

Finans Finansal Kiralama
Anonim Şirketi

30 Eylöl 2006
Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tablolar ve Dipnotları

Bu rapor, 34 sayfa mali tablolar ve dipnotlarından oluşmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

İçindekiler:

Bilanço
Gelir tablosu
Özsermaye değişim tablosu
Nakit akım tablosu
Mali tabloları tamamlayıcı notlar

Finans Finansal Kiralama A.Ş.**30 Eylül 2006 Tarihi İtibariyle Bilanço***(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir)*

		Bağımsız Sınırlı	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmiş
	Notlar	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
VARLIKLAR			
Cari/Dönen varlıklar		367.902.391	210.650.544
Hazır Değerler	4	39.232.425	17.658.559
Menkul Kıymetler (net)	5	58.281	58.130
Ticari Alacaklar (net)	7	1.779.582	755.513
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	262.061.704	165.116.093
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	3.822.275	1.333.560
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	60.948.124	25.728.689
Cari Olmayan/Duran varlıklar		300.967.437	149.163.454
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	297.365.546	145.931.872
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Finansal Varlıklar (net)	16	-	2.368.257
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	821.846	840.775
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	343.050	22.550
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	2.436.995	-
Toplam Varlıklar		668.869.828	359.813.998

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama AŞ

30 Eylül 2006 Tarihi İtibariyle Bilanço

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2006	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2005
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		324.051.130	144.393.247
Finansal Borçlar (net)	6	8.925.505	70.518
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	256.185.600	116.373.572
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	75.642	29.126
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	44.843.815	21.318.155
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	10.434.139	5.862.649
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	-	-
Borç Karşılıkları	23	111.000	151.595
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	3.475.429	587.632
Uzun Vadeli Yükümlülükler		144.708.255	45.548.438
Finansal Borçlar (net)	6	144.303.973	45.042.859
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	-	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	404.282	505.579
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	-	-
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR	24	-	-
ÖZSERMAYE		200.110.443	169.872.313
Sermaye	25	75.000.000	43.000.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	25	-	-
Sermaye Yedekleri	26	44.488.270	72.167.570
Hisse Senedi İhraç Primleri		1.158.873	1.158.873
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Yeniden Değerleme Fonu		-	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		-	-
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		43.329.397	71.008.697
Kar Yedekleri	27	50.384.043	7.283.578
Yasal Yedekler		8.545.952	6.684.721
Statü Yedekleri		-	-
Olağanüstü Yedekler		41.838.091	598.857
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
Net Dönem Karı		30.238.130	47.421.165
Geçmiş Yıllar Karları	28	-	-
Toplam Özsermaye ve Yükümlülükler		668.869.828	359.813.998

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama A.Ş.**30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Gelir Tablosu***(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir)*

	Notlar	Bağımsız Sınırlı Denetimden			
		Geçmemiş	Geçmemiş	Geçmemiş	Geçmemiş
		1 Ocak - 30 Eylül 2006	1 Temmuz - 30 Eylül 2006	Konsolide 1 Ocak - 30 Eylül 2005	Konsolide 1 Temmuz - 30 Eylül 2005
ESAS FAALİYET GELİRLERİ					
Satış Gelirleri (net)	36	83.425.658	6.964.174	106.114.859	39.811.369
Satışların Maliyeti (-)	36	-	-	(66.065.698)	(24.408.835)
Hizmet Gelirleri (net)	36	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (net)	36	1.817.265	563.291	336.893	108.542
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		85.242.923	7.527.465	40.386.054	15.511.076
Faaliyet giderleri (-)	37	(10.083.592)	(4.646.895)	(19.379.903)	(6.885.556)
NET ESAS FAALİYET KARI		75.159.331	2.880.570	21.006.151	8.625.520
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	7.234.703	(7.020.913)	19.739.766	8.520.144
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(246.983)	(11.157)	(3.877.386)	(279.734)
Finansman Giderleri (-)	39	(51.908.921)	14.227.952	1.290.191	(877.704)
FAALİYET KARI		30.238.130	10.076.452	38.158.722	15.988.226
Net parasal pozisyon kar/(zararı)	40	-	-	-	-
Ana Ortaklık Dışı (Kar) /Zarar	24	-	-	(1.061.678)	(443.709)
VERGİ ÖNCESİ KAR		30.238.130	10.076.452	37.097.044	15.544.517
Vergi Gideri	41	-	-	238.223	(94.696)
NET DÖNEM KARI		30.238.130	10.076.452	37.335.267	15.449.821
HİSSE LOT BAŞINA KAZANÇ	42	0,498	0,122	0,868	0,359

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama A.Ş.**30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özsermaye Değişim Tablosu***(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir)*

	Ödenmiş	Sermaye	Hisse Senedi	Finansal Varlıklar	Yasal	Olağanüstü	Geçmiş Yıl	Net Dönem	Toplam
	Sermaye	Enflasyon	İhraç Primleri	Değer Artış	Yedekler	Yedekler	Karları/ Zararları	Karını	Özsermaye
		Düzeltilmesi		Fonu					
		Farkları							
1 Ocak 2005 bakiyeleri	43.000.000	71.008.697	1.158.873	-	3.058.885	-	27.248.201	-	145.474.656
Finansal varlıklar değer artış fonu	-	-	-	386.447	-	-	-	-	386.447
Olağanüstü Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	25.357.239	(25.357.239)	-	-
Temettü dağıtımı	-	-	-	-	-	(21.382.239)	(1.641.269)	-	(23.023.508)
Yasal yedeklere transfer	-	-	-	-	3.625.836	(3.376.143)	(249.693)	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	37.335.267	37.335.267
30 Eylül 2005 bakiyeleri	43.000.000	71.008.697	1.158.873	386.447	6.684.721	598.857	-	37.335.267	160.172.862
Finansal varlıklar değer artış fonu	-	-	-	(386.447)	-	-	-	-	(386.447)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	10.085.898	10.085.898
31 Aralık 2005 bakiyeleri	43.000.000	71.008.697	1.158.873	-	6.684.721	598.857	-	47.421.165	169.872.313
Sermaye artırımı	32.000.000	(27.679.300)	-	-	-	-	-	(4.320.700)	-
Yedeklere transfer	-	-	-	-	1.861.231	41.239.234	-	(43.100.465)	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	30.238.130	30.238.130
30 Eylül 2006 bakiyeleri	75.000.000	43.329.397	1.158.873	-	8.545.952	41.838.091	-	30.238.130	200.110.443

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama A.Ş.**30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Nakit Akım Tablosu**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir)

