
| Ödenecek damga vergisi | 5 | 11 |
| Ödenecek kurumlar vergisi | - | 2.492 |
| Ödenecek vergi ve yükümlülükler | 545 | 2.937 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 Borç ve gider karşılıkları

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|----------------|----------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 510 | 618 |
| İzin karşılığı | 860 | 955 |
| Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı | 1.370 | 1.573 |

Kıdem tazminatı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla, azami 2.805,04 tam TL (1 Ocak 2011 – 2.623,23 tam TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Toplam yükümlülük hesaplanırken kullanılan temel varsayımlar Not 3.21’de verilmiştir.

Yükümlülük herhangi bir fon hesabında tahsis edilmemiştir; buna bağlı bir zorunluluk yoktur.

Kıdem tazminat karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak- 31 Aralık 2011 | 1 Ocak- 31 Aralık 2010 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Dönem başı | 618 | 503 |
| Hizmet maliyeti | 112 | 84 |
| Faiz maliyeti | 82 | 62 |
| Dönem içerisinde ödemeler (-) | 609 | 58 |
| Aktüeryal kayıp/kazanç | 307 | 27 |
| Dönem sonu | 510 | 618 |

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Prim karşılığı | 1.500 | 2.000 |
| Diğer kısa vadeli borç karşılıkları | 537 | 509 |
| Diğer karşılıklar | 2.037 | 2.509 |

31 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

32 Sermaye benzeri krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33 Özkaynaklar

Sermaye

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|----------------|----------------|
| Pay adedi, nominal değeri 0,01 Türk Lirası | 11.500.000.000 | 11.500.000.000 |

Şirket'in tarihsel değerleriyle kayıtlı ve çıkarılmış sermayesi 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla 115.000 TL'dir.

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla ortaklar ve sahip oldukları sermaye paylarının dökümü aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|-------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | Tutar | % | Tutar | % |
| Finansbank A.Ş. | 58.715 | 51,06 | 58.715 | 51,06 |
| National Bank Of Greece S.A. | 34.346 | 29,87 | 34.346 | 29,87 |
| Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | 15.317 | 13,32 | 15.317 | 13,32 |
| Diğer | 6.622 | 5,75 | 6.622 | 5,75 |
| Tarihsel değer ile toplam TL | 115.000 | 100,00 | 115.000 | 100,00 |
| Enflasyon etkisi | 39.222 | | 39.222 | |
| Toplam | 154.222 | | 154.222 | |

Şirket'in imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14 Haziran 2010 tarih ve 17/519 sayılı toplantısında aldığı kararlar kapsamında 2 Ağustos 2010 ve 13 Ağustos 2010 tarihleri arasında gerçekleştirilen çağrı işlemi sonucunda, NBG'nin şirket sermayesindeki payı %2,55'ten %29,87'ye çıkmıştır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 300.000 TL'dir (31 Aralık 2010 – 300.000 TL).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33 Özkaynaklar (devamı)

Sermaye yedekleri

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri hisse senedi ihraç primlerinden ve öz sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

Kar yedekleri ve geçmiş yıllar kar/zararları

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

23 Mart 2011 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında 2010 yılı dönem karı olan 35.817 TL'nin, 1.791 TL'sinin 1. tertip yasal yedek akçe olarak ayrılmasına, 34.026 TL'sinin ise olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Hisse başına kazanç

Şirket'in hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Pay adedi, nominal değeri 0,01 Türk Lirası | 11.500.000.000 | 11.500.000.000 |
| Net dönem karı (Bin Türk Lirası) | 36.352 | 35.817 |
| Hisse başına kazanç (1 Türk Lirası hisse başına) | 0,316 | 0,311 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34 Nazım hesap kalemleri

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| İpotekler | 793.079 | 843.286 |
| Alacak temlikleri | 55.390 | 44.818 |
| Araç / makina rehinleri | 21.033 | 16.140 |
| Teminat çekleri | 15.447 | 33.669 |
| Mevduat temlikleri ve rehinleri | 3.728 | 4.180 |
| Diğer | 6.151 | 5.779 |
| Alınan teminatlar | 894.828 | 947.872 |

Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir.

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Teminat mektupları | 1.012 | 890 |
| Verilen teminatlar | 1.012 | 890 |

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, emanet kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Tahsile alınan ticari senetler | 15.941 | 12.768 |
| Tahsile alınan çekler | 13.236 | 12.809 |
| Diğer emanet kıymetler | - | 100 |
| Emanet kıymetler | 29.177 | 25.677 |

35 Kiralama gelirleri

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, kiralama gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2011 | 1 Ocak - 31 Aralık 2010 |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Finansal kiralama gelirleri | 73.840 | 75.528 |
| Kiralama gelirleri | 73.840 | 75.528 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

36 Esas faaliyet giderleri (-)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2011 | 1 Ocak - 31 Aralık 2010 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Personel giderleri | 13.453 | 13.255 |
| Genel işletme giderleri | 6.333 | 6.121 |
| Kıdem tazminatı karşılığı gideri | 501 | 173 |
| Amortisman gideri ve itfa payları | 358 | 402 |
| Diğer (*) | 3.316 | 3.328 |
| Esas faaliyet giderleri | 23.961 | 23.279 |

(*) Esas faaliyet giderleri içerisinde yer alan diğer giderler, finansal kiralama işlemleriyle ilgili giderlerden oluşmaktadır.

