

**FİNANS FİNANSAL KİRALAMA  
ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2007  
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

**FİNANS FİNANSAL KİRALAMA  
ANONİM ŞİRKETİ**

İçindekiler:

Bilanço  
Gelir tablosu  
Özsermaye değişim tablosu  
Nakit akım tablosu  
Mali tabloları tamamlayıcı notlar

## Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2007 Tarihi İtibarıyla Bilanço

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	<u>Notlar</u>	<u>30 Eylül 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Cari/Dönen varlıklar</b>		<b>530.874.851</b>	<b>356.610.833</b>
Hazır Değerler	4	56.468.554	51.272.232
Menkul Kıymetler (net)	5	58.281	58.281
Ticari Alacaklar (net)	7	3.282.227	1.864.535
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	353.503.520	265.061.328
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	8.371.191	4.344.464
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	109.191.078	34.009.993
<b>Cari Olmayan/Duran varlıklar</b>		<b>473.200.131</b>	<b>322.262.649</b>
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	468.329.118	318.282.736
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Finansal Varlıklar (net)	16	-	-
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	646.586	768.219
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	596.036	390.734
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	3.628.391	2.820.960
<b>Toplam Varlıklar</b>		<b>1.004.074.982</b>	<b>678.873.482</b>

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2007 Tarihi İtibarıyla Bilanço

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2006
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>251.659.340</b>	<b>276.038.844</b>
Finansal Borçlar (net)	6	5.225.993	4.075.728
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	146.324.461	225.456.257
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	4.571	50.725
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	84.451.698	30.397.896
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	13.213.336	8.087.276
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	-	-
Borç Karşılıkları	23	2.030.853	1.385.885
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	408.428	6.585.077
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>509.016.346</b>	<b>192.943.659</b>
Finansal Borçlar (net)	6	508.651.981	192.631.092
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	-	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	364.365	312.567
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	-	-
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR</b>	24	-	-
<b>ÖZSERMAYE</b>		<b>243.399.296</b>	<b>209.890.979</b>
Sermaye	25	75.000.000	75.000.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	25	-	-
Sermaye Yedekleri	26	44.488.270	44.488.270
Hisse Senedi İhraç Primleri		1.158.873	1.158.873
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Yeniden Değerleme Fonu		-	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		-	-
Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		43.329.397	43.329.397
Kar Yedekleri	27	90.402.709	50.384.043
Yasal Yedekler		10.467.440	8.545.952
Statü Yedekleri		-	-
Olağanüstü Yedekler		79.935.269	41.838.091
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
Net Dönem Karı		33.508.317	40.018.666
Geçmiş Yıllar Karları	28	-	-
<b>Toplam Özsermaye ve Yükümlülükler</b>		<b>1.004.074.982</b>	<b>678.873.482</b>

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait  
Gelir Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir)

	Notlar	Bağımsız Sınırlı Denetimden			
		Geçmemiş	Geçmemiş	Geçmemiş	Geçmemiş
		1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007	1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006
<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>					
Satış Gelirleri (net)	36	76.334.695	27.962.798	59.147.615	22.600.817
Satışların Maliyeti (-)	36	-	-	-	-
Hizmet Gelirleri (net)	36	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (net)	36	-	-	-	-
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>76.334.695</b>	<b>27.962.798</b>	<b>59.147.615</b>	<b>22.600.817</b>
Faaliyet giderleri (-)	37	(19.883.139)	(6.894.360)	(10.083.592)	(4.646.895)
<b>NET ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>56.451.556</b>	<b>21.068.438</b>	<b>49.064.023</b>	<b>17.953.922</b>
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	7.036.549	2.653.542	7.234.703	(7.020.913)
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(6.172.417)	(234.135)	(246.983)	(11.157)
Finansman Giderleri (-)	39	(23.807.371)	(11.268.836)	(25.813.613)	(845.400)
<b>FAALİYET KARI</b>		<b>33.508.317</b>	<b>12.219.009</b>	<b>30.238.130</b>	<b>10.076.452</b>
Net parasal pozisyon karı/(zararı)	40	-	-	-	-
Ana Ortaklık Dışı (Kar) /Zarar	24	-	-	-	-
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR</b>		<b>33.508.317</b>	<b>12.219.009</b>	<b>30.238.130</b>	<b>10.076.452</b>
Vergi Gideri	41	-	-	-	-
<b>NET DÖNEM KARI</b>		<b>33.508.317</b>	<b>12.219.009</b>	<b>30.238.130</b>	<b>10.076.452</b>
<b>HİSSE LOT BAŞINA KAZANÇ</b>	42	<b>0,447</b>	<b>0,163</b>	<b>0,498</b>	<b>0,122</b>

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

**Özsermaye Değişim Tablosu***(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilmesi Farkları	Hisse Senedi İhraç Primleri	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekler	Geçmiş Yıl Karları/ Zararları	Net Dönem Karı	Toplam Özsermaye
<b>1 Ocak 2006 bakiyeleri</b>	<b>43.000.000</b>	<b>71.008.697</b>	<b>1.158.873</b>	<b>6.684.721</b>	<b>598.857</b>	<b>47.421.165</b>	-	<b>169.872.313</b>
Yedeklere transfer	-	-	-	1.861.231	41.239.234	(43.100.465)	-	-
Sermaye artırım	32.000.000	(27.679.300)	-	-	-	(4.320.700)	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	30.238.130	30.238.130
<b>30 Eylül 2006 bakiyeleri</b>	<b>75.000.000</b>	<b>43.329.397</b>	<b>1.158.873</b>	<b>8.545.952</b>	<b>41.838.091</b>	-	<b>30.238.130</b>	<b>200.110.443</b>
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	9.780.536	9.780.536
<b>31 Aralık 2006 bakiyeleri</b>	<b>75.000.000</b>	<b>43.329.397</b>	<b>1.158.873</b>	<b>8.545.952</b>	<b>41.838.091</b>	-	<b>40.018.666</b>	<b>209.890.979</b>
Yedeklere transfer	-	-	-	1.921.488	38.097.178	-	(40.018.666)	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	33.508.317	33.508.317
<b>30 Eylül 2007 bakiyeleri</b>	<b>75.000.000</b>	<b>43.329.397</b>	<b>1.158.873</b>	<b>10.467.440</b>	<b>79.935.269</b>	-	<b>33.508.317</b>	<b>243.399.296</b>

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait  
Nakit Akım Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş
	<i>Notlar</i>	30 Eylül 2007	30 Eylül 2006
<b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
Azınlık hakları öncesi net kar		33.508.317	30.238.130
<b>Tashihler:</b>			
Gerçekleşmemiş kur farkları		(51.962.161)	17.573.393
Amortisman, itfa ve değer düşüklüğü giderleri	19, 20, 37	242.741	322.669
Kıdem tazminat karşılığı	23	66.833	(358.061)
İzin karşılığı	23	111.400	274.473
Prim karşılığı, net	23	600.000	-
Finansal kiralama alacakları karşılığı / (karşılık iptali )	7, 8, 37	1.690.743	(3.757.094)
Türev işlemlerinden (gelir)/gider tahakkuku	38	-	(698.878)
İştiraklerden (kar) / zarar	38	-	(1.588.901)
Sabit kıymet ve finansal kiralama konusu kıymet satış (karları) / zararları	38	(1.004.008)	(531.338)
<b>İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı</b>		<b>(16.746.135)</b>	<b>41.474.393</b>
Kiralanacak duran varlık alımları	8	(540.898.343)	(484.588.548)
Alınan kira anaparaları	8	313.135.957	245.267.047
Faturalanmış kira alacaklarındaki net artış	8	(12.378.941)	(5.300.690)
Ticari alacaklardaki net artış	7, 8	(1.455.682)	(1.024.069)
Diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki net artış	10, 15	(5.936.280)	(11.521.702)
Ticari borçlardaki net artış	7	54.007.648	23.572.176
Alınan avanslardaki net artış	21	5.126.060	4.571.490
Ödenen Kıdem tazminatı	23	(15.035)	(17.709)
Borç karşılıkları ve diğer yükümlülüklerdeki net (azalış) / artış	10, 23	(6.243.081)	2.847.202
<b>Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit çıkışları</b>		<b>(211.403.832)</b>	<b>(184.720.410)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
Kiralanacak varlıklarda artış	8	(74.078.963)	(27.924.716)
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık alımları	19, 20	(383.332)	(655.665)
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık satışı	19, 20	1.060.930	562.764
İştirak satışı		-	3.957.158
<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişleri/(çıkışları)</b>		<b>(73.401.365)</b>	<b>(24.060.459)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Alınan banka kredileri	6	486.796.540	302.587.920
Geri ödenen banka kredileri	6	(196.795.021)	(72.233.185)
<b>Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişleri</b>		<b>290.001.519</b>	<b>230.354.735</b>
<b>Nakit değerlerdeki net artış (azalış)</b>		<b>5.196.322</b>	<b>21.573.866</b>
Dönem başındaki nakit değerler	4	51.272.232	17.658.559
<b>Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu</b>	4	<b>56.468.554</b>	<b>39.232.425</b>