	<u>30 Eylül 2006</u>	<u>30 Eylül 2005</u>
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		
Azınlık hakları öncesi net kar	30.238.130	38.396.945
Tashihler:		
Gerçekleşmemiş kur farkları	17.573.393	(6.340.915)
Ertelenmiş vergi karşılığı	-	(472.327)
Cari dönem vergi karşılığı	-	234.105
Amortisman, itfa ve değer düşüklüğü giderleri	322.669	4.646.248
Kıdem tazminat karşılığı	(375.770)	215.673
İzin karşılığı	274.473	-
Finansal kiralama alacakları provizyonu	(3.757.094)	594.413
Türev işlemlerinden gelir tahakkuku	(698.878)	-
İştiraklerden (kar) / zarar	(1.588.901)	(4.051.030)
Sabit kıymet ve leasing konusu kıymet satış (karları) / zararları	(531.338)	(802.944)
Menkul kıymet satış karları	-	(2.123.741)
İştirak satış karları	-	(2.394.042)
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı	41.456.684	27.902.385
Kiralanacak duran varlık alımları	(484.588.548)	(309.806.492)
Alınan kira anaparaları	245.267.047	261.713.626
Faturalanmış kira alacaklarındaki net artış	(5.300.690)	(3.410.239)
Ticari alacaklardaki net artış	(1.024.069)	(8.261.820)
Diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki net artış	(11.521.702)	(3.837.482)
Ticari borçlardaki net artış	23.572.176	4.510.596
Alınan avanslardaki net artış	4.571.490	2.670.797
Borç karşılıkları ve diğer yükümlülüklerdeki net artış	2.847.202	20.990.704
Esas Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit girişi/(çıkışı)	(184.720.410)	(7.527.925)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		
Kiralanacak varlıklarda artış	(27.924.716)	(6.231.602)
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık alımları	(655.665)	(1.162.577)
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık satışı	562.764	1.145.945
İştirak satışı	3.957.158	15.009.994
Ortaklara temettü dağıtımı	-	(23.023.508)
Satılmaya hazır menkul kıymetlerdeki artış	-	(14.653.287)
İştirakin azınlık haklarındaki sermaye artışı	-	3.880.000
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışları	(24.060.459)	(25.035.035)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
Alınan banka kredileri	302.587.920	80.901.161
Geri ödenen banka kredileri	(72.233.185)	(56.466.449)
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişleri	230.354.735	24.434.712
Nakit değerlerdeki net artış (azalış)	21.573.866	(8.128.248)
Dönem başındaki nakit değerler	17.658.559	45.909.497
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	39.232.425	37.781.249

İlişikteki notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

1 Organizasyon ve Faaliyet Konusu

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şirket”), İstanbul’da 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izni müteakiben, Türkiye’de faaliyet göstermek üzere Mart 1990’da kurulmuştur. Şirket’in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır. Şirket hisselerinin %42.13’ü (2005 - %42.13) İstanbul Menkul Kıymetler Borsa’sında işlem görmektedir. Şirketin genel müdürlüğü Nispetiye Caddesi, Akmerkez B Kulesi, Kat:10 34620 Etiler, İstanbul – Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket’in Atatürk Hava Limanı Serbest Bölge’de faaliyet gösteren bir şubesi bulunmaktadır.

Şirket 31 Temmuz 2006 tarihinde, Finans Leasing S.A. (Romania)’daki %40 oranındaki iştirak hisselerinin tamamına tekabül eden 39,538 adet hissenin 39,536 adedini Finans International Holding N.V.’ye, 1 adedini Fiba Holding A.Ş.’ye ve kalan 1 adedini ise Fina Holding A.Ş.’ye satmıştır.

Şirket, 30 Eylül 2005 tarihi itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığı Finans Sigorta A.Ş.’deki (Finans Sigorta) %51.50 oranındaki hisselerinin tamamını, 15 Kasım 2005 tarihinde Fiba Holding A.Ş.’ye satmıştır.

Şirket 17 Ağustos 2005 tarihinde, Finans Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Yatırım A.Ş. (Finans Gayrimenkul)’deki %43.31 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını Fiba Holding A.Ş.’ye satmıştır.

Şirket 5 Ağustos 2005 tarihinde, Kültür ve Gösteri Merkezleri Ticaret A.Ş. (Kültür ve Gösteri Merkezleri)’deki %44 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını AFM Uluslararası Film Prodüksiyon ve Ticaret A.Ş.’ne satmıştır.

Şirket’in ana hissedarı Finansbank Anonim Şirketi ve Şirket’in nihai ana hissedarları ise National Bank of Greece S.A. ve Fiba Grubu’dur.

2 Mali tabloların sunum esasları

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, muhasebe kayıtlarını Maliye Bakanlığı’nca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmakta ve yasal mali tablolarını da buna uygun olarak Yeni Türk Lirası (YTL) olarak hazırlamaktadır.

2 Mali tabloların sunum esasları (devamı)

İlişikteki mali tablolar, Şirket yasal kayıtlarına dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmeler ile mali tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan muhasebe ilkelerine ve raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır. SPK, muhasebe standartlarının tam kapsamlı olarak tanımlandığı Seri: XI, No:25 sayılı “Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ”i yayımlamıştır. İlişikteki mali tablolar bu tebliğ kapsamında hazırlanmıştır.

İlişikteki mali tablolar ve dipnotlar SPK tarafından belirlenen raporlama formatına uygun olarak sunulmuştur.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini ve ayrıca yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde kalktığını belirterek, SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye’de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

2.3 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların mali tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide mali tablolarda gösterilmektedir.

Şirket, 15 Kasım 2005 tarihinde bağlı ortaklığı olan Finans Sigorta’daki %51.5 oranındaki hisselerinin tamamını satmıştır. Finans Sigorta satıldığı tarihe kadar konsolide mali tablolara dahil edilmiştir. Dolayısıyla ilişikte sunulan 30 Eylül 2005 tarihli gelir tablosu konsolide olarak hazırlanmıştır.

İştirakler

Şirket’in finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip olduğu fakat herhangi bir kontrole sahip olmadığı iştirakler, bu etkilerin başladığı tarih ile etkilerin bitiş tarihi arasında özsermaye esasına göre muhasebeleştirilir. Mali tablolar, Şirket’in payına düşen ve özsermaye esasına göre muhasebeleştirilmiş olan iştirak gelir ve giderlerini içermektedir. İştiraklerin zarar etmesi durumunda Şirket’e düşen zarar payı iştirakin kayıtlı değerini aşyorsa iştirakin kayıtlı değeri sıfırlanmakta, Şirket’in iştirakleri ile ilgili yükümlülüklerinin bulunması haricinde başka bir değer düşüş karşılığı ayrılmamaktadır.

Şirket, 31 Temmuz 2006 tarihinde iştiraki olan Finans Leasing S.A. (Romania)’daki %40 oranındaki hisselerinin tamamını satmıştır. Finans Leasing S.A. (Romania)’nın satış tarihine kadar olan faaliyetleri özsermaye metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

2 Mali tabloların sunum esasları (devamı)

Şirket, 17 Ağustos 2005 tarihinde Finans Gayrimenkul'deki %43.31 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını satmıştır.

Şirket 5 Ağustos 2005 tarihinde Kültür ve Gösteri Merkezleri Ticaret A.Ş. (Kültür ve Gösteri Merkezleri)'deki %44 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını satmıştır.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Muhasebe ilkeleri Şirket tarafından sürekli olarak uygulanmakta ve daha önceki dönemlerde uygulanan Muhasebe ilkeleri ile tutarlılık göstermektedir.

2.5 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

3 Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları

3.1 Satış gelirleri

Finansal kiralama, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak mali tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibariyle, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

3.2 Stoklar

Yoktur.

3.3 Maddi varlıklar

Sabit kıymetler, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Sonradan ortaya çıkan giderler

Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler veya gider olarak yazılırlar. Söz konusu sonradan ortaya çıkan harcamalar duruma göre varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

3 Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları (devamı)

Amortisman

Maddi varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerleri üzerinden, 31 Aralık 2004 tarihinden sonra maliyet bedelleri üzerinden ayrılmıştır. Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ilgili kira süresince amortisman tabii tutulur.

Aşağıda belirtilen oranlar ilgili aktiflerin tahmini faydalı ömürlerine yakındır;

	<u>Süre (Yıl)</u>
Demirbaşlar	5
Taşıtlar araçları	5
Özel maliyetler	5

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar, diğer faaliyetlerden gelir ve karlar ve diğer faaliyetlerden gider ve zararlar hesaplarına dahil edilirler.

3.4 Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, bilgi işlem ve yazılım programlarını içermektedir. Bilgi işlem ve yazılım programları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini aşmamak kaydıyla eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

3.5 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket, her bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

3.6 Borçlanma Maliyetleri

Tüm finansman giderleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

3.7 Finansal Araçlar

Sınıflandırma

Alım-satım amaçlı finansal araçlar, kısa vadeli kar amacıyla gerçekleştirilmektedir. Korunma amaçlı olarak sınıflanamayacak türev araçları, alım-satım amaçlı türev araçları olarak sınıflanır.