37 Diğer faaliyet gelirleri

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2011 | 1 Ocak - 31 Aralık 2010 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Bankalardan alınan faizler | 29.967 | 29.286 |
| Temettü gelirleri | 1 | 75 |
| Türev finansal işlemlerden kar | 25 | 15 |
| Kambiyo işlemleri kârı | 335.310 | 249.203 |
| Diğer | 11.200 | 12.099 |
| Diğer faaliyet gelirleri | 376.503 | 290.678 |

38 Finansman giderleri (-)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2011 | 1 Ocak - 31 Aralık 2010 |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kullanılan kredilere verilen faizler | 27.264 | 25.066 |
| Verilen ücret ve komisyonlar | 618 | 890 |
| Finansman giderleri | 27.882 | 25.956 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

39 Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar (-)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2011 | 1 Ocak - 31 Aralık 2010 |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar | 15.637 | 12.562 |
| Toplam | 15.637 | 12.562 |

40 Diğer faaliyet giderleri (-)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2011 | 1 Ocak - 31 Aralık 2010 |
|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Türev finansal işlemlerden zararlar | 529 | 781 |
| Kambiyo işlemleri zararı | 332.281 | 249.047 |
| Diğer | 6.133 | 7.528 |
| Diğer faaliyet giderleri | 338.943 | 257.356 |

41 Vergi**Vergi Karşılığı**

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2011 | 1 Ocak - 31 Aralık 2010 |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı | (7.881) | (10.620) |
| Önceki Dönem Kurumlar Vergisi ile İlgili Düzeltme (*) | 13.337 | - |
| Kurumlar Vergisi Matrah Arttırımı Etkisi | (9) | - |
| Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri) | (13.015) | (616) |
| | (7.568) | (11.236) |

(*) Söz konusu tutara ilişkin detaylı açıklama için bakınız: Not 45, Diğer Hususlar.

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Cari Vergi Yükümlülüğü | | |
| Cari kurumlar vergisi karşılığı | (7.881) | (10.620) |
| Eksi: Peşin ödenen geçici vergiler | 8.387 | 8.128 |
| Dönemin (ödenecek) / mahsup edilecek kurumlar vergisi tutarı | 506 | (2.492) |

Kurumlar vergisi alacağı bilançoda diğer aktifler hesap kaleminde, ödenecek kurumlar vergisi ise ödenecek vergi ve yükümlükler hesap kalemlerinde gösterilmektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

41 Vergi (devamı)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2011 | 1 Ocak - 31 Aralık 2010 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Vergi öncesi kar | 43.920 | 47.053 |
| Hesaplanan vergi | (8.784) | (9.411) |
| Vergi etkisi: | | |
| - Ertelemiş vergi karşılığındaki değişim | (13.015) | (616) |
| Kullanılmayan yatırım teşvik belgeleri | (14.753) | (2.507) |
| Finansal kiralama gelir tahakkukları | 320 | 1.656 |
| Finansal kiralama alacakları karşılığı | 1.048 | 404 |
| Diğer | 370 | (169) |
| - Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi | (8.335) | (20.432) |
| - Kullanılan yatırım indirimi | 2.627 | 3.540 |
| - Vergiden muaf gelir etkisi | 6.611 | 15.683 |
| - İade alınan 2009 yılı kurumlar vergisi | 13.337 | - |
| - Kurumlar vergisi matrah arttırımı etkisi | (9) | - |
| | (7.568) | (11.236) |

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2011 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (31 Aralık 2010 – %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2011 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir (31 Aralık 2010 – %20). Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

41 Vergi (devamı)

Gelir Vergisi Stopajı (devamı)

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Yatırım İndirimi Uygulaması

1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesi'nin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesindeki "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresi yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakta, ancak, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25'ini aşmaması öngörülmektedir. Yine yapılan değişikliklerle, yatırım indiriminden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil, yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir.

Enflasyona göre düzeltilmiş vergi hesaplamaları

Şirket 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla yasal finansal tablolarını 30 Aralık 2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5024 sayılı Kanun ile Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulamasına uygun olarak, enflasyona göre düzeltilmiş tutarları üzerinden hesaplamıştır. 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri UMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır.

Şirket, 25 Şubat 2011 tarih ve 27857 sayılı (I. Mükerrer) Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren, 6111 Sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"(6111 sayılı Kanun)'un "matrah artırımı" hükümlerinden, yararlanmaya karar vermiştir. Bu çerçevede, 6111 sayılı Kanun'un, matrah artırımı ile ilgili hükümlerine uygun olarak, Şirket'in kurumlar vergisi için 2006-2008 takvim yılları, KDV için ise 2006-2009 takvim yıllarının vergiye esas alınan matrahları artırılmış olup sırasıyla 9 TL ve 1.334 TL tutarlarında tahakkuk ettirilen kurumlar vergisi ve KDV peşin olarak ödenmiş olup gelir tablosunda "Vergi karşılığı" ve "Diğer faaliyet giderleri" hesap kalemlerinde muhasebeleştirilmiştir.

27 Aralık 2011 tarihli ve 28155 sayılı resmi gazetede yayımlanan 2011/2604 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı olan "Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar" ile finansal kiralamaya konu bazı makine ve teçhizatların KDV'sinin ve teşvikli işlemlerin kiralalarının KDV'sinin %1'e indirilmesine karar verilmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

42 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net)

Şirket, hisselerinin %51,06'sına (31 Aralık 2010 – %51,06) sahip olan Finansbank tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in nihai sahibi NBG'dir. Finansal tablolarda ortaklar, iştirakler ve bu şirketlerin ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir.