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

*30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait*

*Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu**

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), İstanbul'da 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan izni müteakiben, Türkiye'de faaliyet göstermek üzere Mart 1990'da kurulmuştur. Şirket'in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır. Şirket hisselerinin %42,13'ü (2006 – %42,13) İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir. Şirket'in genel müdürlüğü Nispetiye Caddesi, Akmerkez B Kulesi, Kat:10 34620 Etiler, İstanbul – Türkiye adresinde bulunmaktadır. Şirketin 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla personel sayısı sırasıyla 121 ve 103'tür.

Şirket'in Atatürk Hava Limanı Serbest Bölge'de faaliyet gösteren bir şubesi bulunmaktadır.

Şirket 31 Temmuz 2006 tarihinde, Finans Leasing S.A. ("Romania")'daki %40 oranındaki iştirak hisselerinin tamamına tekabül eden 39.538 adet hissenin 39.536 adedini Finans International Holding N.V.'ye, 1 adedini Fiba Holding A.Ş.'ye ve kalan 1 adedini ise Fina Holding A.Ş.'ye satmıştır.

Şirket'in ana hissedarı Finansbank Anonim Şirketi ("Finansbank") ve Şirket'in nihai ana hissedarı ise National Bank of Greece S.A. ("NBG")'dir.

### **2 Mali tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **2.1 Uygulanan muhasebe standartları**

Şirket, muhasebe kayıtlarını Maliye Bakanlığı'nca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatı'na uygun olarak tutmakta ve yasal mali tablolarını da buna uygun olarak Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak hazırlamaktadır.

İlişikteki mali tablolar, Şirket yasal kayıtlarına dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmeler ile mali tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan Seri: XI, No:25 sayılı "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"e ve raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

İlişikteki mali tablolar ve dipnotlar SPK tarafından belirlenen raporlama formatına uygun olarak sunulmuştur.

#### **2.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde mali tabloların düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini ve ayrıca yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde kalktığını belirterek, SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye'de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.



## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

*30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait*

*Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

## **2 Mali tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **2.3 Konsolidasyon esasları**

#### *Bağlı ortaklıklar*

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların mali tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide mali tablolarda gösterilmektedir.

#### *İştirakler*

Şirket'in finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip olduğu fakat herhangi bir kontrole sahip olmadığı iştirakler, bu etkilerin başladığı tarih ile etkilerin bitiş tarihi arasında özsermaye esasına göre muhasebeleştirilir. Mali tablolar, Şirket'in payına düşen ve özsermaye esasına göre muhasebeleştirilmiş olan iştirak gelir ve giderlerini içermektedir. İştiraklerin zarar etmesi durumunda Şirket'e düşen zarar payı iştirakin kayıtlı değerini aşmıyor ise iştirakin kayıtlı değeri sıfırlanmakta, Şirket'in iştirakleri ile ilgili yükümlülüklerinin bulunması haricinde başka bir değer düşüş karşılığı ayrılmamaktadır.

Şirket, 31 Temmuz 2006 tarihinde, Finans Leasing S.A. (Romania)'daki %40 oranındaki hisselerinin tamamını satmıştır. Şirket, Finans Leasing S.A. (Romania)'nın satış tarihine kadar olan faaliyetleri özsermaye metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

### **2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli mali tabloların düzeltilmesi**

Muhasebe ilkeleri, Şirket tarafından sürekli olarak uygulanmakta ve daha önceki dönemlerde uygulanan muhasebe ilkeleri ile tutarlılık göstermektedir.

Önceki dönemde, "Esas faaliyetlerden diğer gelirler" içerisinde izlenen "Finansal kiralama alacakları temerrüt gelirleri", cari dönemde "Satış gelirleri" içerisinde izlenmeye başlanmıştır.

Önceki dönemde, "Satış gelirleri, net" içerisinde izlenen "Finansal kiralama alacakları anapara kur farkı", cari dönemde "Finansman giderleri" içerisinde izlenmeye başlanmıştır.

Karşılaştırmalı bilgiler, cari dönemde yapılan değişikliklere göre yeniden düzenlenmiştir.

### **2.5 Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları**

#### **3.1 Satış gelirleri**

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak mali tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

#### **3.2 Stoklar**

Bulunmamaktadır.

#### **3.3 Maddi varlıklar**

Sabit kıymetler, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

##### *Sonradan ortaya çıkan giderler*

Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler veya gider olarak yazılırlar. Söz konusu sonradan ortaya çıkan harcamalar duruma göre varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler, oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

##### *Amortisman*

Maddi varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerleri üzerinden, 31 Aralık 2004 tarihinden sonra maliyet bedelleri üzerinden ayrılmıştır. Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ilgili kira süresince amortisman tabi tutulur.

Aşağıda belirtilen oranlar ilgili aktiflerin tahmini faydalı ömürlerine yakındır;

	<b><u>Süre (Yıl)</u></b>
Ofis ekipmanları	5
Nakil vasıtaları	5
Özel maliyetler	5

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar, diğer faaliyetlerden gelir ve karlar ve diğer faaliyetlerden gider ve zararlar hesaplarına dahil edilirler.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

*30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait*

*Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)**

#### **3.4 Maddi olmayan varlıklar**

Maddi olmayan varlıklar, bilgi işlem ve yazılım programlarını içermektedir. Bilgi işlem ve yazılım programları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla, enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren faydalı ömürlerini aşmamak kaydıyla eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

#### **3.5 Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Şirket, her bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksek ise, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

#### **3.6 Borçlanma maliyetleri**

Tüm finansman giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir tablosuna kaydedilmektedir.

#### **3.7 Finansal araçlar**

##### *Sınıflandırma*

*Alım-satım amaçlı finansal varlıklar*, kısa vadeli kar amacıyla gerçekleştirilmektedir. Korunma amaçlı olarak sınıflanamayacak türev araçları, alım-satım amaçlı türev araçları olarak sınıflanır.

*İşletme kaynaklı krediler*, Şirket'in bir bankadan doğrudan para kaynağı sağlamasıyla oluşturduğu kredilerdir. Bu krediler, bankadan ters repo yoluyla edinilen devlet tahvilleri ve hazine bonolarıyla teminat altına alınmıştır.

*Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar*, belirli bir vade yapısı ve belirli tutardaki ödemeleri içeren ve Şirket'in vadesine kadar elde tutma niyeti ve gücü olan kıymetlerdir. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleriyle değerlendirilmektedir.

*Satılmaya hazır finansal varlıklar*, Şirket kaynaklı krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler ve alım-satım amaçlı finansal araçlar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

##### *Muhasebeleştirme*

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar ve satılmaya hazır finansal varlıklar, bu varlıkların satın alma taahhüdünün gerçekleştiği tarihte kayda alınır. Bu tarihten itibaren bu varlıkların makul değerlerindeki değişimlerle ilgili kar ve zararlar muhasebeleştirilir.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)**

Vadeye kadar elde tutulacak varlıklar ve işletme kaynaklı krediler, Şirket'e transfer oldukları gün muhasebeleştirilirler.