3 Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları (devamı)

İşletme kaynaklı krediler, Şirket'in bir bankaya doğrudan para kaynağı sağlamasıyla oluşturduğu kredilerdir. Bu krediler, bankadan ters repo yoluyla edinilen devlet tahvilleri ve hazine bonolarıyla teminat altına alınmıştır.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Satılmaya hazır menkul kıymetler, Şirket kaynaklı krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler ve alım-satım amaçlılar dışında kalan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Muhasebeleştirme

Alım-satım amaçlı finansal araçlar ve satılmaya hazır menkul kıymetler, bu varlıkların satın alma taahhütünün gerçekleştiği tarihte kayda alınır. Bu tarihten itibaren bu varlıkların makul değerlerindeki değişimlerle ilgili kar ve zararlar muhasebeleştirilir.

Vadeye kadar elde tutulacak varlıklar ve işletme kaynaklı krediler, Şirket'e transfer oldukları gün muhasebeleştirilirler.

Değerleme

Finansal araçlar, işlem maliyetleri dahil olmak üzere maliyet üzerinden değerlendirilir. İlk kaydın ardından, belirli bir piyasa değeri olmayan ve fiyatı ölçülemeyen finansal araçlar, işlem maliyetleri dahil edilmek ve değer düşüklüğü karşılığı ayrılmak suretiyle maliyet değerleriyle kaydedilir. Bunlar dışında alım-satım amaçlı finansal araçlar ve satılmaya hazır menkul kıymetler piyasa değerleriyle ölçülür.

Ticari olmayan bütün finansal borçlar, krediler, alacaklar ve vadeye kadar elde tutulacak varlıklar, değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonra iskonto edilmiş maliyet değerinden değerlendirilir. İskonto edilmiş maliyet, etkin faiz oranı metoduyla hesaplanır. Primler ve iskontolar ilk işlem maliyetleri dahil olmak üzere ilgili finansal aracın maliyetine dahil edilir ve etkin faiz oranıyla iskonto edilir.

Makul değer ölçme prensipleri

Finansal araçların makul değeri, bilanço tarihindeki işlem maliyetleri düşülmemiş piyasa değerleri baz alınarak bulunur. Eğer belirli bir piyasa değeri yoksa, makul değer fiyatlandırma modelleri veya indirgenmiş nakit akım teknikleri kullanılarak bulunur. Ancak, tahmini makul değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, makul değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir.

Makul değerdeki değişimler

Alım-satım amaçlı finansal araçlar makul değerlerindeki değişimlere bağlı olarak ortaya çıkan gelir ve giderler, gelir tablosunda gösterilmektedir.

Satılmaya hazır menkul değerlerin makul değerlerindeki değişimlere bağlı olarak ortaya çıkan farklar, özsermaye kalemlerinden "finansal varlıklar değer artış fonu" hesabında gösterilmektedir.

Özel finansal araçlar

Nakit ve nakit benzeri değerler: Nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalar ile üç ay ve daha kısa vadeli, likit varlıklardır.

3 Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları (devamı)

Muhasebe kayıtlarından çıkarma

Finansal varlıklar, Şirket bu varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklarını kaybettiği zaman muhasebe kayıtlarından çıkarılır. Bu olay finansal varlıklar satıldığı, süresi dolduğu veya haklarından feragat edildikleri zaman gerçekleşir. Finansal borçlar, yükümlülük yerine getirildiği, iptal edildiği veya süresi dolduğunda kayıtlardan çıkarılır.

3.8 İşletme Birleşmeleri

Yoktur.

3.9 Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Yeni Türk Lirası'na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Yeni Türk Lirası'na çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan YTL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Şirket'in dönem sonları itibariyle yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerinin değerlemesinde kullandığı döviz kurları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Avro/YTL (tam YTL)	ABD Doları/YTL (tam YTL)
30 Eylül 2005	1.6161	1.3406
31 Aralık 2005	1.5875	1.3418
30 Eylül 2006	1.8964	1.4971

3.10 Hisse Lot Başına Kazanç

Hisse lot başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

3.11 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibariyle söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar mali tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket mali tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar mali tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

3.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Herhangi bir karşılık tutarının mali tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

3 Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları (devamı)

3.13 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

3.14 Kiralama İşlemleri

Kiralayan taraf olarak Şirket

Şirket finansal kiralamaya konu olan aktifi bu işleme konu olan yatırıma eşit değerde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

Kiracı taraf olarak Şirket

Finansal Kiralama

Finansal kiralama sözleşmesi altında, sahiplikle ilgili tüm risklerin ve faydaların kiracıya ait olduğu sabit kıymet transferleri, finansal kiralama işlemi olarak sınıflandırılmaktadır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler, bilançoda, kira sözleşmesinin başlangıcındaki minimum kira ödemelerinin bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş değeri ile finansal kiralamaya konu malın makul değerinden düşük olanından birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Finansal kiralamadan doğan borçlar, anaparanın ödenmesiyle azalırken, faiz ödemeleri gelir tablosunda yansıtılır.

Operasyonel Kiralama

Operasyonel kiralama işlemleri oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

3.15 İlişkili Taraflar

Hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan yada dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanırlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

3.16 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

30 Eylül 2006 tarihinde sona eren ara dönemde Şirket Türkiye’de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır. 31 Aralık 2005 ve 30 Eylül 2005 tarihleri itibarıyla bölümlere göre raporlama finansal kiralama ve sigorta faaliyet bölümleri bazında hazırlanmıştır.

3.17 İnşaat Sözleşmeleri

Yoktur.

3.18 Durdurulan Faaliyetler

Yoktur.

3 Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları (devamı)

3.19 Devlet Teşvik ve Yardımları

Şirket'in yatırım harcamaları ile ilgili olarak çeşitli yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır. Bu teşvik belgeleri kapsamında sağlanan yatırım harcamalarına ilişkin %100 ve %40 oranlarında yatırım teşvikleri mevcuttur.

3.20 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yoktur.

3.21 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Mali tablolarda yer alan gelir vergileri, ilgili dönemin vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir.

Mali tablolarda işletmenin faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için tahmini karşılık ayrılmaktadır. Cari dönem vergisi, Şirket faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Cari dönemde ödenecek kurumlar vergisi bulunmamaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre ve yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında mali tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenen vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda ayrılır. Bu varlıktan yararlanılamayacağını anlaşıldığı oranda ilgili varlıktan tenzil edilir.

3.22 Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, şirket emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirlenen miktarda ödeme yapmakla yükümlüdür.

İlişikteki finansal tablolarda, şirket aktüeryal metod kullanarak bir yükümlülük oluşturmuştur ve bilanço tarihi itibarıyla devlet tahvillerinin cari piyasa getirileri kullanılarak iskonto etmiştir.

30 Eylül 2006'da kullanılan başlıca aktüeryal tahminler şöyledir;

	2006
İskonto oranı	%12
Beklenen maaş/limit artış oranı	%6.18
Tahmin edilen emeklilik devir hızı	%15

Yukarıdaki maaş/limit artış oranı, hükümetin yıllık enflasyon için gelecekteki hedeflerine göre belirlenmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması, hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminat tavanına dayanmaktadır. 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibarı ile tavan miktarları sırasıyla 1,857.43 YTL ve 1,727.15 YTL'dir.

3.23 Emeklilik Planları

Yoktur.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3 Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları (devamı)

3.24 Tarımsal Faaliyetler

Yoktur.

3.25 Nakit Akım Tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında mali tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer mali tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akım tablolarını düzenlemektedir.