- (a) 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla Şirket'in Finansbank, NBG ve diğer ilişkili taraflarla olan bakiyelerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---|-------------------|-------------------|
| Bankalar | 242.861 | 372.725 |
| Finansbank | 242.861 | 326.949 |
| NBG Bank Malta Ltd. | - | 45.776 |
| Kiralama işlemlerinden alacaklar | 7.970 | 201 |
| Finansbank | 7.970 | 199 |
| Diğer ilişkili taraflar | - | 2 |
| Diğer aktifler | 804 | 16 |
| NBG | 804 | 16 |
| Alınan krediler | 675.469 | 958.926 |
| NBG | 675.469 | 958.926 |
| Muhtelif borçlar | 43 | 181 |
| Finansbank | 41 | 179 |
| Diğer ilişkili taraflar | 2 | 2 |
| Türev işlemlerden gelir tahakkukları | 40 | 15 |
| NBG Bank Malta Ltd. | 40 | 15 |
| Türev işlemlerden gider tahakkukları | 489 | 700 |
| NBG Bank Malta Ltd. | 489 | 700 |

Ek olarak, Finansbank, alınan krediler ve ithalat akreditifleri için 3.307 bin Avro ve 905 bin ABD Doları tutarlarında niyet mektubu vermiştir (31 Aralık 2010 – 10.470 bin Avro ve 1.810 bin ABD Doları tutarında niyet mektubu). Gümrük ve diğer yasal mercilere verilmek üzere ortak bankadan alınan teminat mektuplarının tutarı 40 TL'dir (31 Aralık 2010 – 25 TL).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

42 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net) (devamı)

(b) 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren dönemlere ait, Finansbank, NBG ve diğer ilişkili taraflar ile yapılan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak – 31 Aralık 2011 | 1 Ocak – 31 Aralık 2010 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Finansal kiralama gelirleri | 738 | 97 |
| Finansbank | 732 | 97 |
| Diğer ilişkili taraflar | 6 | - |
| Bankalardan alınan faizler | 27.333 | 22.141 |
| Finansbank | 26.756 | 10.736 |
| NBG Bank Malta Ltd. | 577 | 11.405 |
| Finansman giderleri | 20.997 | 17.495 |
| Finansbank | 59 | 482 |
| NBG | 20.938 | 17.013 |
| Şube komisyonları (Esas faaliyet giderleri) | - | 16 |
| Finansbank | - | 16 |
| Kira gideri (Esas faaliyet giderleri) | 910 | 774 |
| Finansbank | 84 | 93 |
| Diğer ilişkili taraflar | 826 | 681 |
| Türev finansal işlemlerden net gelir/(gider) | (504) | (766) |
| NBG Bank Malta Ltd. | (504) | (766) |
| Personel giderleri (Esas faaliyet giderleri) | 27 | 25 |
| Diğer ilişkili taraflar | 27 | 25 |
| Diğer (Esas faaliyet giderleri) | 187 | 153 |
| Finansbank | 155 | 150 |
| Diğer ilişkili taraflar | 32 | 3 |
| Diğer (Diğer faaliyet gelirleri) | 15 | 16 |
| Finansbank | 7 | 8 |
| Diğer ilişkili taraflar | 8 | 8 |

(c) 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ve menfaatler toplamı 2.409 TL'dir (31 Aralık 2010 – 2.257 TL).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi

Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Toplam Borçlar | 874.318 | 1.218.175 |
| Nakit ve Nakit Benzerleri (-) | (261.315) | (642.569) |
| Net Borç | 613.003 | 575.606 |
| Toplam Özkaynak | 421.544 | 385.192 |
| Özkaynak/borç oranı | % 68.8 | % 66.9 |

Kredi derecelendirme kuruluşu Moody's Investors Service tarafından hazırlanan en son 22 Şubat 2012 tarihli derecelendirme raporuna göre Şirket'in yabancı para borçlanma derecelendirme notu Ba1 olup, görünümü Durağandır.

Finansal araçlar kategorileri

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|--|----------------|----------------|
| Finansal Varlıklar | | |
| - Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | 40 | 15 |
| - Bankalar | 261.314 | 642.541 |
| - Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | 137 | 137 |
| - Finansal Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar | 1.001.115 | 914.446 |
| Finansal Yükümlülükler | | |
| - Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler | 489 | 700 |
| - Alınan Krediler | 848.005 | 1.107.925 |
| - Muhtelif Borçlar | 21.872 | 102.531 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kredi riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. İlgili mevzuat uyarınca alınan hesap durumu belgeleri ve diğer bilgilere dayanılarak müşterilerin mali yapıları incelenmektedir.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir.

Şirket, kredilendirme aktivitelerini belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Şirket, ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

Şirket'in kiralama işlemlerinden alacaklarının ve takipteki alacaklarının, 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, sektörlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---|-----------------|-----------------|
| Tekstil ve tekstil ürünleri | %19,5 | %16,2 |
| İnşaat | %16,2 | %15,9 |
| İmalat sanayi | %12,8 | %14,3 |
| Sağlık ve sosyal hizmetler | %10,3 | %12,3 |
| Metal ana sanayi | %8,7 | %7,3 |
| Basım sanayi | %7,5 | %5,6 |
| Madencilik ve taşocakçılığı | %5,6 | %5,4 |
| Tarım, avcılık, ormancılık | %3,8 | %5,5 |
| Taşımacılık, depolama ve haberleşme | %3,8 | %5,2 |
| Diğer toplumsal sosyal ve kişisel hizmetler | %3,8 | %3,4 |
| Gıda, meşrubat ve tütün | %3,5 | %4,4 |
| Kimya ve kimya ürünleri | %1,9 | %2,1 |
| Ağaç ve ağaç ürünleri | %1,2 | %1,0 |
| Finansal kurumlar | %0,9 | %0,4 |
| Diğer | %0,5 | %1,0 |
| Toplam | % 100,00 | % 100,00 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı risklerin detayı aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2011 | Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar | | Bankalardaki mevduat | Satılmaya hazır finansal varlıklar | Alım satım amaçlı türev araçlar |
|--|---|----------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| | İlişkili taraflar | Diğer taraflar | | | |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*) | 7.970 | 993.145 | 261.314 | 137 | 40 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**) | - | 130.672 | - | - | - |
| A. Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 7.970 | 859.335 | 261.314 | 137 | 40 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | - | 17.653 | - | - | - |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | - | 62.333 | - | - | - |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım (**) | - | 15.982 | - | - | - |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri | - | 53.824 | - | - | - |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | 91.303 | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | 55.116 | - | - | - |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım (**)(***) | - | 21.294 | - | - | - |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri) | - | 31.869 | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | 14.232 | - | - | - |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)(***) | - | - | - | - | - |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - | - |

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir ve teminat tutarları hesaplanırken gerçeğe uygun değerleri alınmış ve gerçeğe uygun değer riski aşması durumunda sadece risk tutarına karşılık gelen kısım dikkate alınmıştır.