#### *Değerleme*

Finansal araçlar, işlem maliyetleri dahil olmak üzere maliyet değeri üzerinden değerlendirilir. İlk kaydın ardından, belirli bir piyasa değeri olmayan ve fiyatı ölçülemeyen finansal araçlar, işlem maliyetleri dahil edilmek ve değer düşüklüğü karşılığı ayrılmak suretiyle maliyet değerleriyle kaydedilir. Bunlar dışında alım-satım amaçlı finansal araçlar ve satılmaya hazır menkul kıymetler piyasa değerleriyle ölçülür.

Krediler, alacaklar ve vadeye kadar elde tutulacak varlıklar, değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonra iskonto edilmiş maliyet değerinden değerlendirilir. İskonto edilmiş maliyet, etkin faiz oranı metoduyla hesaplanır. Primler ve iskontolar ilk işlem maliyetleri dahil olmak üzere ilgili finansal aracın maliyetine dahil edilir ve etkin faiz oranıyla iskonto edilir.

#### *Makul değer ölçme prensipleri*

Finansal araçların makul değeri, bilanço tarihindeki işlem maliyetleri düşülmemiş piyasa değerleri baz alınarak bulunur. Eğer belirli bir piyasa değeri yoksa, makul değer fiyatlandırma modelleri veya indirgenmiş nakit akım teknikleri kullanılarak bulunur. Ancak, tahmini makul değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, makul değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir.

#### *Makul değerdeki değişimler*

Alım-satım amaçlı finansal araçların makul değerlerindeki değişimlere bağlı olarak ortaya çıkan gelir ve giderler, gelir tablosunda gösterilmektedir.

Satılmaya hazır menkul değerlerin makul değerlerindeki değişimlere bağlı olarak ortaya çıkan farklar, özsermaye kalemlerinden "finansal varlıklar değer artışı fonu" hesabında gösterilmektedir.

#### *Özel finansal araçlar*

Nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalar ile üç ay ve daha kısa vadeli, likit varlıklardır.

#### *Muhasebe kayıtlarından çıkarma*

Finansal varlıklar, Şirket bu varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklarını kaybettiği zaman muhasebe kayıtlarından çıkarılır. Bu olay finansal varlıklar satıldığı, süresi dolduğu veya haklarından feragat edildikleri zaman gerçekleşir. Finansal borçlar, yükümlülük yerine getirildiği, iptal edildiği veya süresi dolduğunda kayıtlardan çıkarılır.

### **3.8 İşletme birleşmeleri**

Bulunmamaktadır.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)**

#### **3.9 Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Yeni Türk Lirası'na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Yeni Türk Lirası'na çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan YTL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerinin değerlemesinde kullandığı döviz kurları aşağıdaki gibidir:

<b>Tarih</b>	<b>Avro/YTL (tam YTL)</b>	<b>ABD Doları/YTL (tam YTL)</b>
30 Eylül 2007	1,7086	1,2048
31 Aralık 2006	1,8515	1,4056
30 Eylül 2006	1,8964	1,4971

#### **3.10 Hisse başına kazanç**

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama lot adedine bölünmesiyle hesaplanır.

#### **3.11 Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar mali tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket mali tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar mali tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

#### **3.12 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar**

Herhangi bir karşılık tutarının mali tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamış ise, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe, muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

#### **3.13 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)**

#### **3.14 Kiralama İşlemleri**

##### **Kiralayan taraf olarak Şirket**

Şirket, finansal kiralamaya konu olan aktifi, bu işleme konu olan yatırıma eşit değerinde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

##### **Kiracı taraf olarak Şirket**

###### *Finansal kiralama*

Finansal kiralama sözleşmesi altında, sahiplikle ilgili tüm risklerin ve faydaların kiracıya ait olduğu sabit kıymet transferleri, finansal kiralama işlemi olarak sınıflandırılmaktadır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler, bilançoda, kira sözleşmesinin başlangıcındaki minimum kira ödemelerinin bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş değeri ile finansal kiralamaya konu malın makul değerinden düşük olanından birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Finansal kiralamadan doğan borçlar, anaparanın ödenmesiyle azalırken, faiz ödemeleri gelir tablosunda yansıtılır.

###### *Operasyonel kiralama*

Operasyonel kiralama işlemleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir tablosuna kaydedilmektedir.

#### **3.15 İlişkili taraflar**

Hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanırlar. İlişkili taraflara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

#### **3.16 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerinde sona eren dönemlerde Şirket, Türkiye’de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

#### **3.17 İnşaat sözleşmeleri**

Bulunmamaktadır.

#### **3.18 Durdurulan faaliyetler**

Durdurulan bir faaliyet, Şirket’in elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür.

#### **3.19 Devlet teşvik ve yardımları**

Şirket’in yatırım harcamaları ile ilgili olarak çeşitli yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır. Bu teşvik belgeleri kapsamında sağlanan yatırım harcamalarına ilişkin %100 ve %40 oranlarında yatırım teşvikleri mevcuttur.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)**

#### **3.20 Yatırım amaçlı gayrimenkuller**

Bulunmamaktadır.

#### **3.21 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

Mali tablolarda işletmenin faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için tahmini karşılık ayrılmaktadır. Cari dönem vergisi, Şirket faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Cari dönemde ödenecek kurumlar vergisi bulunmamaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre ve yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında mali tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenen vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda ayrılır. Bu varlıktan yararlanılamayacağını anlaşıldığı oranda ilgili varlıktan tenzil edilir.

#### **3.22 Çalışanlara sağlanan faydalar/kıdem tazminatı karşılığı**

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, şirket emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirlenen miktarda ödeme yapmakla yükümlüdür.

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerinde kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
İskonto oranı	%11,00	%11,00
Beklenen maaş/limit artış oranı	%7,00	%7,00
Ortalama gelecekteki çalışma süresi	13,70	13,70
Enflasyon oranı	%5,50	%5,50

Yukarıdaki maaş/limit artış oranı, hükümetin yıllık enflasyon için gelecekteki hedeflerine göre belirlenmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması, hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminat tavanına dayanmaktadır, 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla tavan miktarları sırasıyla 2.030,19 YTL ve 1.857,44 YTL'dir.

#### **3.23 Emeklilik planları**

Bulunmamaktadır.

#### **3.24 Tarımsal faaliyetler**

Bulunmamaktadır.

## Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### 3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

#### 3.25 Nakit akım tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında mali tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer mali tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akım tablolarını düzenlemektedir.

### 4 Hazır değerler

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, hazır değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Kasa	26.234	23.883
Bankalar	56.442.320	51.248.349
<b>Hazır değerler</b>	<b>56.468.554</b>	<b>51.272.232</b>

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, bankalardaki mevduatların faiz aralığı aşağıdaki şekildedir:

	30 Eylül 2007		31 Aralık 2006	
	Tutar	Faiz oranı(%)	Tutar	Faiz oranı(%)
YTL	18.965.138	17,00 – 18,75	1.530.271	17,50
Yabancı para	37.477.182	3,00 – 4,80	49.718.078	3,00 – 5,00
<b>Toplam</b>	<b>56.442.320</b>		<b>51.248.349</b>	

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, bankalardaki vadeli mevduatların, vadeleri en fazla bir aya kadardır.

### 5 Menkul kıymetler (net)

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007		31 Aralık 2006	
	Tutar	Geçerli faiz oranı	Tutar	Geçerli faiz oranı
<b>Satılmaya hazır finansal varlıklar</b>				
Sermaye araçları – borsaya kote olmayan	58.281	-	58.281	-
<b>Toplam</b>	<b>58.281</b>		<b>58.281</b>	

Maliyet değeriyle ifade edilen satılmaya hazır finansal varlıklar, 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, Şirket'in hisseleri halka açık olmayan Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (0,2% ortaklık payı) ve Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'ye (0,1% ortaklık payı) olan yatırım tutarını göstermektedir.