4 Hazır değerler

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle hazır değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kasa	24,623	10,614
Bankalar	39,207,802	17,647,945
Hazır değerler	39,232,425	17,658,559

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle bankalardaki mevduatların faiz aralığı aşağıdaki şekildedir:

	30 Eylül 2006		31 Aralık 2005	
	Tutar	Faiz oranı (%)	Tutar	Faiz oranı (%)
YTL	16,534,077	17.50 – 19.00	8,135,548	13.50 – 18.00
Yabancı para	22,673,725	2.80 – 5.25	9,512,397	1.50 – 7.25
Toplam	39,207,802		17,647,945	

5 Menkul kıymetler

Şirket'in 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle menkul kıymetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Satılmaya Hazır Menkul Kıymetler

	30 Eylül 2006		31 Aralık 2005	
	Tutar	Geçerli faiz oranı	Tutar	Geçerli faiz oranı
Sermaye araçları - borsaya kote olmayan	58,281	-	58,130	-
Toplam	58,281		58,130	

Maliyet değeriyle ifade edilen satılmaya hazır menkul kıymetler, 30 Eylül 2006 tarihi itibariyle Şirket'in hisseleri halka açık olmayan Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'ye (31 Aralık 2005 - Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.) olan yatırım tutarını göstermektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

6 Finansal borçlar

	30 Eylül 2006			31 Aralık 2005		
	Orjinal Tutar	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	Orjinal Tutar	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)
Kısa Vadeli Finansal Borçlar	8,925,505			70,518		
YTL	8,925,505	8,925,505	14.35 – 15.50	70,518	70,518	-
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları	256,185,600			116,373,572		
Avro	81,462,549	154,485,577	3.89 – 6.90	36,260,364	57,563,328	3.29 – 5.89
ABD Doları	67,931,349	101,700,023	5.50 – 9.42	43,793,494	58,762,110	4.95 – 7.42
İsviçre Frangı	-	-		47,245	48,134	3.75
Uzun Vadeli Finansal Borçlar	144,303,973			45,042,859		
Avro	40,949,488	77,656,610	3.35 – 6.90	25,919,610	41,147,381	4.04 – 5.67
ABD Doları	44,517,643	66,647,363	2.28 – 7.71	2,903,173	3,895,478	6.27 – 6.70
Toplam Finansal Borçlar	409,415,078			161,486,949		

Uzun vadeli finansal borçların geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
2007	22,039,937	18,049,477
2008	95,648,427	8,421,100
2009	11,370,155	8,421,100
2010	9,888,592	7,180,868
2011	4,587,964	2,970,314
2012	768,898	-
Toplam	144,303,973	45,042,859

7 Ticari alacaklar ve borçlar

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar		
Kiracılardan sigorta alacakları	2,488,448	1,520,183
Verilen depozito ve teminatlar	2,199	1,922
Şüpheli sigorta alacakları karşılığı (-)	(711,065)	(766,592)
Toplam	1,779,582	755,513

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

7 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Ticari Borçlar		
Akreditif tahakkukları	33,753,606	11,854,699
Satıcılar	11,090,209	9,463,456
Toplam	44,843,815	21,318,155

Şirket'in 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle uzun vadeli ticari alacakları ve ticari borçları bulunmamaktadır.

8 Finansal kiralama alacakları ve borçları

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Alacakları		
Faturalanmış kiralama alacakları	26,044,577	22,194,785
Brüt finansal kiralama alacakları	303,509,506	196,404,524
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(57,468,465)	(39,434,290)
Eksi: Şüpheli faturalanmış kiralama alacakları	(8,951,558)	(11,333,650)
Eksi: Şüpheli finansal kiralama alacakları	(1,072,356)	(2,715,276)
Kısa vadeli finansal kiralama alacakları, net	262,061,704	165,116,093
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Alacakları		
Brüt finansal kiralama alacakları	352,198,469	174,210,907
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(54,832,923)	(26,804,177)
Eksi: Şüpheli finansal kiralama alacakları	-	(1,474,858)
Uzun vadeli finansal kiralama alacakları, net	297,365,546	145,931,872
Toplam finansal kiralama alacakları, net	559,427,250	311,047,965

Uzun vadeli net finansal kiralama alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
2007	49,909,807	89,817,439
2008	141,267,449	42,092,037
2009	73,415,131	13,124,842
2010	26,150,234	813,594
2011	5,859,725	83,960
2012	763,200	-
Toplam	297,365,546	145,931,872

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

8 Finansal kiralama alacakları ve borçları (devamı)

30 Eylül 2006 itibariyle etkin faiz oranı ABD Doları ve Avro için %12.20 - %10.60 (31 Aralık 2005 - %13.15-%11.18), Türk Lirası için %23.00'dir. (31 Aralık 2005 - %26.54).

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Dönem başındaki karşılık	4,190,134	3,444,773
Ayrılan karşılık/(iptal)	(3,117,778)	745,361
Tahsilatlar	-	-
Tahsilatlar sonrası net karşılık	(3,117,778)	745,361
Dönem sonundaki karşılık	1,072,356	4,190,134

Şüpheli faturalanmış finansal kiralama alacakları karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Dönem başındaki karşılık	11,333,650	9,867,159
Ayrılan karşılık/(iptali)	720,243	2,326,606
Tahsilatlar	(1,450,898)	(499,493)
Tahsilatlar sonrası net karşılık	(730,655)	1,827,113
Aktiften silinenler	(1,651,437)	(360,622)
Dönem sonundaki karşılık	8,951,558	11,333,650

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle finansal kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	80,496	32,749
Eksi: Ertelenmiş finansal kiralama borçlanma maliyetleri	(4,854)	(3,623)
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar, net	75,642	29,126

9 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar

Şirket, hisselerinin %51.06'sına (2005 - %51.04) sahip olan Finansbank A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in nihai sahipleri National Bank of Greece S.A. ve Fiba Grubu'dur. Mali tablolarda iştirakler, ortaklar ve bu şirketlerin ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir.

9 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (devamı)

(a) 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in ortak banka ve diğer ilişkili taraflarla olan bakiyelerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Nakit ve nakit eşdeğerleri:	10,538,645	12,122,759
Ortak banka	10,536,342	11,899,786
Diğer ilişkili taraflar	2,303	222,973
Kısa vadeli finansal kiralama alacakları: (*)	14,662,095	9,085,409
Ortak banka	13,693,358	7,426,091
Diğer ilişkili taraflar	968,737	1,659,318
Uzun vadeli finansal kiralama alacakları: (*)	1,000,155	256,882
Diğer ilişkili taraflar	1,000,155	256,882
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	3,737,185	-
Ortak banka	3,737,185	-
Ticari borçlar	2,204,033	2,797,068
Ortak banka	3,054	-
Diğer ilişkili taraflar	2,200,979	2,797,068
Alınan avanslar	212,137	56,581
Ortak banka	135,910	56,581
İlişkili taraflar	76,227	-
Diğer yükümlülükler	-	5,576
Diğer ilişkili taraflar	-	5,576
Türev işlemlerden gider tahakkukları	849,286	-
Ortak banka	849,286	-

Ek olarak, ortak banka, alınan krediler ve ithalat akreditifleri için 50,000 Avro tutarında teminat mektubu, 38,847,641 Avro ve 70,697,945 ABD Doları tutarında niyet mektubu vermiştir (31 Aralık 2005- 50,000 Avro ve 46,421 İsviçre Frangı tutarında teminat mektubu, 20,468,520 Avro ve 6,494,323 ABD Doları tutarında niyet mektubu). Gümrük ve diğer yasal mercilere verilmek üzere ortak bankadan alınan teminat mektuplarının tutarı 31,885 YTL'dir (31 Aralık 2005-30,844).