(***) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kredi riski (devamı)

| 31 Aralık 2010 | Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar | | Bankalardaki mevduat | Satılmaya hazır finansal varlıklar | Alım satım amaçlı türev araçlar |
|--|---|----------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| | İlişkili taraflar | Diğer taraflar | | | |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*) | 201 | 914.245 | 642.541 | 137 | 15 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**) | - | 134.829 | - | - | - |
| A. Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 201 | 769.585 | 642.541 | 137 | 15 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | - | 27.738 | - | - | - |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | - | 60.035 | - | - | - |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım (**) | - | 21.014 | - | - | - |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri | - | 56.887 | - | - | - |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | 80.443 | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | 49.338 | - | - | - |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım (**)(***) | - | 23.471 | - | - | - |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri) | - | 42.109 | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | 16.327 | - | - | - |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)(***) | - | - | - | - | - |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - | - |

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir ve teminat tutarları hesaplanırken gerçeğe uygun değerleri dikkate alınmış ve gerçeğe uygun değerinin riski aşması durumunda sadece risk tutarına karşılık gelen kısım dikkate alınmıştır.

(***) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama işlemlerine ait iç derecelendirme sonuçları aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---|-------------------|-------------------|
| Borçlu çok güçlü bir finansal yapıya sahip | % 3,9 | % 4,0 |
| Borçlu iyi bir finansal yapıya sahip | % 35,2 | % 34,1 |
| Borçlunun finansal yapısı orta düzeyde | % 53,5 | % 53,7 |
| Borçlunun finansal yapısı orta vadede dikkat edilmesi gereken düzeyde | % 7,4 | % 8,2 |
| Toplam | % 100,0 | % 100,0 |

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıklarının vade dağılımına ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2011 | Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar | |
|--|---|-----------------------------------|
| | Faturalanmış ve Tahakkuk Etmiş Tutar | Vadesi Gelmemiş Anapara Tutarı |
| Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş | 3.462 | 36.970 |
| Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş | 5.799 | 14.119 |
| Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş | 957 | 1.026 |
| Toplam | 10.218 | 52.115 |
| - Teminat ile güvence altına alınmış kısım (*) | | 15.982 |

| 31 Aralık 2010 | Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar | |
|--|---|-----------------------------------|
| | Faturalanmış ve Tahakkuk Etmiş Tutar | Vadesi Gelmemiş Anapara Tutarı |
| Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş | 4.308 | 24.672 |
| Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş | 5.125 | 17.463 |
| Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş | 2.284 | 6.183 |
| Toplam | 11.717 | 48.318 |
| - Teminat ile güvence altına alınmış kısım (*) | | 21.014 |

(*) Tutar "Faturalanmış ve Tahakkuk Etmiş Tutar" ve "Vadesi Gelmemiş Anapara Tutarının" toplam teminatıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, riski devam etmekte olan finansal kiralama işlemlerine ve takipteki alacaklara ilişkin teminatların tutarı ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir. Riski sona ermiş işlemlere ilişkin teminatlar dahil edilmemiştir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|---------------------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------------|
| | Teminat Tutarı | Gerçeğe Uygun Değeri | Teminat Tutarı | Gerçeğe Uygun Değeri |
| İpotekler | 646.610 | 257.992 | 697.763 | 272.850 |
| Alacak temlikleri | 47.318 | 47.318 | 41.827 | 41.827 |
| Araç / makina rehinleri | 16.685 | 10.045 | 12.255 | 8.858 |
| Mevduat temlikleri ve rehinleri | 1.405 | 1.405 | 2.438 | 2.438 |
| Çek temlikleri | 180 | 180 | 180 | 180 |
| Teminat mektupları | 5.162 | 5.162 | 778 | 778 |
| Teminatlar | 717.360 | 322.102 | 755.241 | 326.931 |

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, riski devam etmekte olan takipteki alacaklara ilişkin teminatların tutarı ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|---------------------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------------|
| | Teminat Tutarı | Gerçeğe Uygun Değeri | Teminat Tutarı | Gerçeğe Uygun Değeri |
| İpotekler | 126.473 | 30.322 | 134.618 | 35.801 |
| Alacak temlikleri | 115 | 115 | 1.099 | 1.099 |
| Araç / makina rehinleri | 2.955 | 504 | 1.057 | 849 |
| Mevduat temlikleri ve rehinleri | 24 | 24 | 20 | 20 |
| Çek temlikleri | 180 | 180 | 100 | 100 |
| Teminat mektupları | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Teminatlar | 129.748 | 31.146 | 136.895 | 37.870 |

Yukarıdaki tablolarda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir.

Piyasa riski

Şirket'in faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır.

Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts) ve faiz takası (interest rate swap) işlemleri yapmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Likidite riski

Likidite riski, nakit akışındaki değişiklik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması riskidir. Şirket likidite riskini günlük olarak takip eder. Bu riske karşı önlem olarak Şirket, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir.