**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**6 Finansal borçlar (net)**

	30 Eylül 2007			31 Aralık 2006		
	Orijinal Tutar	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	Orijinal Tutar	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)
<b>Kısa Vadeli Finansal Borçlar</b>		<b>5.225.993</b>			<b>4.075.728</b>	
Avro	3.058.641	5.225.993	3,35 – 4,37	2.201.311	4.075.728	3,35 – 4,37
<b>Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları</b>		<b>146.324.461</b>			<b>225.456.257</b>	
Avro	41.170.225	70.343.447	4,83 – 7,75	76.065.874	140.835.966	3,89 – 6,91
ABD Doları	53.633.509	64.617.651	6,11 – 7,50	60.202.256	84.620.291	6,00 – 7,56
YTL	11.138.300	11.138.300	20,00	-	-	-
İsviçre Frangı	218.997	225.063	3,81	-	-	-
<b>Uzun Vadeli Finansal Borçlar</b>		<b>508.651.981</b>			<b>192.631.092</b>	
Avro	193.845.148	331.203.821	4,74 – 7,75	68.975.721	127.708.548	3,96 – 6,90
ABD Doları	81.678.053	98.405.718	5,60 – 7,19	46.010.660	64.672.583	6,37 – 7,57
YTL	79.042.442	79.042.442	20,10 – 22,00	-	-	-
İsviçre Frangı	-	-	-	217.300	249.961	3,19
<b>Toplam Finansal Borçlar</b>		<b>660.202.435</b>			<b>422.163.077</b>	

Uzun vadeli finansal borçların geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
2008	31.345.896	121.005.354
2009	414.988.652	24.424.573
2010	26.636.629	22.978.089
2011	18.219.231	16.794.477
2012	8.918.573	7.428.599
2013	-	-
2014	8.543.000	-
<b>Toplam</b>	<b>508.651.981</b>	<b>192.631.092</b>

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi***30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**7 Ticari alacaklar ve borçlar (net)**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>		
Kiracılardan sigorta alacakları	4.031.799	2.575.917
Verilen depozito ve teminatlar	1.907	2.107
Şüpheli sigorta alacakları karşılığı	(751.479)	(713.489)
<b>Toplam</b>	<b>3.282.227</b>	<b>1.864.535</b>

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>		
Satıcılar	84.451.698	30.397.896
<b>Toplam</b>	<b>84.451.698</b>	<b>30.397.896</b>

Şirket'in 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ticari alacakları ve ticari borçları bulunmamaktadır.

**8 Finansal kiralama alacakları ve borçları (net)**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Kısa Vadeli Finansal Kiralama Alacakları</b>		
Faturalanmış kiralama alacakları	33.108.796	20.729.855
Brüt finansal kiralama alacakları	410.358.138	315.343.821
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(77.890.252)	(60.455.170)
Eksi: Şüpheli faturalanmış kiralama alacakları	(11.117.616)	(9.436.342)
Eksi: Şüpheli finansal kiralama alacakları	(955.546)	(1.120.836)
<b>Kısa vadeli finansal kiralama alacakları, net</b>	<b>353.503.520</b>	<b>265.061.328</b>
<b>Uzun Vadeli Finansal Kiralama Alacakları</b>		
Brüt finansal kiralama alacakları	549.743.542	375.930.580
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(81.277.655)	(57.647.844)
Eksi: Şüpheli finansal kiralama alacakları	(136.769)	-
<b>Uzun vadeli finansal kiralama alacakları, net</b>	<b>468.329.118</b>	<b>318.282.736</b>
<b>Toplam finansal kiralama alacakları, net</b>	<b>821.832.638</b>	<b>583.344.064</b>

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**8 Finansal kiralama alacakları ve borçları (net) (devamı)**

Uzun vadeli net finansal kiralama alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
2008	70.288.379	169.811.256
2009	210.305.710	96.370.955
2010	123.145.110	39.415.830
2011	49.305.516	10.490.432
2012	12.589.929	2.194.263
2013	1.740.764	-
2014	953.710	-
<b>Toplam</b>	<b>468.329.118</b>	<b>318.282.736</b>

30 Eylül 2007 itibarıyla, etkin faiz oranı ABD Doları ve Avro için %11,60 – %9,70 (31 Aralık 2006 – %12,10 – %10,40), YTL için %25,50'dir (31 Aralık 2006 – %23,50).

Şüpheli faturalanmış finansal kiralama alacakları karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Şüpheli Faturalanmış Fin. Kiralama Alacakları Karşılığı</b>		
Dönem başındaki karşılık	9.436.342	11.333.650
Ayrılan karşılık /(karşılık iptali), net	1.709.031	1.205.026
Tahsilatlar	(27.757)	(1.450.897)
Aktiften silinenler	-	(1.651.437)
<b>Dönem sonundaki karşılık</b>	<b>11.117.616</b>	<b>9.436.342</b>

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Şüpheli Finansal Kiralama Alacakları Karşılığı</b>		
Dönem başındaki karşılık	1.120.836	4.190.134
Ayrılan karşılık /(karşılık iptali), net	(28.521)	(2.824.009)
Tahsilatlar	-	(245.289)
<b>Dönem sonundaki karşılık</b>	<b>1.092.315</b>	<b>1.120.836</b>

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Kısa Vadeli Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</b>		
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	6.602	55.789
Eksi: Ertelenmiş finansal kiralama borçlanma maliyetleri	(2.031)	(5.064)
<b>Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar, net</b>	<b>4.571</b>	<b>50.725</b>

## Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### 9 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net)

Şirket, hisselerinin %51,06'sına (31 Aralık 2006 – %51,06) sahip olan Finansbank tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in nihai sahibi NBG'dir. Mali tablolarda ortaklar ve bu şirketlerin ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir.

- (a) 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla Şirket'in Finansbank, NBG ve diğer ilişkili taraflarla olan bakiyelerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Nakit ve nakit eşdeğerleri: (*)</b>	<b>44.193.608</b>	<b>7.777.361</b>
Finansbank	2.759.483	7.774.235
Diğer ilişkili taraflar	41.434.125	3.126
<b>Kısa vadeli finansal kiralama alacakları: (**)</b>	<b>15.171.691</b>	<b>12.438.447</b>
Finansbank	14.624.225	11.604.284
Diğer ilişkili taraflar	547.466	834.163
<b>Uzun vadeli finansal kiralama alacakları: (**)</b>	<b>965.275</b>	<b>1.282.937</b>
Diğer ilişkili taraflar	965.275	1.282.937
<b>Türev işlemlerden gelir tahakkukları</b>	<b>-</b>	<b>498.541</b>
Finansbank	-	498.541
<b>Krediler (***)</b>	<b>151.093.022</b>	<b>2.517.549</b>
Finansbank	2.042.618	2.517.549
NBG	149.050.404	-
<b>Ticari borçlar (****)</b>	<b>3.166.092</b>	<b>2.602.788</b>
Finansbank	147.171	-
Diğer ilişkili taraflar	3.018.921	2.602.788
<b>Alınan avanslar (*****)</b>	<b>225.251</b>	<b>118.152</b>
Finansbank	211.264	59.188
Diğer ilişkili taraflar	13.987	58.964
<b>Türev işlemlerden gider tahakkukları</b>	<b>-</b>	<b>2.184.945</b>
Finansbank	-	2.184.945

Ek olarak, ortak banka, alınan krediler ve ithalat akreditifleri için 37.039.534 Avro ve 43.030.486 ABD Doları tutarında niyet mektubu vermiştir (31 Aralık 2006 – 50.000 Avro tutarında teminat mektubu, 47.420.911 Avro ve 63.806.873 ABD Doları tutarında niyet mektubu). Gümrük ve diğer yasal mercilere verilmek üzere ortak bankadan alınan teminat mektuplarının tutarı 31.885 YTL'dir (31 Aralık 2006 – 31.885 YTL).