(*) Yukarıdaki ilişkili kuruluşlarla ilgili bakiyeler bilançoda kısa ve uzun vadeli finansal kiralama alacakları (net) hesabında gösterilmiştir.

b) 30 Eylül 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle ortak banka ve diğer ilişkili taraflar ile yapılan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
Finansal kiralama gelirleri	1,517,299	1,888,806
Ortak banka	1,336,262	1,770,116
Diğer ilişkili taraflar	181,037	118,690
Sigorta gelirleri	-	27,181,451
Ortak banka	-	26,826,359
Diğer ilişkili taraflar	-	355,092
Faiz gelirleri	832,478	1,106,135
Ortak banka	231,450	86,212
Diğer ilişkili taraflar	601,028	1,019,923
Ödenen komisyonlar	255,233	4,032,560
Ortak banka	255,233	4,032,560
Kira gideri	227,167	338,463
Ortak banka	32,939	162,859
Diğer ilişkili taraflar	194,228	175,604
Türev işlemlerden gelirler/(giderler), net	2,887,899	-
Ortak banka	2,887,899	-
Sigorta acentalığı komisyon geliri	1,411,047	-
Diğer ilişkili taraflar	1,411,047	-

9 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (devamı)

- (c) 30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ve menfaatler toplamı 1,138,639 YTL'dir (30 Eylül 2005 – 1,745,027 YTL).

10 Diğer alacaklar ve borçlar

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Devreden KDV	3,757,714	1,310,476
Personel avansları	64,561	23,084
Toplam	3,822,275	1,333,560

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler		
Türev işlemlerden gider tahakkukları	3,038,307	-
Ödenecek vergiler ve sosyal güvenlik primleri	309,409	170,514
Ertelenmiş gelir	120,752	410,155
Diğer	6,961	6,963
Toplam	3,475,429	587,632

11 Canlı varlıklar

Yoktur.

12 Stoklar

Yoktur.

13 Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar ve borçlar

Yoktur.

14 Ertelenen vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya alacağı varlıkların ve borçların mali tablolarda gösterilen değerleri ile vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülüğü veya alacağı, sözkonusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı tahmin edilen vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki mali tablolara yansıtılmaktadırlar.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

14 Ertelenen vergi (devamı)

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle net ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Ertelenen vergi varlıkları		
Türev işlemlerden gider tahakkukları	911,492	-
Finansal kiralama tahsis etkisi	13,403,400	16,145,791
Kullanılmayan yatırım teşvik belgeleri	47,562,991	46,417,640
Finansal kiralama alacakları karşılığı	356,941	1,254,942
Kıdem tazminatı karşılığı	38,943	151,674
İzin karşılığı	82,342	-
İndirim konusu reel olmayan finansman gideri	2,794,114	3,725,486
Kullanılmayan geçmiş yıl zararları	-	1,074,256
Eksi : Ertelenmiş vergi değer düşüklüğü karşılığı	(61,483,779)	(67,408,231)
Ertelenen vergi varlıkları – brüt	3,666,444	1,361,558
Ertelenen vergi yükümlülükleri		
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	(1,121,156)	-
Finansal kiralama gelir tahakkukları	(2,174,884)	(1,186,160)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar	(54,084)	(93,515)
Tahakkuk eden temerrüt gelirleri	(227,077)	(39,259)
Alınan krediler gider tahakkukları	(89,243)	(42,624)
Ertelenen vergi yükümlülükleri – brüt	(3,666,444)	(1,361,558)
Ertelenen vergi varlıkları (yükümlülükleri), net	-	-

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle, ertelenmiş vergiler, şirket vergi matrahı çıkması durumunda elinde bulunan yatırım indirimlerinden faydalanmayı öngördüğünden, %30 oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Şirket öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşebilirliği hakkında belirsizlik bulunan ertelenen vergi varlıkları için değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

15 Diğer dönen/duran varlıklar

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle, diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Finansal kiralamaya konu olacak varlıklar	52,208,766	24,284,050
Peşin ödenmiş giderler	4,942,837	1.373.934
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	3,737,185	-
Verilen Avanslar	29,998	63,182
Peşin ödenmiş vergiler	29,338	7,523
Toplam	60,948,124	25,728,689

15 Diğer dönen/duran varlıklar (devamı)

30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla diğer cari olmayan/duran varlıklar peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır.

16 Finansal varlıklar

Şirket'in 30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla finansal varlıkları bulunmamaktadır. 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla, finansal varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005
Finans Leasing S.A. Romania	2,368,257
Toplam Finansal Varlıklar	2,368,257

30 Eylül 2006 ve 2005 tarihleri itibarıyla Şirket'in iştirak oranı ve iştiraklerinin kar/(zarar)'ındaki Şirket payı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006		30 Eylül 2005	
Şirket Adı	İştirak Oranı (%)	İştirak'in Kar/Zararındaki Grup Payı	İştirak Oranı (%)	İştirak'in Kar/Zararındaki Grup Payı
Finans Leasing S.A. Romania	-	1,588,901	40.00	703,849
Finans Gayrimenkul	-	-	-	3,347,181
Kültür ve Gösteri Merkezleri	-	-	-	-
Toplam		1,588,901		4,051,030

Şirket 31 Temmuz 2006 tarihinde, Finans Leasing S.A. (Romania)'daki %40 oranındaki iştirak hisselerine tekabül eden toplam 39,538 adet hissesinin 39,536 adedini 2,085,793 Avro bedelle Finans International Holding N.V.'ye, 1 adedini 52.76 Avro bedelle Fiba Holding A.Ş.'ye ve kalan 1 adedini ise yine 52.76 Avro bedelle Fina Holding A.Ş.'ye satmıştır. Finans Leasing S.A.'ın satış tarihine kadar olan faaliyetleri özkaynak metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiş ve iştirak'in karındaki Şirket payı 1,588,901 olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu tutar gelir tablosunda diğer faaliyetlerden gelirler ve karlar hesabında muhasebeleştirilmiştir. 31 Aralık 2005 ve 30 Eylül 2005 tarihleri itibarıyla Şirket'in Finans Leasing S.A.'daki yatırımı özkaynak metodu ile muhasebeleştirilmiştir.

Şirket 17 Ağustos 2005 tarihinde, Finans Gayrimenkul'deki %43.31 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını Fiba Holding A.Ş.'ne 9,399,000 ABD Doları bedelle satmıştır. Finans Gayrimenkul'un satış tarihine kadar olan faaliyetleri özsermaye metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Şirket 5 Ağustos 2005 tarihinde, Kültür ve Gösteri Merkezleri'ndeki %44 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını 1,824,445 ABD Doları bedelle AFM Uluslararası Film Prodüksiyon ve Ticaret A.Ş.'ne satmıştır. Satış tarihine kadar, Kültür Gösteri Merkezleri'nin faaliyetleri konsolide mali tablolarda önemli yer teşkil etmediğinden dolayı özkaynak metodu uygulanmamış, iştirak maliyet bedeli ile taşınmıştır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

17 Pozitif şerefiye

Pozitif şerefiye'nin 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005
Maliyet, net	3,334,914
Değer düşüklüğü karşılığı	(3,334,914)
Net defter değeri	-

Pozitif şerefiyenin maliyet tutarını Finans Deniz Finansal Kiralama A.Ş. ve Finans Sigorta'nın edinilmesinden doğan, sırasıyla, 10,351,663 YTL ve 694,477 YTL tutarındaki şerefiye kalemleri oluşturmaktadır. 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle söz konusu şerefiye kalemlerine, yapılan incelemeler sonucunda taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine dair emareler bulunması nedeniyle, değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır.

18 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yoktur.