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülüklerinin iskonto edilmemiş tutarlarının kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | | | | | |
|---|----------------|--|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|
| | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (=I+II+III+IV+V) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) | Dağıtılamayan (V) (*) |
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler | 869.877 | 919.210 | 78.022 | 163.620 | 658.410 | 11.955 | 7.203 |
| Alınan krediler | 848.005 | 897.338 | 66.077 | 161.463 | 657.843 | 11.955 | - |
| Muhtelif borçlar | 21.872 | 21.872 | 11.945 | 2.157 | 567 | - | 7.203 |

| | 31 Aralık 2010 | | | | | | |
|---|------------------|--|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|
| | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (=I+II+III+IV+V) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) | Dağıtılamayan (V) (*) |
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler | 1.210.456 | 1.254.120 | 75.491 | 483.908 | 604.277 | 12.307 | 78.137 |
| Alınan krediler | 1.107.925 | 1.151.589 | 51.097 | 483.908 | 604.277 | 12.307 | - |
| Muhtelif borçlar | 102.531 | 102.531 | 24.394 | - | - | - | 78.137 |

(*) Dağıtılamayan Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler, Muhtelif borçlar içerisinde yer alan Ticari borçlardan ödeme vadesi kesin olarak belirlenmemiş olan bakiyeleri içermektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Likidite riski (devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in türev finansal varlık ve yükümlülüklerinin kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2011 | | | | | | | |
|---|---------------|---|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|------------------|
| | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV+V) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) | Dağıtılmayan (V) |
| Türev Finansal Yükümlülükler (net) | | | | | | | |
| Türev nakit girişleri | 923 | 923 | 180 | 551 | 192 | - | - |
| Türev nakit çıkışları | 1.378 | 1.378 | 364 | 571 | 443 | - | - |
| | | | | | | | |
| 31 Aralık 2010 | | | | | | | |
| | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV+V) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) | Dağıtılmayan (V) |
| Türev Finansal Yükümlülükler (net) | | | | | | | |
| Türev nakit girişleri | 1.597 | 1.597 | 139 | 402 | 1.056 | - | - |
| Türev nakit çıkışları | 2.283 | 2.283 | 482 | 645 | 1.156 | - | - |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kur riski

Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Şirket'in kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır. Şirket riskleri yönetebilmek ve gelecekte gerçekleşmesi muhtemel alış ve satışların her döviz türü için karşılaştırmasını yapmak için gerektiğinde türev enstrümanlar kullanmaktadır. 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | | | | |
|---|----------------|----------------|-----------------|-------------------|---------------|----------|
| | Toplam | ABD Doları | Avro | İsviçre Frangı | Japon Yeni | Diğer |
| AKTİFLER | | | | | | |
| Nakit Değerler | 1 | 1 | - | - | - | - |
| Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan fv (net) | 40 | - | 40 | - | - | - |
| Bankalar | 89.355 | 17.963 | 71.388 | - | 1 | 3 |
| Kiralama işlemleri | 738.752 | 201.794 | 535.946 | 1.012 | - | - |
| Takipteki alacaklar (*) | 39.916 | 10.499 | 29.417 | - | - | - |
| Diğer aktifler | 5 | 4 | 1 | - | - | - |
| AKTİF TOPLAMI | 868.069 | 230.261 | 636.792 | 1.012 | 1 | 3 |
| PASİFLER | | | | | | |
| Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler | 489 | - | 489 | - | - | - |
| Alınan krediler | 848.005 | 209.681 | 638.324 | - | - | - |
| Muhtelif borçlar | 16.385 | 3.703 | 12.680 | 2 | - | - |
| PASİF TOPLAMI | 864.879 | 213.384 | 651.493 | 2 | - | - |
| Net Bilanço Pozisyonu | 3.190 | 16.877 | (14.701) | 1.010 | 1 | 3 |
| Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu | - | - | - | - | - | - |
| Net Kapalı/(Açık) Pozisyon | 3.190 | 16.877 | (14.701) | 1.010 | 1 | 3 |

(*) YP hesaplarda takip edilen ancak sözleşmesinin fesh edilmiş olması sebebiyle kur değerlemesi yapılmayan 770 TL tutarındaki takipteki kredi bakiyesini içermemektedir.

| | 31 Aralık 2010 | | | | | |
|---|------------------|----------------|-----------------|-------------------|---------------|----------|
| | Toplam | ABD Doları | Avro | İsviçre Frangı | Japon Yeni | Diğer |
| AKTİFLER | | | | | | |
| Nakit Değerler | 28 | 8 | 15 | - | - | 5 |
| Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan fv (net) | 15 | - | 15 | - | - | - |
| Bankalar | 443.127 | 106.944 | 336.093 | 89 | 1 | - |
| Kiralama işlemleri | 711.076 | 196.576 | 506.415 | 8.085 | - | - |
| Takipteki alacaklar | 40.666 | 12.043 | 28.623 | - | - | - |
| Diğer aktifler | 901 | 176 | 725 | - | - | - |
| AKTİF TOPLAMI | 1.195.813 | 315.747 | 871.886 | 8.174 | 1 | 5 |
| PASİFLER | | | | | | |
| Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler | 700 | - | 700 | - | - | - |
| Alınan krediler | 1.107.751 | 296.672 | 811.079 | - | - | - |
| Muhtelif borçlar | 96.854 | 7.832 | 81.124 | 6.934 | 964 | - |
| PASİF TOPLAMI | 1.205.305 | 304.504 | 892.903 | 6.934 | 964 | - |
| Net Bilanço Pozisyonu | (9.492) | 11.243 | (21.017) | 1.240 | (963) | 5 |
| Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu | - | - | - | - | - | - |
| Net Kapalı/(Açık) Pozisyon | (9.492) | 11.243 | (21.017) | 1.240 | (963) | 5 |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları ve Avro'daki %10'luk değişimin Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket, kur riskine duyarlılık analizini %10 oranında bir artış öngörüsü ile aşağıda gerçekleştirmiştir. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, finansal yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