- (\*) Yukarıdaki ilişkili kuruluşlarla ilgili bakiyeler bilançoda hazır değerler hesabında gösterilmiştir.
- (\*\*) Yukarıdaki ilişkili kuruluşlarla ilgili bakiyeler bilançoda kısa ve uzun vadeli finansal kiralama alacakları (net) hesabında gösterilmiştir.
- (\*\*\*) Yukarıdaki ilişkili kuruluşlarla ilgili bakiyeler bilançoda finansal borçlar (net) hesabında gösterilmiştir.
- (\*\*\*\*) Yukarıdaki ilişkili kuruluşlarla ilgili bakiyeler bilançoda ticari borçlar (net) hesabında gösterilmiştir.
- (\*\*\*\*\*) Yukarıdaki ilişkili kuruluşlarla ilgili bakiyeler bilançoda alınan avanslar hesabında gösterilmiştir.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi***30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**9 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net) (devamı)**

- b) 30 Eylül 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait, Finansbank, NBG ve diğer ilişkili taraflar ile yapılan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2007</b>	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2006</b>
<b>Finansal kiralama gelirleri</b>	<b>1.419.759</b>	<b>1.517.299</b>
Finansbank	1.266.580	1.336.262
Diğer ilişkili taraflar	153.179	181.037
<b>Faiz gelirleri</b>	<b>2.241.805</b>	<b>832.478</b>
Finansbank	405.255	231.450
Diğer ilişkili taraflar	1.836.550	601.028
<b>Faiz giderleri</b>	<b>3.296.304</b>	-
Finansbank	112.508	-
NBG	3.183.796	-
<b>Ödenen komisyonlar</b>	<b>230.232</b>	<b>255.233</b>
Finansbank	230.232	255.233
<b>Kira gideri</b>	<b>241.209</b>	<b>227.167</b>
Finansbank	57.351	32.939
Diğer ilişkili taraflar	183.858	194.228
<b>Türev işlemlerden (giderler)/gelirler, net</b>	<b>(2.558.065)</b>	<b>2.887.899</b>
Finansbank	(2.558.065)	2.887.899
<b>Sigorta acentalığı komisyon geliri</b>	<b>1.721.898</b>	<b>1.411.047</b>
Diğer ilişkili taraflar	1.721.898	1.411.047

- (c) 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ve menfaatler toplamı 955.716 YTL'dir (30 Eylül 2006 – 1.138.639 YTL).

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi***30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**10 Diğer alacaklar ve yükümlülükler (net)**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>		
Devreden KDV	8.248.486	4.292.423
Personel avansları	122.705	52.041
<b>Toplam</b>	<b>8.371.191</b>	<b>4.344.464</b>

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler</b>		
Ödenecek vergiler ve sosyal güvenlik primleri	401.467	537.273
Türev işlemlerden gider tahakkukları	-	6.040.846
Diğer	6.961	6.958
<b>Toplam</b>	<b>408.428</b>	<b>6.585.077</b>

**11 Canlı varlıklar (net)**

Bulunmamaktadır.

**12 Stoklar (net)**

Bulunmamaktadır.

**13 Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar ve borçlar (net)**

Bulunmamaktadır.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi***30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**14 Ertelenen vergi**

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya alacağı varlıkların ve borçların mali tablolarda gösterilen değerleri ile vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülüğü veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı tahmin edilen vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki mali tablolara yansıtılmaktadırlar.

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>		
Kullanılmayan yatırım teşvik belgeleri	48.252.706	49.940.749
Finansal kiralama tahsis etkisi	1.870.778	2.835.715
İndirim konusu reel olmayan finansman gideri	1.552.286	2.483.657
Finansal kiralama alacakları karşılığı	585.172	336.022
Prim karşılığı	450.000	270.000
İzin karşılığı	125.956	92.536
Kıdem tazminatı karşılığı	109.310	93.770
Kullanılmayan geçmiş yıl zararları	-	2.309.866
Türev işlemlerden gider tahakkukları	-	1.812.254
Diğer	180.980	-
	<b>53.127.188</b>	<b>60.174.569</b>
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>		
Finansal kiralama gelir tahakkukları	(3.375.637)	(2.381.084)
Tahakkuk eden temerrüt gelirleri	(395.568)	(252.248)
Alınan krediler gider tahakkukları	(108.869)	(51.688)
Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar	(53.520)	(52.493)
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	-	(149.562)
	<b>(3.933.594)</b>	<b>(2.887.075)</b>
<b>Net ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>49.193.594</b>	<b>57.287.494</b>
Eksi: Ertelenmiş vergi değer düşüklüğü karşılığı	(49.193.594)	(57.287.494)
<b>Net ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Şirket, öngörülebilir bir gelecekte gerçekleştirilebilirliği hakkında belirsizlik bulunan ertelenen vergi varlıkları için değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiler, şirket vergi matrahı çıkması durumunda elinde bulunan yatırım indirimlerinden faydalanmayı öngördüğünden, %30 oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi***30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**15 Diğer dönen/duran varlıklar**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Finansal kiralama konusu varlıklar için verilen sipariş avansları	104.511.745	30.432.782
Peşin ödenmiş giderler	4.523.035	2.979.754
Peşin ödenmiş vergiler	61.714	70.446
Verilen avanslar	8.829	17.740
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	-	498.541
Diğer	85.755	10.730
<b>Toplam</b>	<b>109.191.078</b>	<b>34.009.993</b>

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, sırasıyla 3.628.391 YTL ve 2.820.960 YTL tutarlarında diğer cari olmayan/duran varlıklar, finansal kiralama işlemlerine konu sabit kıymetlerin peşin ödenmiş sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

**16 Finansal varlıklar (net)**

Şirket'in 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, finansal varlıkları bulunmamaktadır.

Şirket, 31 Temmuz 2006 tarihinde, Finans Leasing S.A. (Romania)'daki %40 oranındaki iştirak hisselerine tekabül eden toplam 39.538 adet hissesinin 39.536 adedini 2.085.793 Avro bedelle Finans International Holding N.V.'ye, 1 adedini 52,76 Avro bedelle Fiba Holding A.Ş.'ye ve kalan 1 adedini ise yine 52,76 Avro bedelle Fina Holding A.Ş.'ye satmıştır. Finans Leasing S.A.'nın satış tarihine kadar olan faaliyetleri özsermaye metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir ve 30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla iştirakin karındaki Şirket payı 1.588.901 YTL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu tutar, gelir tablosunda diğer faaliyetlerden gelirler ve karlar hesabında muhasebeleştirilmiştir.

**17 Pozitif şerefiye (net)**

Bulunmamaktadır.

**18 Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)**

Bulunmamaktadır.



**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**19 Maddi varlıklar (net)**

30 Eylül 2007 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1 Ocak 2007</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30 Eylül 2007</b>
Ofis ekipmanları	5.703.239	118.887	-	5.822.126
Nakil vasıtaları	261.427	-	(221.853)	39.574
Özel maliyetler	182.423	10.064	-	192.487
	<b>6.147.089</b>	<b>128.951</b>	<b>(221.853)</b>	<b>6.054.187</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>1 Ocak 2007</b>	<b>Cari dönem Amortismanı</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30 Eylül 2007</b>
Ofis ekipmanları	(5.138.080)	(141.501)	-	(5.279.581)
Nakil vasıtaları	(180.808)	(23.298)	164.931	(39.175)
Özel maliyetler	(59.982)	(28.863)	-	(88.845)
	<b>(5.378.870)</b>	<b>(193.662)</b>	<b>164.931</b>	<b>(5.407.601)</b>
<b>Net</b>	<b>768.219</b>			<b>646.586</b>

31 Aralık 2006 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1 Ocak 2006</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Ofis ekipmanları	5.357.718	345.521	-	5.703.239
Nakil vasıtaları	328.156	-	(66.729)	261.427
Özel maliyetler	168.172	14.251	-	182.423
	<b>5.854.046</b>	<b>359.772</b>	<b>(66.729)</b>	<b>6.147.089</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>1 Ocak 2006</b>	<b>Cari dönem amortismanı</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Ofis ekipmanları	(4.823.767)	(314.313)	-	(5.138.080)
Nakil vasıtaları	(164.623)	(51.488)	35.303	(180.808)
Özel maliyetler	(24.881)	(35.101)	-	(59.982)
	<b>(5.013.271)</b>	<b>(400.902)</b>	<b>35.303</b>	<b>(5.378.870)</b>
<b>Net</b>	<b>840.775</b>			<b>768.219</b>

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi***30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**20 Maddi olmayan varlıklar (net)**

30 Eylül 2007 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1 Ocak 2007</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30 Eylül 2007</b>
Lisanslar	276.534	492.613	-	769.147
Yapılmakta olan yatırımlar	325.909	87.677	(325.909)	87.677
	<b>602.443</b>	<b>580.290</b>	<b>(325.909)</b>	<b>856.824</b>
<b>Birikmiş itfa payları</b>	<b>1 Ocak 2007</b>	<b>Cari dönem itfa payları</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30 Eylül 2007</b>
Lisanslar	(211.709)	(49.079)	-	(260.788)
	<b>(211.709)</b>	<b>(49.079)</b>	<b>-</b>	<b>(260.788)</b>
<b>Net</b>	<b>390.734</b>			<b>596.036</b>

31 Aralık 2006 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1 Ocak 2006</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Lisanslar	216.251	60.283	-	276.534
Yapılmakta olan yatırımlar	-	325.909	-	325.909
	<b>216.251</b>	<b>386.192</b>	<b>-</b>	<b>602.443</b>
<b>Birikmiş itfa payları</b>	<b>1 Ocak 2006</b>	<b>Cari dönem itfa payları</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Lisanslar	(193.701)	(18.008)	-	(211.709)
	<b>(193.701)</b>	<b>(18.008)</b>	<b>-</b>	<b>(211.709)</b>
<b>Net</b>	<b>22.550</b>			<b>390.734</b>

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, yapılmakta olan yatırımlar, kuruluş aşamasında olan bilgisayar yazılımlarını içermektedir.