19 Maddi varlıklar

30 Eylül 2006 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2006	Girışler	Çıkışlar	30 Eylül 2006
Ofis ekipmanları	5,579,437	312,046	-	5,891,483
Nakil vasıtaları	106,437	-	(66,729)	39,708
Özel maliyetler	168,172	10,512	-	178,684
	5,854,046	322,558	(66,729)	6,109,875

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2006	Cari dönem amortismanı	Çıkışlar	30 Eylül 2006
Ofis ekipmanları	(4,921,292)	(276,925)	-	(5,198,217)
Nakil vasıtaları	(67,098)	(7,035)	35,303	(38,830)
Özel maliyerler	(24,881)	(26,101)	-	(50,982)
	(5,013,271)	(310,061)	35,303	(5,288,029)

Net	840,775			821,846
------------	----------------	--	--	----------------

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

20 Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar yazılım lisanslarından oluşmakta olup, lisansların itfası 5 yıl olan ekonomik ömürleri üzerinden ayrılmaktadır.

Malivet	1 Ocak 2006	Girisler	Cıkışlar	30 Eylül 2006
Lisanslar	216,251	60,283	-	276,534
Yapılmakta olan yatırımlar	-	272,825	-	272,825
	216,251	333,108	-	549.359

Birikmiş amortismanlar	1 Ocak 2006	Cari dönem amortismanı	Cıkışlar	30 Eylül 2006
Lisanslar	(193,701)	(12,608)	-	(206,309)
	(193,701)	(12,608)	-	(206,309)

Net	22,550			343,050
------------	---------------	--	--	----------------

21 Alınan avanslar

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle alınan avanslar finansal kiralama işlemleri için alınan avanslardan oluşmaktadır.

22 Emeklilik planları

Yoktur.

23 Borç karşılıkları

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Dava karşılığı	111,000	111,000
Diğer kısa vadeli borç karşılıkları	-	40,595
Toplam kısa vadeli borç karşılıkları	111,000	151,595

Uzun Vadeli Borç Karşılıkları	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
İzin Karşılığı	274,473	-
Kıdem tazminatı karşılığı	129,809	505.579
Toplam uzun vadeli borç karşılıkları	404,282	505,579

Kıdem tazminatı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 30 Eylül 2006 tarihi itibariyle, azami 1,857.43 YTL (31 Aralık 2005 - 1,727.15 YTL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Toplam yükümlülük hesaplanırken kullanılan temel varsayım hizmet sağlanan her yıl için azami yükümlülüğün enflasyon oranında her altı ayda bir artması olarak kabul edilmiştir.

Yükümlülük herhangi bir fon hesabında tahsis edilmemiştir; buna bağlı bir zorunluluk yoktur.

Kıdem tazminat karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki mali tablolarda yansıtılmıştır.

23 Borç karşılıkları (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006
Dönem başı - 1 Ocak	505,579
Dönem içerisinde ödemeler	(17,709)
İskonto oranındaki değişikliğin etkisi	(430,064)
Dönem içindeki artış	72,003
Dönem sonu	129,809

24 Ana ortaklık dışı paylar/ana ortaklık dışı kar zarar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançoda özsermaye hesap grubundan önce "Ana Ortaklık Dışı Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından tam konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım, net vergi öncesi kar veya zarardan önce "Ana Ortaklık Dışı Kar/Zarar" hesap grubu adıyla indirim veya arttırım olarak gösterilir.

Finans Sigorta'nın elden çıkarılması sonucu 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle hazırlanmış bilançolarda ana ortaklık dışı pay bulunmamaktadır. 30 Eylül 2005 tarihi itibariyle konsolide gelir tablosunda ise, 1,061,678 YTL tutarında ana ortaklık dışı kar bulunmaktadır.

25 Sermaye

	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Pay adedi, nominal değeri 0.1 Yeni Türk Lirası	7,500,000,000	4,300,000,000

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in tarihsel değerleriyle kayıtlı ve çıkarılmış sermayesi sırasıyla 75,000,000 ve 43,000,000 YTL'dir.

17 Mart 2006 tarihli yönetim kurulu kararı ile sermaye 43,000,000 YTL den 75,000,000 YTL'ye çıkarılmış olup arttırılan bu tutarın 27,679,300 YTL tutarındaki kısmı özsermaye enflasyon düzeltilmesi farklarından ve 4,320,700 YTL tutarındaki kısmı geçmiş yıl karları içerisinde yer alan iştirak hisseleri satış karından karşılanmıştır.

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle ortaklar ve sahip oldukları sermaye paylarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006		31 Aralık 2005	
	Tutar	%	Tutar	%
Finansbank A.Ş.	38,292,090	51.06	21,945,082	51.04
Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	6,158,963	8.21	3,531,139	8.21
Halka arz	30,548,947	40.73	17,523,779	40.75
Tarihsel değer ile toplam YTL	75,000,000	100.00	43,000,000	100.00
Enflasyon etkisi	43,329,397		71,008,697	
Toplam	118,329,397		114,008,697	

25 Sermaye (devamı)

18 Ağustos 2006 tarihinde, ana sermayedarımız Finansbank A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesinin %46'sını oluşturan hisselerinin Fiba Grubu tarafından National Bank of Greece S.A.'ya satış ve devir işlemleri tamamlanmış ve National Bank of Greece S.A. Finansbank A.Ş.'nin ana sermayedarı haline gelmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 130,000,000 YTL'dir.

26 Sermaye yedekleri

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle sermaye yedekleri hisse senedi ihraç primlerinden ve öz sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

4 Eylül 2002 tarihinde, Şirket, Finans Deniz Finansal Kiralama Anonim Şirketi ile hisselerinin %100'ünü devralarak yasal olarak birleşmiştir. Finans Deniz Finansal Kiralama aynı tarihte feshedilmiştir. Satın almayla bağlantılı olarak Şirket, 1,439,445 YTL adet nominal değerde 1,439,445,000 adet hisse ihraç etmiş ve bu satın alım sonucu 1,158,873 YTL tutarında hisse senedi ihraç primi oluşmuştur.

27 Kar yedekleri

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanununa göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

28 Geçmiş yıllar kar/zararları

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle oluşmuş olan geçmiş yıl karları 15 Mart 2006 tarihli genel kurul kararıyla yedeklere dağıtılmıştır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

29 Yabancı para pozisyonu

30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıklarının ve borçların YTL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006						
	Türk Lirası	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer	Toplam
VARLIKLAR							
Cari/Dönen varlıklar	166,258,622	80,875,597	118,765,782	77,544	1,380,927	543,919	367,902,391
Hazır Değerler	16,534,125	15,512,396	7,185,130	17	339	418	39,232,425
Menkul Kıymetler	58,281	-	-	-	-	-	58,281
Ticari Alacaklar	1,512,918	140,741	125,923	-	-	-	1,779,582
Finansal Kiralama Alacakları	129,929,279	48,288,988	83,741,150	69	102,218	-	262,061,704
Diğer Alacaklar	3,818,023	459	3,793	-	-	-	3,822,275
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	14,405,996	16,933,013	27,709,786	77,458	1,278,370	543,501	60,948,124
Cari Olmayan/Duran Varlıklar	141,775,585	50,891,806	107,956,850	-	343,196	-	300,967,437
Finansal Kiralama Alacakları	138,173,694	50,891,806	107,956,850	-	343,196	-	297,365,546
Maddi Varlıklar	821,846	-	-	-	-	-	821,846
Maddi Olmayan Varlıklar	343,050	-	-	-	-	-	343,050
Diğer Cari Olmayan Duran Varlıklar	2,436,995	-	-	-	-	-	2,436,995
Toplam Varlıklar	308,034,207	131,767,403	226,722,632	77,544	1,724,123	543,919	668,869,828
YÜKÜMLÜLÜKLER							
Kısa Vadeli Yükümlülükler	17,841,725	121,952,137	182,814,976	2,373	1,007,981	431,938	324,051,130
Finansal Borçlar	8,925,505	-	-	-	-	-	8,925,505
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları	-	101,700,023	154,485,577	-	-	-	256,185,600
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	75,642	-	-	-	75,642
Ticari Borçlar	4,155,509	16,154,544	23,091,718	2,370	1,007,736	431,938	44,843,815
Alınan Avanslar	4,333,341	1,428,633	4,671,917	3	245	-	10,434,139
Borç Karşılıkları	111,000	-	-	-	-	-	111,000
Diğer Yükümlülükler	316,370	2,668,937	490,122	-	-	-	3,475,429
Uzun Vadeli Yükümlülükler ve Özsermaye	200,514,725	66,647,363	77,656,610	-	-	-	344,818,698
Finansal Borçlar	-	66,647,363	77,656,610	-	-	-	144,303,973
Borç Karşılıkları	404,282	-	-	-	-	-	404,282
Özsermaye	200,110,443	-	-	-	-	-	200,110,443
Toplam Yükümlülükler ve Özsermaye	218,356,450	188,599,500	260,471,586	2,373	1,007,981	431,938	668,869,828
Net Bilanço Pozisyonu	89,677,757	(56,832,097)	(33,748,954)	75,171	716,142	111,981	-
Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu	(92,417,435)	54,868,715	37,548,720	-	-	-	-
Net Kapalı/(Açık) Pozisyon	(2,739,678)	(1,963,382)	3,799,766	75,171	716,142	111,981	-