| | Kar/Zarar | | Özkaynaklar (*) | |
|---|--|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| | ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde: | | | |
| 1 – ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | 1.688 | (1.688) | 1.688 | (1.688) |
| 2 – ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 3 – ABD Doları net etki (1+2) | 1.688 | (1.688) | 1.688 | (1.688) |
| Avro kurunun % 10 değişmesi halinde: | | | | |
| 4 – Avro net varlık/yükümlülüğü | (1.470) | 1.470 | (1.470) | 1.470 |
| 5 – Avro riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 6 – Avro net etki (4+5) | (1.470) | 1.470 | (1.470) | 1.470 |
| Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde: | | | | |
| 7 – Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü | 101 | (101) | 101 | (101) |
| 8 – Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 9 – Diğer döviz Varlıkları net etki (7+8) | 101 | (101) | 101 | (101) |
| TOPLAM (3+6+9) | 319 | (319) | 319 | (319) |

| | Kar/Zarar | | Özkaynaklar (*) | |
|---|--|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| | ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde: | | | |
| 1 – ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | 1.124 | (1.124) | 1.124 | (1.124) |
| 2 – ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 3 – ABD Doları net etki (1+2) | 1.124 | (1.124) | 1.124 | (1.124) |
| Avro kurunun % 10 değişmesi halinde: | | | | |
| 4 – Avro net varlık/yükümlülüğü | (2.102) | 2.102 | (2.102) | 2.102 |
| 5 – Avro riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 6 – Avro net etki (4+5) | (2.102) | 2.102 | (2.102) | 2.102 |
| Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde: | | | | |
| 7 – Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü | 28 | (28) | 28 | (28) |
| 8 – Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 9 – Diğer döviz Varlıkları net etki (7+8) | 28 | (28) | 28 | (28) |
| TOPLAM (3+6+9) | (950) | 950 | (950) | 950 |

(*) Özkaynaklar sütunlarında verilen tutarlar, kar/zarar sütunlarında verilen tutarları da içermektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Faiz riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Şirket'in pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar, Aktif/Pasif Komitesi tarafından yönetilmekte ve faiz riskinin sınırlandırılması amacıyla türev sözleşmelerden yararlanılmaktadır.

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in aktif ve pasif kalemlerinin yeniden fiyatlandırmaya kalan sürelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | | | | | | | |
|---|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| | 1 aya kadar | 1-3 ay | 3-6 ay | 6-12 ay | 1-5 yıl | 5 yıl üzeri | Faizsiz | Toplam |
| AKTİFLER | | | | | | | | |
| Nakit Değerler | 1 | - | - | - | - | - | - | 1 |
| Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan fv (net) | 40 | - | - | - | - | - | - | 40 |
| Bankalar | 74.082 | 186.856 | - | - | - | - | 376 | 261.314 |
| Satılmaya hazır fv(net) | - | - | - | - | - | - | 137 | 137 |
| Kiralama işlemleri | 87.301 | 66.245 | 101.428 | 173.669 | 499.959 | 8.000 | 10.689 | 947.291 |
| Takipteki alacaklar | 37.618 | 1.566 | 2.402 | 6.778 | 5.460 | - | - | 53.824 |
| Maddi duran varlıklar (net) | - | - | - | - | - | - | 244 | 244 |
| Maddi olmayan duran varlıklar (net) | - | - | - | - | - | - | 388 | 388 |
| Ertelenmiş vergi varlığı | - | - | - | - | - | - | 13.280 | 13.280 |
| Diğer aktifler | - | - | - | - | - | - | 19.343 | 19.343 |
| AKTİF TOPLAMI | 199.042 | 254.667 | 103.830 | 180.447 | 505.419 | 8.000 | 44.457 | 1.295.862 |
| PASİFLER | | | | | | | | |
| Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler | 489 | - | - | - | - | - | - | 489 |
| Alınan krediler | 685.344 | 7.345 | 56.401 | 11.432 | 75.859 | 11.624 | - | 848.005 |
| Muhtelif borçlar | - | - | - | - | - | - | 21.872 | 21.872 |
| Ödencek vergi ve yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | 545 | 545 |
| Borç ve gider karşılıkları | - | - | - | - | - | - | 3.407 | 3.407 |
| Özkaynaklar | - | - | - | - | - | - | 421.544 | 421.544 |
| PASİF TOPLAMI | 685.833 | 7.345 | 56.401 | 11.432 | 75.859 | 11.624 | 447.368 | 1.295.862 |
| Net Bilanço Pozisyonu | (486.791) | 247.322 | 47.429 | 169.015 | 429.560 | (3.624) | (402.911) | - |
| Net Bilanço Dışı İşlemler | (455) | - | - | - | - | - | - | (455) |
| Net Pozisyon | (486.246) | 247.322 | 47.429 | 169.015 | 429.560 | (3.624) | (402.911) | (455) |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Faiz riski (devamı)