**21 Alınan avanslar**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, sırasıyla 13.213.336 YTL ve 8.087.276 YTL tutarındaki alınan avanslar finansal kiralama işlemleri için alınan avanslardan oluşmaktadır.

**22 Emeklilik planları**

Bulunmamaktadır.

## 23 Borç karşılıkları

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, kısa ve uzun vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Prim karşılığı	1.500.000	900.000
İzin karşılığı	419.853	308.453
Dava karşılığı	111.000	111.000
Diğer kısa vadeli borç karşılıkları	-	66.432
<b>Toplam kısa vadeli borç karşılıkları</b>	<b>2.030.853</b>	<b>1.385.885</b>
<b>Uzun Vadeli Borç Karşılıkları</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	364.365	312.567
<b>Toplam uzun vadeli borç karşılıkları</b>	<b>364.365</b>	<b>312.567</b>

### Kıdem tazminatı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla, azami 2.030,19 YTL (31 Aralık 2006 – 1.857,44 YTL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Toplam yükümlülük hesaplanırken kullanılan temel varsayım hizmet sağlanan her yıl için azami yükümlülüğün enflasyon oranında her altı ayda bir artması olarak kabul edilmiştir.

Yükümlülük herhangi bir fon hesabında tahsis edilmemiştir; buna bağlı bir zorunluluk yoktur.

Kıdem tazminat karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki mali tablolarda yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Dönem başı	312.567	505.579
Dönem içerisinde ödemeler	(15.035)	(17.709)
Dönem içindeki artış/(azalış)	66.833	(175.303)
<b>Dönem sonu</b>	<b>364.365</b>	<b>312.567</b>

## Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### 24 Ana ortaklık dışı paylar/ana ortaklık dışı kar zarar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançoda özsermaye hesap grubundan önce “Ana Ortaklık Dışı Paylar” hesap grubu adıyla gösterilir.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından tam konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım net vergi öncesi kar veya zarardan önce “Ana Ortaklık Dışı Kar/Zarar” hesap grubu adıyla indirim veya arttırım olarak gösterilir.

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla hazırlanmış bilançolarda ana ortaklık dışı pay bulunmamaktadır.

### 25 Sermaye

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Pay adedi, nominal değeri 0,1 Yeni Türk Lirası	7.500.000.000	7.500.000.000

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 itibarıyla, Şirket'in tarihsel değerleriyle kayıtlı ve çıkarılmış sermayesi 75.000.000 YTL'dir.

17 Mart 2006 tarihli yönetim kurulu kararı ile sermaye 43.000.000 YTL den 75.000.000 YTL'ye çıkarılmış olup, arttırılan bu tutarın 27.679.300 YTL tutarındaki kısmı özsermaye enflasyon düzeltmesi farklarından ve 4.320.700 YTL tutarındaki kısmı geçmiş yıl karları içerisinde yer alan iştirak hisseleri satış karından karşılanmıştır.

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla ortaklar ve sahip oldukları sermaye paylarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007		31 Aralık 2006	
	Tutar	%	Tutar	%
Finansbank A.Ş.	38.292.090	51,06	38.292.090	51,06
Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	6.158.963	8,21	6.158.963	8,21
Halka açık ve diğer	30.548.947	40,73	30.548.947	40,73
<b>Tarihsel değer ile toplam YTL</b>	<b>75.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>75.000.000</b>	<b>100,00</b>
Enflasyon etkisi	43.329.397		43.329.397	
<b>Toplam</b>	<b>118.329.397</b>		<b>118.329.397</b>	

18 Ağustos 2006 tarihinde, Şirket'in ana sermayedarı olan Finansbank A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesinin %46'sını oluşturan hisselerinin Fiba Grubu tarafından NBG'ye satış ve devir işlemleri tamamlanmış ve NBG, Finansbank A.Ş.'nin ana sermayedarı haline gelmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 130.000.000 YTL'dir.

NBG, 11 Aralık ve 25 Aralık 2006 tarihleri arasında yapmış olduğu borsa dışında hisse senedi toplama çağrısı sonucunda, Şirket sermayesinin %2,55'i oranında 1.911.543 YTL nominal değerli hisse satın almıştır. Şirket'in imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

*30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait*

*Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **26 Sermaye yedekleri**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri hisse senedi ihraç primlerinden ve öz sermaye enflasyon düzeltilmesi farklarından oluşmaktadır.

4 Eylül 2002 tarihinde, Şirket, Finans Deniz Finansal Kiralama Anonim Şirketi ile hisselerinin %100'ünü devralarak yasal olarak birleşmiştir. Finans Deniz Finansal Kiralama aynı tarihte feshedilmiştir. Satın almayla bağlantılı olarak Şirket, 1.439.445 YTL adet nominal değerde 1.439.445.000 adet hisse ihraç etmiş ve bu satın alım sonucu 1.158.873 YTL tutarında hisse senedi ihraç primi oluşmuştur.