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

29 Yabancı para pozisyonu (devamı)

	31 Aralık 2005						
	Türk Lirası	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer	Toplam
VARLIKLAR							
Cari/Dönen varlıklar	112,448,043	46,080,081	51,173,992	860,014	88,395	19	210,650,544
Hazır Değerler	8,135,548	1,517,367	8,005,305	14	306	19	17,658,559
Menkul Kıymetler	58,130	-	-	-	-	-	58,130
Ticari Alacaklar	625,520	115,949	14,044	-	-	-	755,513
Finansal Kiralama Alacakları	94,175,653	37,664,175	33,098,218	89,958	88,089	-	165,116,093
Diğer Alacaklar	1,333,560	-	-	-	-	-	1,333,560
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	8,119,632	6,782,590	10,056,425	770,042	-	-	25,728,689
Cari Olmayan/Duran Varlıklar	90,451,936	22,584,226	35,749,863	-	377,429	-	149,163,454
Finansal Kiralama Alacakları	87,220,354	22,584,226	35,749,863	-	377,429	-	145,931,872
Finansal Varlıklar	2,368,257	-	-	-	-	-	2,368,257
Maddi Varlıklar	840,775	-	-	-	-	-	840,775
Maddi Olmayan Varlıklar	22,550	-	-	-	-	-	22,550
Toplam Varlıklar	202,899,979	68,664,307	86,923,855	860,014	465,824	19	359,813,998
YÜKÜMLÜLÜKLER							
Kısa Vadeli Yükümlülükler	8,533,716	67,178,195	67,288,160	1,392,956	220	-	144,393,247
Finansal Borçlar	70,518	-	-	-	-	-	70,518
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları	-	58,762,110	57,563,328	48,134	-	-	116,373,572
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	48	29,078	-	-	-	29,126
Ticari Borçlar	4,672,513	6,799,327	8,501,499	1,344,816	-	-	21,318,155
Alınan Avanslar	3,461,615	1,241,340	1,159,468	6	220	-	5,862,649
Borç Karşılıkları	151,595	-	-	-	-	-	151,595
Diğer Yükümlülükler	177,475	375,370	34,787	-	-	-	587,632
Uzun Vadeli Yükümlülükler ve Özsermaye	170,377,892	3,895,478	41,147,381	-	-	-	215,420,751
Finansal Borçlar	-	3,895,478	41,147,381	-	-	-	45,042,859
Borç Karşılıkları	505,579	-	-	-	-	-	505,579
Özsermaye	169,872,313	-	-	-	-	-	169,872,313
Toplam yükümlülükler ve Özsermaye	178,911,608	71,073,673	108,435,541	1,392,956	220	-	359,813,998
Net Kapalı/(Açık) Pozisyon	23,988,371	(2,409,366)	(21,511,686)	(532,942)	465,604	19	-

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

30 Devlet teşvik ve yardımları

Şirket'in yatırım harcamaları ile ilgili olarak çeşitli yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır. Bu teşvik belgeleri kapsamında sağlanan yatırım harcamalarına ilişkin %100 ve %40 oranlarında yatırım teşvikleri mevcuttur.

30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla devreden yatırım indirimi tutarı ise 182,611,999'dir.

31 Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Şirket, alınan krediler için yerel bankalardan 3,000,000 Avro (31 Aralık 2005 – 7,950,000 Avro) tutarında poliçe avalı ve 50,000 Avro 14,034 ABD Doları (31 Aralık 2005 – 50,000 Avro, 14,034 ABD Doları ve 46,421 İsviçre Frangı) tutarında teminat mektubu almış ve çeşitli finansal kuruluşlara vermiştir. Ayrıca Şirket bankalardan 579,360 YTL tutarında (31 Aralık 2005 – 451,865 YTL) teminat mektubu almış ve gümrüklere ve diğer yasal mercilere vermiştir.

32 İşletme birleşmeleri

Yoktur.

33 Bölümlere göre raporlama

30 Eylül 2006 tarihinde sona eren ara dönemde Şirket Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır. 30 Eylül 2005 tarihleri itibarıyla bölümlere göre raporlama finansal kiralama ve sigorta faaliyet bölümleri bazında hazırlanmıştır.

	Kiralama	Sigorta	Eliminasyonlar	Toplam
Esas faaliyet gelirleri	33,018,722	6,871,364	495,968	40,386,054
Faaliyet giderleri	(10,327,928)	(9,051,975)	-	(19,379,903)
Diğer faaliyetlerden gelirler ve karlar	15,569,976	4,676,783	(506,993)	19,739,766
Diğer faaliyetlerden giderler ve zararlar	(3,511,714)	(376,697)	11,025	(3,877,386)
Finansman giderleri, net	1,458,861	(168,670)	-	1,290,191
Faaliyet karı/(zararı)	36,207,917	1,950,805	-	38,158,722
Ana ortaklık dışı kar/(zarar)	-	-	-	(1,061,678)
Vergiler	-	238,223	-	238,223
Net kar	36,207,917	2,189,028	-	37,335,267

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

34 Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar

Yoktur.

35 Durdurulan faaliyetler

Yoktur.

36 Esas faaliyet gelirleri

30 Eylül 2006 ve 2005 tarihleri itibarıyla esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
Satış Gelirleri		
Finansal kiralama faiz gelirleri	57,330,350	36,463,499
Finansal kiralama kur farkı gelirleri (giderleri)	26,095,308	(3,792,695)
Sigorta teknik gelirleri (*)	-	73,444,055
	83,425,658	106,114,859
Satışların Maliyeti		
Sigorta teknik giderleri (**)	-	(66,065,698)
		(66,065,698)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		
Finansal kiralama alacakları temerrüt gelirleri	1,817,265	336,893
	1,817,265	336,893
	85,242,923	40,386,054

(*) Sigorta teknik gelirleri, prim gelirleri ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

(**) Sigorta teknik giderleri ödenen hasarlardan ve ödenen komisyonlardan oluşmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

37 Faaliyet giderleri

30 Eylül 2006 ve 2005 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
Pazarlama ve genel yönetim giderleri	7,942,402	8,655,974
Personel giderleri	5,631,144	8.818,183
Finansal kiralama ve sigorta alacakları (geliri)/karşılığı	(3,812,623)	594,413
Amortisman giderleri ve itfa payları	322,669	1,311,333
	10,083,592	19,379,903