| | 31 Aralık 2010 | | | | | | | |
|---|------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| | 1 aya kadar | 1-3 ay | 3-6 ay | 6-12 ay | 1-5 yıl | 5 yıl üzeri | Faizsiz | Toplam |
| AKTİFLER | | | | | | | | |
| Nakit Değerler | 28 | - | - | - | - | - | - | 28 |
| Gerçeğe uygun değer farkı k/z/a yansıtılan fv (net) | 15 | - | - | - | - | - | - | 15 |
| Bankalar | 298.138 | 343.847 | - | - | - | - | 556 | 642.541 |
| Satılmaya hazır fv(net) | - | - | - | - | - | - | 137 | 137 |
| Kiralama işlemleri | 95.605 | 54.801 | 83.581 | 143.315 | 375.135 | 9.000 | 96.122 | 857.559 |
| Takipteki alacaklar | 33.937 | 1.870 | 3.024 | 6.625 | 11.431 | - | - | 56.887 |
| Maddi duran varlıklar (net) | - | - | - | - | - | - | 319 | 319 |
| Maddi olmayan duran varlıklar (net) | - | - | - | - | - | - | 558 | 558 |
| Ertelenmiş vergi varlığı | - | - | - | - | - | - | 26.295 | 26.295 |
| Diğer aktifler | - | - | - | - | - | - | 19.028 | 19.028 |
| AKTİF TOPLAMI | 427.723 | 400.518 | 86.605 | 149.940 | 386.566 | 9.000 | 143.015 | 1.603.367 |
| PASİFLER | | | | | | | | |
| Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler | 700 | - | - | - | - | - | - | 700 |
| Alınan krediler | 978.734 | 24.469 | 21.986 | - | 70.669 | 11.893 | 174 | 1.107.925 |
| Muhtelif borçlar | - | - | - | - | - | - | 102.531 | 102.531 |
| Ödencek vergi ve yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | 2.937 | 2.937 |
| Borç ve gider karşılıkları | - | - | - | - | - | - | 4.082 | 4.082 |
| Özkaynaklar | - | - | - | - | - | - | 385.192 | 385.192 |
| PASİF TOPLAMI | 979.434 | 24.469 | 21.986 | - | 70.669 | 11.893 | 494.916 | 1.603.367 |
| Net Bilanço Pozisyonu | (551.711) | 376.049 | 64.619 | 149.940 | 315.897 | (2.893) | (351.901) | - |
| Net Bilanço Dışı İşlemler | (686) | - | - | - | - | - | - | (686) |
| Net Pozisyon | (552.397) | 376.049 | 64.619 | 149.940 | 315.897 | (2.893) | (351.901) | (686) |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Faiz oranı duyarlılığı

Şirket'in faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---|----------------|----------------|
| Sabit faizli finansal araçlar | | |
| Finansal varlıklar | | |
| - Bankalar | 261.314 | 642.541 |
| - Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar (*) | 948.559 | 767.582 |
| Finansal yükümlülükler | | |
| - Alınan Krediler | 100.082 | 83.709 |
| Değişken faizli finansal araçlar | | |
| Finansal varlıklar | | |
| - Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar (*) | 41.867 | 50.742 |
| Finansal yükümlülükler | | |
| - Alınan Krediler | 747.923 | 1.024.216 |

(*) Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar, kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avansları içermemektedir.

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Şirket, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır.

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen 12 aylık faiz gelirleri 415 TL değerinde artacaktır (31 Aralık 2010 – 504 TL).
- Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan 12 aylık faiz giderleri 7.472 TL değerinde artacaktır (31 Aralık 2010 – 10.233 TL).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Rayiç Değer ve Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Rayiç değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile gösterilmeyen finansal varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile gerçeğe uygun değerini göstermektedir.

| | 31 Aralık 2011 | | 31 Aralık 2010 | |
|----------------------------------|----------------|---------------------|----------------|---------------------|
| | Defter Değeri | Gerçeğe Uygun Değer | Defter Değeri | Gerçeğe Uygun Değer |
| Finansal Varlıklar | | | | |
| Kiralama işlemlerinden alacaklar | 936.602 | 894.143 | 761.437 | 789.046 |
| Finansal Yükümlülükler | | | | |
| Alınan Krediler | 848.005 | 815.884 | 1.107.925 | 1.111.158 |

Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri ve seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

| | | 31 Aralık 2011 | | |
|--|---------------|----------------|------------|----------|
| | Defter Değeri | Rayiç Değeri | | |
| Finansal Varlıklar | | 1.Seviye | 2.Seviye | 3.Seviye |
| Gerçeğe uygun değer kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar | | | | |
| Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar | 40 | - | 40 | - |
| Toplam | 40 | - | 40 | - |
| Finansal Yükümlülükler | | | | |
| Gerçeğe uygun değer kar/zarara yansıtılan finansal yükümlülükler | | | | |
| Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler | 489 | - | 489 | - |
| Toplam | 489 | - | 489 | - |

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Rayiç Değer ve Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)

| <u>Finansal Varlıklar</u> | <u>Defter Değeri</u> | <u>31 Aralık 2010</u> <u>Rayiç Değeri</u> | | |
|--|----------------------|--|-----------------|-----------------|
| | | <u>1.Seviye</u> | <u>2.Seviye</u> | <u>3.Seviye</u> |
| Gerçeğe uygun değer kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar | | | | |
| Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar | 15 | - | 15 | - |
| Toplam | 15 | - | 15 | - |
| | | | | |
| <u>Finansal Yükümlülükler</u> | | | | |
| Gerçeğe uygun değer kar/zarara yansıtılan finansal yükümlülükler | | | | |
| Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler | 700 | - | 700 | - |
| Toplam | 700 | - | 700 | - |

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Rayıç Değer ve Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)

Şirket'in finansal araçlarının rayıç değerlerinin hesaplanmasında aşağıdaki varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal kiralama alacaklarının rayıç değerini belirlemek için kullanılan bilanço tarihi itibarıyla uygulanan ve piyasa değerlerini yansıtan faiz oranları aşağıdaki gibidir:

| | Uygulanan faiz oranları (%) | |
|----------------|-----------------------------|----------------|
| | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
| Türk Lirası | 19,28 | 9,68 |
| ABD Doları | 9,72 | 3,62 |
| Avro | 9,30 | 4,18 |
| İsviçre Frangı | - | 7,00 |

Alınan kredilerin rayıç değerinin hesaplanmasında, kredi bazında cari faiz oranları dikkate alınmıştır.

44 Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar

Anayasa Mahkemesi 9 Şubat 2012 tarihli toplantısında; 6009 sayılı Kanun'un 5. Maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. Maddesinin birinci fıkrasına eklenen " Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz" biçimindeki cümlelerin, Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Aynı toplantıda ayrıca, söz konusu cümle 9 Şubat 2012 günü, E. 2010/93 K. 2012/20 sayılı kararlarla iptal edildiğinden, bu cümlelerin, uygulanmasından doğacak sonradan giderilmesi güç veya olanaksız durum ve zararların önlenmesi ve iptal kararının sonuçsuz kalmaması için kararın Resmi Gazete'de yayımlanacağı güne kadar yürürlüğün durdurulmasına karar vermiştir.