### **27 Kar yedekleri**

#### *Yasal yedekler*

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

### **28 Geçmiş yıllar kar/zararları**

1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla oluşmuş olan geçmiş yıl karları 23 Mart 2007 tarihli genel kurul kararıyla yedeklere dağıtılmıştır.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**29 Yabancı para pozisyonu**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıklarının ve borçlarının YTL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007						Toplam
	Türk Lirası	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer	
<b>VARLIKLAR</b>							
<b>Cari/Dönen Varlıklar</b>	<b>201.835.162</b>	<b>80.114.352</b>	<b>245.063.687</b>	<b>3.610.456</b>	<b>249.375</b>	<b>1.819</b>	<b>530.874.851</b>
Hazır Değerler	18.965.138	15.643.504	21.851.001	6.839	253	1.819	56.468.554
Menkul Kıymetler	58.281	-	-	-	-	-	58.281
Ticari Alacaklar	2.625.566	245.883	409.970	-	808	-	3.282.227
Finansal Kiralama Alacakları	150.953.499	45.457.626	156.898.658	104.298	89.439	-	353.503.520
Diğer Alacaklar	8.371.191	-	-	-	-	-	8.371.191
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	20.861.487	18.767.339	65.904.058	3.499.319	158.875	-	109.191.078
<b>Cari Olmayan/Duran Varlıklar</b>	<b>139.870.096</b>	<b>66.289.249</b>	<b>266.718.763</b>	<b>127.400</b>	<b>194.623</b>	<b>-</b>	<b>473.200.131</b>
Finansal Kiralama Alacakları	134.999.083	66.289.249	266.718.763	127.400	194.623	-	468.329.118
Maddi Varlıklar	646.586	-	-	-	-	-	646.586
Maddi Olmayan Varlıklar	596.036	-	-	-	-	-	596.036
Diğer Cari Olmayan Duran Varlıklar	3.628.391	-	-	-	-	-	3.628.391
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>341.705.258</b>	<b>146.403.601</b>	<b>511.782.450</b>	<b>3.737.856</b>	<b>443.998</b>	<b>1.819</b>	<b>1.004.074.982</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>							
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>21.838.000</b>	<b>84.575.723</b>	<b>140.077.567</b>	<b>3.730.245</b>	<b>1.278.951</b>	<b>158.854</b>	<b>251.659.340</b>
Finansal Borçlar	-	-	5.225.993	-	-	-	5.225.993
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları	11.138.300	64.617.651	70.343.447	225.063	-	-	146.324.461
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	4.571	-	-	-	4.571
Ticari Borçlar	4.159.906	17.802.496	57.547.120	3.505.180	1.278.142	158.854	84.451.698
Alınan Avanslar	4.100.513	2.155.576	6.956.436	2	809	-	13.213.336
Borç Karşılıkları	2.030.853	-	-	-	-	-	2.030.853
Diğer Yükümlülükler	408.428	-	-	-	-	-	408.428
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler ve Özsermaye</b>	<b>322.806.103</b>	<b>98.405.718</b>	<b>331.203.821</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>752.415.642</b>
Finansal Borçlar	79.042.442	98.405.718	331.203.821	-	-	-	508.651.981
Borç Karşılıkları	364.365	-	-	-	-	-	364.365
Özsermaye	243.399.296	-	-	-	-	-	243.399.296
<b>Toplam Yükümlülükler ve Özsermaye</b>	<b>344.644.103</b>	<b>182.981.441</b>	<b>471.281.388</b>	<b>3.730.245</b>	<b>1.278.951</b>	<b>158.854</b>	<b>1.004.074.982</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(2.938.845)</b>	<b>(36.577.840)</b>	<b>40.501.062</b>	<b>7.611</b>	<b>(834.953)</b>	<b>(157.035)</b>	<b>-</b>
<b>Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Net Kapalı/(Açık) Pozisyon</b>	<b>(2.938.845)</b>	<b>(36.577.840)</b>	<b>40.501.062</b>	<b>7.611</b>	<b>(834.953)</b>	<b>(157.035)</b>	<b>-</b>

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
 30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait  
 Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar  
 (Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**29 Yabancı para pozisyonu (devamı)**

	31 Aralık 2006						Toplam
	Türk Lirası	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer	
<b>VARLIKLAR</b>							
<b>Cari/Dönen Varlıklar</b>	<b>146.325.313</b>	<b>52.397.629</b>	<b>155.520.598</b>	<b>1.305.999</b>	<b>1.032.242</b>	<b>29.052</b>	<b>356.610.833</b>
Hazır Değerler	1.530.271	7.419.760	42.315.700	5.788	297	416	51.272.232
Menkul Kıymetler	58.281	-	-	-	-	-	58.281
Ticari Alacaklar	1.575.381	132.849	156.305	-	-	-	1.864.535
Finansal Kiralama Alacakları	131.926.119	38.084.774	94.852.186	101.524	96.725	-	265.061.328
Diğer Alacaklar	4.344.464	-	-	-	-	-	4.344.464
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	6.890.797	6.760.246	18.196.407	1.198.687	935.220	28.636	34.009.993
<b>Cari Olmayan/Duran Varlıklar</b>	<b>135.242.493</b>	<b>51.404.756</b>	<b>135.114.227</b>	<b>205.610</b>	<b>295.563</b>	<b>-</b>	<b>322.262.649</b>
Finansal Kiralama Alacakları	131.262.580	51.404.756	135.114.227	205.610	295.563	-	318.282.736
Maddi Varlıklar	768.219	-	-	-	-	-	768.219
Maddi Olmayan Varlıklar	390.734	-	-	-	-	-	390.734
Diğer Cari Olmayan Duran Varlıklar	2.820.960	-	-	-	-	-	2.820.960
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>281.567.806</b>	<b>103.802.385</b>	<b>290.634.825</b>	<b>1.511.609</b>	<b>1.327.805</b>	<b>29.052</b>	<b>678.873.482</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>							
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>13.950.617</b>	<b>92.150.010</b>	<b>168.133.106</b>	<b>1.196.860</b>	<b>607.421</b>	<b>830</b>	<b>276.038.844</b>
Finansal Borçlar	-	-	4.075.728	-	-	-	4.075.728
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları	-	84.620.291	140.835.966	-	-	-	225.456.257
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	50.725	-	-	-	50.725
Ticari Borçlar	2.916.938	6.663.688	19.013.078	1.196.857	606.505	830	30.397.896
Alınan Avanslar	3.062.717	866.031	4.157.609	3	916	-	8.087.276
Borç Karşılıkları	1.385.885	-	-	-	-	-	1.385.885
Diğer Yükümlülükler	6.585.077	-	-	-	-	-	6.585.077
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler ve Özsermaye</b>	<b>210.203.546</b>	<b>64.672.583</b>	<b>127.708.548</b>	<b>249.961</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>402.834.638</b>
Finansal Borçlar	-	64.672.583	127.708.548	249.961	-	-	192.631.092
Borç Karşılıkları	312.567	-	-	-	-	-	312.567
Özsermaye	209.890.979	-	-	-	-	-	209.890.979
<b>Toplam Yükümlülükler ve Özsermaye</b>	<b>224.154.163</b>	<b>156.822.593</b>	<b>295.841.654</b>	<b>1.446.821</b>	<b>607.421</b>	<b>830</b>	<b>678.873.482</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>57.413.643</b>	<b>(53.020.208)</b>	<b>(5.206.829)</b>	<b>64.788</b>	<b>720.384</b>	<b>28.222</b>	<b>-</b>
<b>Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu</b>	<b>(69.422.850)</b>	<b>41.465.200</b>	<b>27.957.650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Net Kapalı/(Açık) Pozisyon</b>	<b>(12.009.207)</b>	<b>(11.555.008)</b>	<b>22.750.821</b>	<b>64.788</b>	<b>720.384</b>	<b>28.222</b>	<b>-</b>

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **30 Devlet teşvik ve yardımları**

Şirket'in yatırım harcamaları ile ilgili olarak çeşitli yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır. Bu teşvik belgeleri kapsamında sağlanan yatırım harcamalarına ilişkin %100 ve %40 oranlarında yatırım teşvikleri mevcuttur.

30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla devreden yatırım indirimi tutarı 186.540.134 YTL'dir (31 Aralık 2006 – 191.050.932 YTL).

### **31 Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler**

Şirket bankalardan 653.019 YTL ve 14.034 ABD Doları tutarında (31 Aralık 2006 – 403.731 YTL, 50.000 Avro ve 14.034 ABD Doları) teminat mektubu almış ve gümrüklere ve diğer yasal mercilere vermiştir. Ayrıca, 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla, Şirket, alınan krediler için yerel bankalardan 3.000.000 Avro tutarında poliçe avalı almış ve çeşitli finansal kuruluşlara vermiştir.

### **32 İşletme birleşmeleri**

Bulunmamaktadır.

### **33 Bölümlere göre raporlama**

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihinde sona eren hesap döneminde, Şirket, Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

### **34 Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar**

Bulunmamaktadır.

### **35 Durdurulan faaliyetler**

16 numaralı notta açıklanmıştır.