38 Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar/gider ve zararlar

30 Eylül 2006 ve 2005 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait diğer faaliyetlerden gelir ve karlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
İştiraklerden elde edilen karlar	1,588,901	4,051,030
Faiz gelirleri	1,507,502	7,863,533
Sigorta acentalığı komisyon geliri	1,440,534	-
Türev İşlemlerden gelirler	698,878	-
Maddi duran varlık satış karları	531,338	802,944
Maliyet farkı gelirleri	289,403	319,563
İştirak satış karları	-	2,394,042
Menkul kıymetler satış karı	-	2,123,741
İade alınan yatırım indirimi stopajı	-	673,696
Diğer	1,178,147	1,511,217
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	7,234,703	19,739,766

30 Eylül 2006 ve 2005 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait diğer faaliyetlerden gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
Şerefiye itfa ve değer düşüklüğü giderleri	-	3,336,983
Diğer çeşitli giderler	246,983	540,403
Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar	246,983	3,877,386

39 Finansman giderleri

30 Eylül 2006 ve 2005 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
Kur farkı (gideri)/geliri (net)	(36,991,460)	6,653,744
Kısa vadeli finansman giderleri	(1,690,460)	(2,434,805)
Uzun vadeli finansman giderleri	(13,227,001)	(2,928,748)
Finansman (Giderleri)/Geliri (net)	(51,908,921)	1,290,191

40 Net parasal pozisyon kar/zararı

2005 yılında mali tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son verildiği için parasal pozisyon kar/zarar hesaplaması yapılmamıştır.

41 Vergi

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 Sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32’inci maddesi ile Kurumlar Vergisi oranı % 30’ dan % 20’ ye indirilmiştir. Buna göre, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları % 20 oranında kurumlar vergisine tabi olacaktır. 1 Ocak 2006 tarihinden sonraki geçici vergi dönemlerinde %30 oranına göre hesaplanan ve tahsil edilen geçici verginin anılan dönemler için bu Kanuna göre hesaplanan tutarı aşan kısmının, müteakip dönemler için hesaplanan geçici vergiden mahsup edileceği hüküm altına alınmıştır.

24 Nisan 2003 ve 31 Aralık 2005 tarihleri arasında, mal ve hizmetlerin üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan ve değeri 10,000 (2004 – 6,000 YTL) YTL’yi aşan yeni maddi duran varlık alımları, bedelinin %40’ı oranında kurumlar vergisi matrahından yatırım indirimi sağlamıştır. 24 Nisan 2003 tarihinden önce oluşan yatırım indirimleri ise şirketlerin kendi tercihleri doğrultusunda yeni uygulamaya dönüştürülmedikleri takdirde, %19.8 oranında stopaja tabi tutulmaktadır.

Gelir Vergisi kanununun ‘ticari ve zirai kazançlarda yatırım indirimi istisnası’ başlıklı 19’uncu maddesi 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmıştır. Bu nedenle 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren geçerli olan, mal ve hizmet üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan yeni maddi duran varlık maliyet bedellerinin %40’ının vergi matrahlarının tespitinde ilgili kazançlarından yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılması uygulaması sona ermiştir. 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplanan yatırım indirimi istisna tutarları, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlardan indirilebilecektir.

30 Eylül 2006 ve 2005 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait gelir vergisi karşılığının ana kalemleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
<i>Cari yıl vergi karşılığı</i>		
Cari yıl gelir vergisi karşılığı	-	(234,105)
<i>Ertelenmiş vergi karşılığı</i>		
Geçici farkların oluşması ve ters çevrilmesi ile ilgili	-	472,328
Vergi geliri	-	238,223

42 Hisse lot başına kazanç

Hisse lot başına kazanç tutarı net dönem karının Şirket hisselerinin cari dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse lot adedine bölünmesiyle hesaplanır, Hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2006	30 Eylül 2005
Net dönem karı	30,238,130	37,335,267
<i>Hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı</i>	6,077,777,778	4,300,000,000
<i>Hisse lot başına kazanç (YTL)</i>	0.498	0.868

43 Nakit akım tablosu

30 Eylül 2006 ve 30 Eylül 2005 tarihleri itibariyle, nakit ve nakit benzeri değerler Not 4’de açıklanan hazır değerlerden oluşmaktadır. 30 Eylül 2006 ve 30 Eylül 2005 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait nakit akım tabloları ilişikte sunulmuştur.

44 Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar

Finansal Araçlar

Şirketin finansal araçlarının doğurduğu temel riskler kredi riski, likidite riski, kur riski ve faiz riskidir. Şirket ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

Kredi riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket’in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir.

Şirket, kredilendirme aktivitelerini belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Şirket, ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

44 Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar (devamı)

Likidite Riski

Şirket'in politikası, alınan kredilerin geri ödemeleri sonucu oluşan nakit çıkışları ile portföyde bulunan kiralama alacakları sonucu ortaya çıkan nakit girişlerini eşleştirmektir. Müşterilerle yapılan finansal kiralama sözleşmelerinin ödeme planları Şirket'in fon ihtiyacına ve özsermaye yapısına göre şekillendirilir.

Buna ek olarak, Şirket, tahmin edilen nakit giriş ve çıkışlarının sapma ihtimaline karşılık elinde makul tutarda nakit bulundurmaktadır.

Kur Riski

Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Şirket'in kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır. Şirket riskleri yönetebilmek ve gelecekte gerçekleşmesi muhtemel alış ve satışların her döviz türü için karşılaştırmasını yapmak için gerektiğinde türev enstrümanlar kullanmaktadır. Şirket'in 30 Eylül 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla sahip olduğu yabancı para varlık ve yükümlülükler 29 no'lu notta sunulmuştur.

30 Eylül 2006 tarihi itibarıyla, türev finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

Türev finansal araçların rayiç değeri	30 Eylül 2006					
	Türev finansal araçların sözleşme Tutarlarının YTL Karşılığı					
	Toplam	1 aya kadar	1 - 3 ay arası	3 - 6 ay arası	6 - 12 ay arası	
Alım satım amaçlı türev finansal araçlar						
Vadeli döviz alım işlemleri	2,887,899	64,721,085	2,769,635	12,356,410	27,587,340	22,007,700
Swap para alım işlemleri	(2,189,021)	27,696,350	-	4,491,300	-	23,205,050
Toplam	698,878	92,417,435	2,769,635	16,847,710	27,587,340	45,212,750

Türev finansal araçların rayiç değeri olan 698,878 YTL bilançoda; diğer diğer dönen varlıklar içerisinde sınıflandırılmış olan 3,737,185 YTL tutarındaki türev işlemlerden gelir tahakkukları ve diğer kısa vadeli yükümlülükler içerisinde sınıflandırılmış olan 3,038,307 YTL tutarındaki türev işlemlerden gider tahakkuklarının net tutarıdır.

Faiz Riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

Rayiç Değer

Rayiç değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi
30 Eylül 2006 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

44 Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar (devamı)

Aşağıdaki tabloda, mali tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların taşınan ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Rayiç değer	
	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Finansal kiralama alacakları	559,427,250	310,956,457	561,083,102	327,413,576
Alınan krediler	409,415,078	161,486,949	409,254,177	161,699,009

Şirket'in finansal araçlarının rayiç değerlerinin hesaplanmasında aşağıdaki varsayım ve metodlar kullanılmıştır:

Finansal kiralama alacaklarının rayiç değerini belirlemek için kullanılan bilanço tarihi itibarıyla uygulanan ve piyasa değerlerini yansıtan faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	Uygulanan faiz oranları (%)	
	30 Eylül 2006	31 Aralık 2005
Türk Lirası	25.41	17.50
ABD Doları	9.21	9.20
Avro	7.90	8.00
İsviçre Frangı	8.50	7.00
Japon Yeni	6.00	6.00