Şirket, Anayasa Mahkemesi'nin iptal kararının henüz Resmi Gazete'de yayımlanmamış olmasından ötürü ve 2011 yılı için kurumlar vergisi beyannamesini düzenlerken yukarıda bahsedilen yürütmeyi durdurma kararının dikkate alınıp alınmayacağı konusunda belirsizlik olduğu için, Anayasa Mahkemesi kararının uygulanmasıyla doğacak etkileri 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla hazırlanmış olan finansal tablolarına yansıtmamıştır. Şirket, kullanılmamış yatırım indirimleri ile ilgili olarak ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirdiğinden, bahsi geçen kararın etkilerinin 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla finansal tablolara yansıtılması durumunda Şirket'in net dönem karında bir değişiklik meydana gelmeyecek, ertelenmiş vergi ile cari vergi arasında sınıflama olacaktır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

45 Diğer hususlar

a) Şirket'in nihai ana hissedarı olan National Bank of Greece S.A. (NBG) tarafından; SPK'nın Seri IV, No: 8, sayılı Tebliği uyarınca Şirket paylarına ilişkin yapılan çağrıda SPK tarafından 6 Aralık 2006 tarih ve 51/1447 sayılı kararı ile 1 Türk Lirası nominal değerli pay için belirlenen 3,97 Türk Lirası çağrı fiyatı, Griffin International Umbrella Fund, East Capital Asset Management AB ile Charlamange Capital (IOM) Ltd. Şti. tarafından açılan davalarda; Ankara 16. İdare Mahkemesi'nce verilen 25 Mart 2010 tarih ve sırasıyla 2010/149 E., 2010/390 K., 2010/147 E., 2010/389 K. ve 2010/148 E. 2010/388 K. sayılı kararları ile iptal edilmiştir. SPK iptal kararlarının yerine getirilmesini teminen, 14 Haziran 2010 tarih ve 17/519 sayılı toplantısında zorunlu çağrı yükümlülüğü bulunan NBG'nin, Şirket paylarının 18 Ağustos 2006 tarihinde İMKB'de ulaştığı en yüksek fiyat 3,98 Türk Lirası olmakla birlikte, Şirket'in 18 Ağustos 2006 tarihinden sonra 2008 ve 2009 yıllarında yapmış olduğu bedelsiz sermaye artırımları ile çıkarılmış sermayesinin sırasıyla 75.000 TL'den 105.000 TL'ye ve 105.000 TL'den 115.000 TL'ye artırılması sonucunda İMKB düzenlemeleri çerçevesinde geriye dönük düzeltilmiş hisse fiyatının 2,60 Türk Lirası olması nedeniyle, 1 Türk Lirası nominal değerli pay başına mahkeme kararlarında belirtilen esaslar çerçevesinde hesaplanan asgari geriye dönük olarak düzeltilmiş hisse fiyatı olan 2,60 Türk Lirası çağrı fiyatı üzerinden, SPK'nın Seri IV, No: 44 sayılı Tebliği uyarınca çağrı yapmak üzere SPK'ya başvurması gerektiğini bildirmiştir. NBG devam etmekte olan süreç ile ilgili yasal haklarını saklı tutarak SPK'nın mahkeme kararlarının yerine getirilmesini teminen 1 Türk Lirası nominal değerli Şirket payı başına mahkeme kararlarında belirtilen esaslar ve İMKB düzenlemeleri çerçevesinde belirlediği 2,60 Türk Lirası çağrı fiyatı üzerinden çağrı yapacağını 21 Haziran 2010 tarihinde dilekçe ile SPK'ya bildirmiştir. Çağrı işlemi, çağrı süresi olan 2 Ağustos 2010-13 Ağustos 2010 tarihleri arasında tamamlanmış olup, bu işlem sonucunda NBG'nin Finans Finansal Kiralama A.Ş. sermayesindeki payı %2,55'ten %29,87'ye yükselmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

45 Diğer hususlar (devamı)

b) 30 Mart 2006 tarih ve 5479 sayılı kanun ile yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmış ve kazanılmış yatırım indirimlerinin sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlardan indirilmesi mümkün kılınmış ve 31 Aralık 2008 tarihinden sonraki yıllarda indirim imkanı ortadan kaldırılmıştır. Bu nedenle 2009 yılına ait geçici vergi beyannameleri ve kurumlar vergisi beyannamesi ihtirazi kayıt ile verilmiş, bu beyannamelerde yer alan matrahlar üzerinden tahakkuk ettirilen vergiler kanuni süreleri içerisinde ödenmiş, ancak ihtirazi kayıda istinaden beyan edilerek ödenen söz konusu vergiler; yatırım indirimi istisnası uygulamasının kazanılmış hak olması ve kazanılmış hakların kullanımının üç yıl ile sınırlandırılmasının Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle Şirket tarafından İstanbul Vergi Mahkemelerinde dava konusu yapılmıştır.

Anayasa Mahkemesi 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 15 Ekim 2009 tarihli ve 2009/144 Karar Sayılı Kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. maddesinde yer alan "...sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresini Anayasa'ya aykırı bularak iptaline karar vermiştir.

Şirket tarafından açılan 2009 yılı kurumlar vergisi ve 1., 2., 3. ve 4. dönem geçici vergilerine ilişkin davaların tümü Şirket lehine sonuçlanmış ve 2009 yılında ödenen toplam 13.337 TL tutarındaki kurumlar vergisi, 6 Temmuz 2011 ve 1 Ağustos 2011 tarihlerinde ilgili vergi dairesinden nakden iade alınmıştır. Bu nedenle 31 Aralık 2011 tarihli gelir tablosunda iade alınan 13.337 TL tutarındaki 2009 yılı kurumlar vergisi tutarı "cari vergi karşılığı" hesap kaleminde gelir olarak kaydedilmiştir.