### **36 Esas faaliyet gelirleri**

30 Eylül 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2007</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2007</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2006</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2006</b>
<b>Satış Gelirleri</b>				
Finansal kiralama faiz gelirleri	76.334.695	27.962.798	59.147.615	22.600.817
	<b>76.334.695</b>	<b>27.962.798</b>	<b>59.147.615</b>	<b>22.600.817</b>



**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**37 Faaliyet giderleri**

30 Eylül 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2007	1 Temmuz- 30 Eylül 2007	1 Ocak- 30 Eylül 2006	1 Temmuz- 30 Eylül 2006
Pazarlama ve genel yönetim giderleri	(10.345.118)	(3.550.952)	(7.942.402)	(2.675.279)
Personel giderleri	(7.604.537)	(2.470.203)	(5.631.144)	(1.444.129)
Finansal kiralama ve sigorta alacakları karşılığı/(geliri)	(1.690.743)	(791.286)	3.812.623	(420.681)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(242.741)	(81.919)	(322.669)	(106.806)
	<b>(19.883.139)</b>	<b>(6.894.360)</b>	<b>(10.083.592)</b>	<b>(4.646.895)</b>

**38 Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar/gider ve zararlar**

30 Eylül 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, diğer faaliyetlerden gelir ve karlar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2007	1 Temmuz- 30 Eylül 2007	1 Ocak- 30 Eylül 2006	1 Temmuz- 30 Eylül 2006
Faiz gelirleri	3.226.034	1.224.148	1.507.502	749.516
Sigorta acentalığı komisyon geliri	1.721.898	634.038	1.440.534	504.766
Maddi varlık satış karları	1.004.008	435.522	531.338	137.596
Türev işlemlerden gelirler	-	-	698.878	(8.791.188)
İştiraklerden elde edilen karlar	-	-	1.588.901	-
Maliyet farkı gelirleri	-	-	289.403	87.418
Diğer	1.084.609	359.834	1.178.147	290.979
<b>Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar</b>	<b>7.036.549</b>	<b>2.653.542</b>	<b>7.234.703</b>	<b>(7.020.913)</b>

30 Eylül 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, diğer faaliyetlerden gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2007	1 Temmuz- 30 Eylül 2007	1 Ocak- 30 Eylül 2006	1 Temmuz- 30 Eylül 2006
Türev işlemlerden giderler	(5.378.415)	-	-	-
Diğer çeşitli giderler	(794.002)	(234.135)	(246.983)	(11.157)
<b>Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar</b>	<b>(6.172.417)</b>	<b>(234.135)</b>	<b>(246.983)</b>	<b>(11.157)</b>

## Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### 39 Finansman giderleri

30 Eylül 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2007	1 Temmuz- 30 Eylül 2007	1 Ocak- 30 Eylül 2006	1 Temmuz- 30 Eylül 2006
Kur farkı geliri/(gideri) (net)	3.964.973	824.579	(10.896.152)	6.054.888
Kısa vadeli finansman giderleri	(1.089.863)	(288.448)	(1.690.460)	(1.177.000)
Uzun vadeli finansman giderleri	(26.682.481)	(11.804.967)	(13.227.001)	(5.723.288)
<b>Finansman giderleri (net)</b>	<b>(23.807.371)</b>	<b>(11.268.836)</b>	<b>(25.813.613)</b>	<b>(845.400)</b>

### 40 Net parasal pozisyon kar/zararı

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde yayımladığı kararı ile SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye’de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının sona erdiğini duyurmuştur. Bu duyuruya istinaden, Şirket, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir. Dolayısıyla, 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerinde sona eren hesap dönemine ilişkin net parasal pozisyon kar/zararı bulunmamaktadır.

### 41 Vergi

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 Sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32’inci maddesi ile Kurumlar Vergisi oranı %30’dan %20’ye indirilmiştir. Buna göre, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi olacaktır.

24 Nisan 2003 ve 31 Aralık 2005 tarihleri arasında, mal ve hizmetlerin üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan ve değeri 10.000 YTL’yi (2004 – 6.000 YTL) aşan yeni maddi duran varlık alımları, bedelinin %40’ı oranında kurumlar vergisi matrahından yatırım indirimi sağlamıştır. 24 Nisan 2003 tarihinden önce oluşan yatırım indirimleri ise şirketlerin kendi tercihleri doğrultusunda yeni uygulamaya dönüştürülmedikleri takdirde, %19,8 oranında stopaja tabi tutulmaktadırlar.

Gelir Vergisi Kanununun ‘ticari ve zirai kazançlarda yatırım indirimi istisnası’ başlıklı 19’uncu maddesi 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmıştır. Bu nedenle 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren geçerli olan, mal ve hizmet üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan yeni maddi duran varlık maliyet bedellerinin %40’ının vergi matrahlarının tespitinde ilgili kazançlarından yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılması uygulaması sona ermiştir. 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplanan yatırım indirimi istisna tutarları, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlardan indirilebilecektir.

30 Eylül 2007 ve 30 Eylül 2006 itibarıyla Şirket’in kurumlar vergisi gideri yoktur.

## **Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

### **42 Hisse lot başına kazanç**

Hisse lot başına kazanç tutarı net dönem karının Şirket hisselerinin cari dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse lot adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse lot başına kazanç tutarı hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>30 Eylül 2006</b>
Net dönem karı	33.508.317	30.238.130
Hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	7.500.000.000	6.077.777.778
<b>Hisse lot başına kazanç (YTL)</b>	<b>0,447</b>	<b>0,498</b>

### **43 Nakit akım tablosu**

30 Eylül 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait, nakit ve nakit benzeri değerler, Not 4'de açıklanan hazır değerlerden oluşmaktadır. 30 Eylül 2007 ve 2006 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine nakit akım tabloları ilişikte sunulmuştur.

### **44 Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar**

#### **Finansal Araçlar**

Şirketin finansal araçlarının doğurduğu temel riskler kredi riski, likidite riski, kur riski ve faiz riskidir. Şirket ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

#### **Kredi riski**

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir.

Şirket, kredilendirme aktivitelerini belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Şirket, ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

#### **Likidite Riski**

Şirket'in politikası, alınan kredilerin geri ödemeleri sonucu oluşan nakit çıkışları ile portföyde bulunan kiralama alacakları sonucu ortaya çıkan nakit girişlerini eşleştirmektir. Müşterilerle yapılan finansal kiralama sözleşmelerinin ödeme planları Şirket'in fon ihtiyacına ve özsermaye yapısına göre şekillendirilir.

Buna ek olarak, Şirket, tahmin edilen nakit giriş ve çıkışlarının sapma ihtimaline karşılık elinde makul tutarda nakit bulundurmaktadır.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi***30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**44 Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar (devamı)*****Kur Riski***

Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Şirket'in kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır. Şirket riskleri yönetebilmek ve gelecekte gerçekleşmesi muhtemel alış ve satışların her döviz türü için karşılaştırmasını yapmak için gerektiğinde türev enstrümanlar kullanmaktadır. Şirket'in 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla sahip olduğu yabancı para varlık ve yükümlülükler 29 numaralı notta sunulmuştur.

Şirket'in 30 Eylül 2007 itibarıyla, türev finansal araçları bulunmamaktadır. 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla, türev finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

Türev finansal araçların rayiç değeri	Türev finansal araçların sözleşme tutarlarının YTL Karşılığı				
	Toplam	1 aya kadar	1 - 3 ay arası	3 - 6 ay arası	
<b>31 Aralık 2006</b>					
Vadeli döviz alım işlem.	(1.686.405)	47.636.050	9.627.800	17.026.100	20.982.150
Swap para alım işlemleri	(3.855.900)	21.786.800	-	-	21.786.800
<b>Toplam</b>	<b>(5.542.305)</b>	<b>69.422.850</b>	<b>9.627.800</b>	<b>17.026.100</b>	<b>42.768.950</b>

31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla türev finansal araçların rayiç değeri olan 5.542.305 YTL mali tablolarda; diğer dönen varlıklar içerisinde sınıflandırılmış olan 498.541 YTL tutarındaki türev işlemlerden gelir tahakkukları ve diğer kısa vadeli yükümlülükler içerisinde sınıflandırılmış olan 6.040.846 YTL tutarındaki türev işlemlerden gider tahakkuklarının net tutarıdır.

***Faiz Riski***

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

**Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi***30 Eylül 2007 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait**Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

**44 Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık. yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar (devamı)****Rayıç Değer**

Rayıç değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir.

Aşağıdaki tabloda, mali tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların taşınan ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Rayiç değer	
	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Finansal kiralama alacakları	821.832.638	583.344.064	852.787.795	595.639.529
Alınan krediler	660.202.435	422.163.077	662.521.604	422.054.331

Şirket'in finansal araçlarının rayiç değerlerinin hesaplanmasında aşağıdaki varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal kiralama alacaklarının rayiç değerini belirlemek için kullanılan bilanço tarihi itibarıyla uygulanan ve piyasa değerlerini yansıtan faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	Uygulanan faiz oranları (%)	
	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Türk Lirası	20,88	23,81
ABD Doları	8,05	8,75
Avro	6,82	6,63
İsviçre Frangı	7,85	9,00
Japon Yeni	6,00	6,00